

**BURMISTRZ
JELCZA-LASKOWIC**
ul. Witosa 24
65-220 Jelcz-Laskowice

BN.0050.769.2021

Zarządzenie nr BN.769...

Burmistrza Jelcza-Laskowice

z dnia 05.11.2021r.

**w sprawie: przeprowadzania kontroli realizacji obowiązków
właścicieli nieruchomości w zakresie odprowadzania ścieków
na terenie Gminy Jelcz-Laskowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2021 poz. 1372) i art. 5 ust. 1 pkt 2, 3a i 3b oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U z 2021 poz. 888) w związku z art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1219) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeprowadzenie kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie odprowadzania ścieków na terenie Gminy Jelcz-Laskowice.

2. Burmistrz Miasta Jelcz-Laskowice jako organ kontrolny upoważnia do przeprowadzenia kontroli podległych pracowników Urzędu Miejskiego w Jelczu-Laskowicach. Pracownicy przeprowadzają kontrolę na podstawie stosownych upoważnień.

3. Z uwagi na posiadane uprawnienia do zastosowania sankcji karnych wynikających z art. 10 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, tj. kary grzywny, na podstawie art. 9v ww. ustawy Burmistrz może wystąpić z wnioskiem do właściwego miejscowo komendanta Policji o pomoc w przeprowadzeniu czynności kontrolnych. Ponadto obok uprawnionego pracownika Urzędu oraz przedstawiciela Komisariatu Policji w kontroli może uczestniczyć przedstawiciel Zakładu Gospodarki Komunalnej z siedzibą w Jelczu-Laskowicach.

4. Zakres przedmiotowy kontroli obejmuje przestrzeganie przez właścicieli nieruchomości obowiązków i wymagań wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jelcz-Laskowice.

5. Przed przystąpieniem do kontroli, pracownik Urzędu może zawiadomić właściciela nieruchomości o planowanej kontroli.

6. Podczas kontroli sprawdzeniu podlega:

a) w przypadku istnienia sieci kanalizacyjnej na danym terenie - obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej,

- b) w przypadku braku sieci kanalizacyjnej na danym terenie:
- obowiązek wyposażenia nieruchomości w szczelny zbiornik bezodpływowy do gromadzenia nieczystości ciekłych, bądź w przydomową oczyszczalnię ścieków,
 - zawarcie umowy z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych wraz z dowodami uiszczania opłat za te usługi,
 - częstotliwość wywozu nieczystości płynnych.

§ 2

Ustala się wzory dokumentów:

1. Wzór protokołu kontroli, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzania powierza się Zastępcy Burmistrza ds. Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej, Oświaty i Spraw Społecznych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Bogdan Szczęśniak

Protokół z przeprowadzenia kontroli w zakresie gospodarki odpadami ciekłymi

Kontrola przeprowadzona w:

Data i godzina rozpoczęcia kontroli:

Data i godzina zakończenia kontroli:

1. Kontrole prowadzili:

1.

2.

2. Osoba/podmiot kontrolowany:

1.

3. Określenie przedmiotu kontroli:

Kontrola w zakresie gospodarki odpadami ciekłymi.

4. Wyjaśnień w czasie kontroli udzielali:

.....
(imię i nazwisko)

5. Ustalenia dokonane w czasie kontroli i zalecenia pokontrolne:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
(opis stanu faktycznego ze wskazaniem stwierdzonych nieprawidłowości)

6. Ustalenia kontroli:

6.1 Nieruchomość jest zabudowana – TAK / NIE

W przypadku, jeżeli zaznaczono NIE >> brak podstaw do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

6.2 Istnieje sieć kanalizacji sanitarnej – TAK / NIE

W przypadku, jeżeli zaznaczono NIE >> brak podstaw do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

6.3 istnieje techniczna możliwość przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej – TAK / NIE

W przypadku, jeżeli zaznaczono NIE >> brak podstaw do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

6.4 Nieruchomość została przyłączona do sieci kanalizacyjnej – TAK / NIE

W przypadku, jeżeli zaznaczono TAK >> brak podstaw do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

6.5 Kontrolowany posiada i przedstawił podpisaną umowę na dostarczenie wody i odbiór ścieków – TAK / NIE

6.6 Nieruchomość której kontrola dotyczy jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą odrębne przepisy prawne i właściciel nieruchomości przedstawił do wglądu dokumentację przydomowej oczyszczalni ścieków – TAK / NIE

W przypadku, jeżeli zaznaczono TAK >> brak podstaw do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

6.7 Pomimo istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej nieczystości ciekłe gromadzone są w zbiorniku bezodpływowym – TAK / NIE

- właściciel nieruchomości przedstawił umowę na wywóz nieczystości ciekłych – TAK / NIE
- częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych na podstawie rachunków...../m-c
- ilość wywożonych nieczystości ciekłych w miesiącu w m³.....
- liczba osób zamieszkujących nieruchomość.....
- zużycie wody w m³/m-c przez wszystkich domowników.....

7. Spis załączników stanowiących część składową protokołu:

.....
.....

8. W przypadku odmowy podpisania protokołu kontrolowanego pouczone o prawie zgłoszenia w terminie 7 dni od dnia przeprowadzenia kontroli pisemnych wyjaśnień co do zawartych w protokole ustaleń.

9. Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano. Protokół został sporządzony w ... jednobrzmiących egzemplarzach.

10. Miejsce i data sporządzenia protokołu:

Kontrolujący:

Kontrolowany:

.....

.....

.....

(podpisy kontrolujących)

.....

(podpis kontrolowanego)

Jelcz-Laskowice, dnia 2021 rok

.....

UPOWAŻNIENIE

Na podstawie art. 379 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 1219 ze zm.) w zw. z art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 888),

Upoważniam

Panią

zatrudnioną na stanowisku,
numer legitymacji służbowej

do wykonywania funkcji kontrolnych w zakresie przestrzegania i stosowania przepisów o ochronie środowiska oraz utrzymania czystości i porządku w gminach, a w szczególności do:

- a) wstępu wraz z rzeczoznawcami i niezbędnym sprzętem przez całą dobę na teren nieruchomości, obiektu lub ich części, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, a w godzinach od 6 do 22 na pozostały teren;
- b) przeprowadzania badań lub wykonywania innych niezbędnych czynności kontrolnych;
- c) żądania pisemnych lub ustnych informacji oraz wzywania i przesłuchiwania osób w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego;
- d) żądania okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich danych mających związek z problematyką kontroli.

Upoważnienie obowiązuje do odwołania.

