

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Sekcje mapy: 6.147.15.20.3.4; 6.147.15.20.4.3; 6.147.15.20.4.1; 6.147.15.20.3.2

Układ wsp. płaskich: PL 2000, układ odn.: Kronsztadt 86, 60

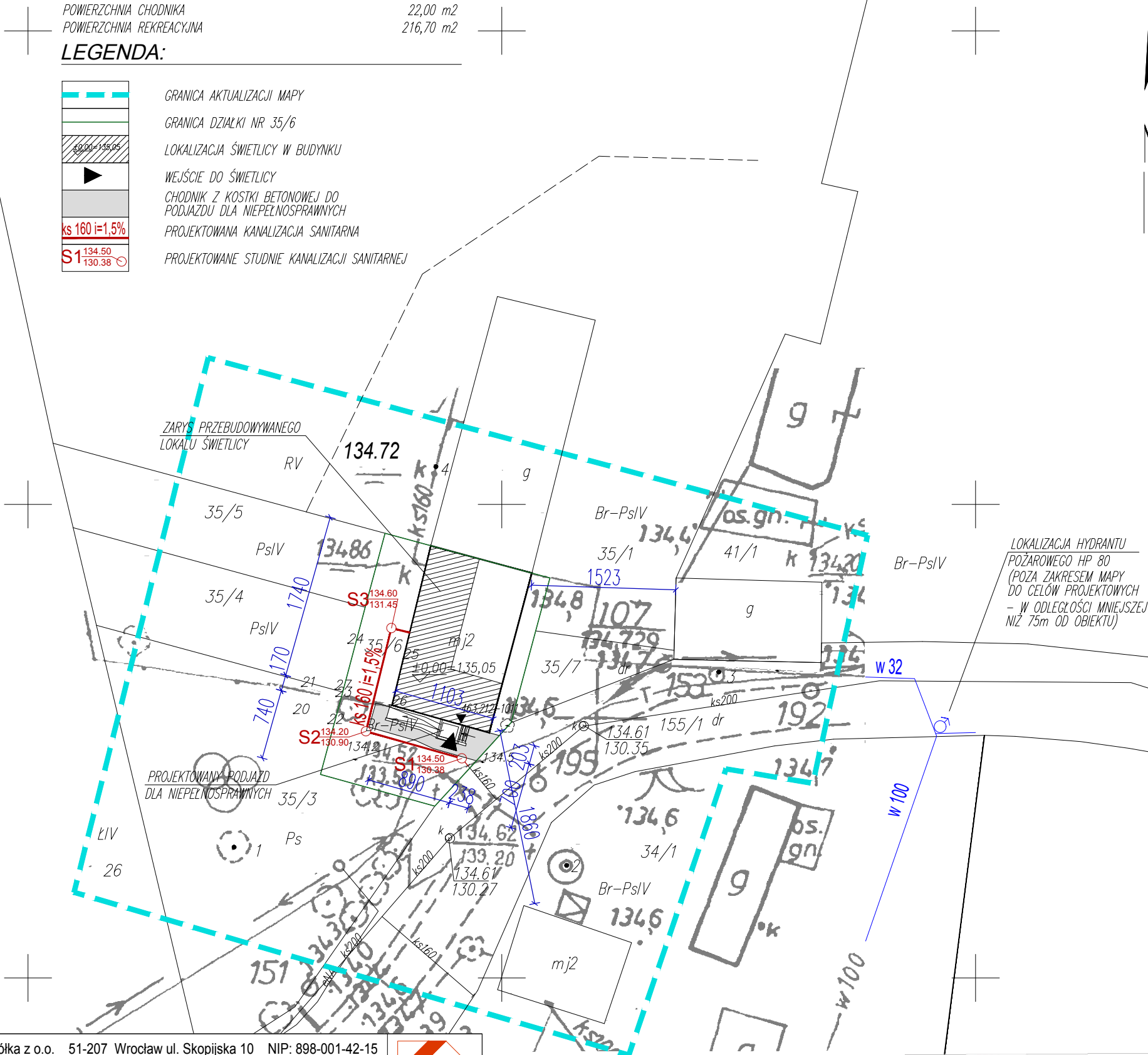
GK.6640.1855.2015

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA DZIAŁKI 35/6	447,00 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTN. BUDYNKU	191,90 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA PODJAZDU I PODESTÓW WEJŚCIOWYCH	16,40 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA CHODNIKA	22,00 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA REKREACYJNA	216,70 m <sup>2</sup>

LEGENDA:

	GRANICA AKTUALIZACJI MAPY
	GRANICA DZIAŁKI NR 35/6
	LOKALIZACJA ŚWIETLICY W BUDYNKU
	WEJŚCIE DO ŚWIETLICY
	CHODNIK Z KOSTKI BETONOWEJ DO PODJAZDU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
	PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA
	PROJEKTOWANE STUDNIE KANALIZACJI SANITARNEJ



PM "KONCEPT" Spółka z o.o. 51-207 Wrocław ul. Skopijska 10 NIP: 898-001-42-15			
INWESTOR	URZĄD MIASTA I GMINY JELCZ-LASKOWICE 55-230 JELCZ-LASKOWICE, UL. W. WITOSA 24		
OBIEKT	ŚWIETLICA WIEJSKA		
ADRES	MIŁOCICE MAŁE, UL. GŁÓWNA 19 działka nr 35/6		
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. ZBIGNIEW HASS	436/93/UW	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. IWONA GRZYWAŁSKA	286/01/DUW	
INST. SANITARNE	mgr inż. ANITA FOKCZYŃSKA	233/98/UW	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. PIOTR PEREGUDOWSKI	333/DOS/13	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	DATA OPRAC.	11.2017
BRANŻA	OGÓLNA	SKALA	NR RYS.
NAZWA RYS.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500	S-01

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OŁAWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P0215 2015.1900
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	19 LIS. 2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	inż. Jarosław Beń GŁÓWNY SPECJALISTA w Wydziale Geodezji i Kartografii Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

ZAKRES OBSZARU KTÓRY BYŁ PRZEDMIOTEM AKTUALIZACJI

MAPA ZOSTAŁA WYKONANA BEZ USTALENIA OBCIĄŻEŃ

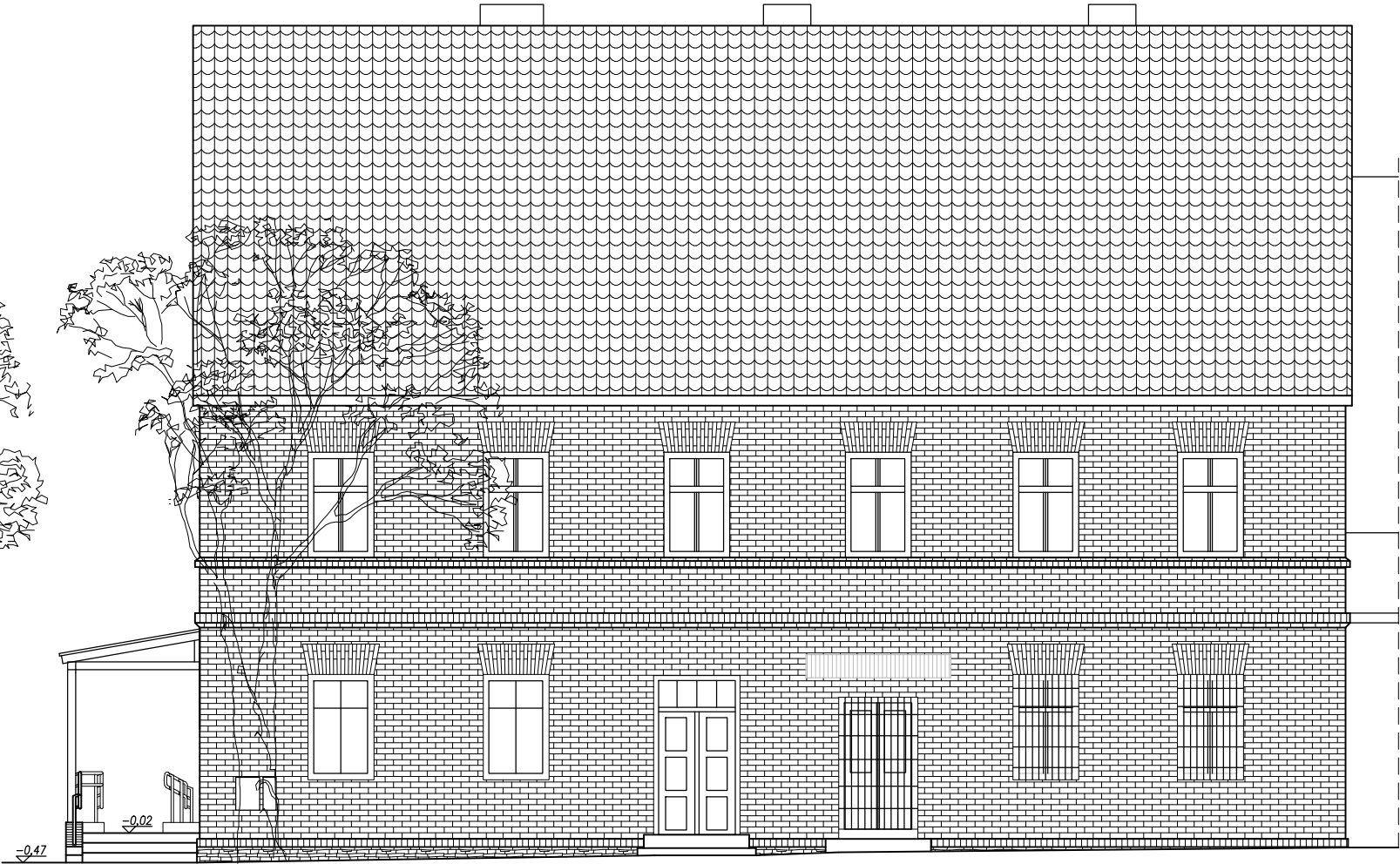
RZĘDNE NA MAPIE RASTROWEJ: UKŁAD KRONSZTADT 60

RZĘDNE NA MAPIE NUMERYCZNEJ: UKŁAD KRONSZTADT 86





ELEWACJA SZCZYTOWA



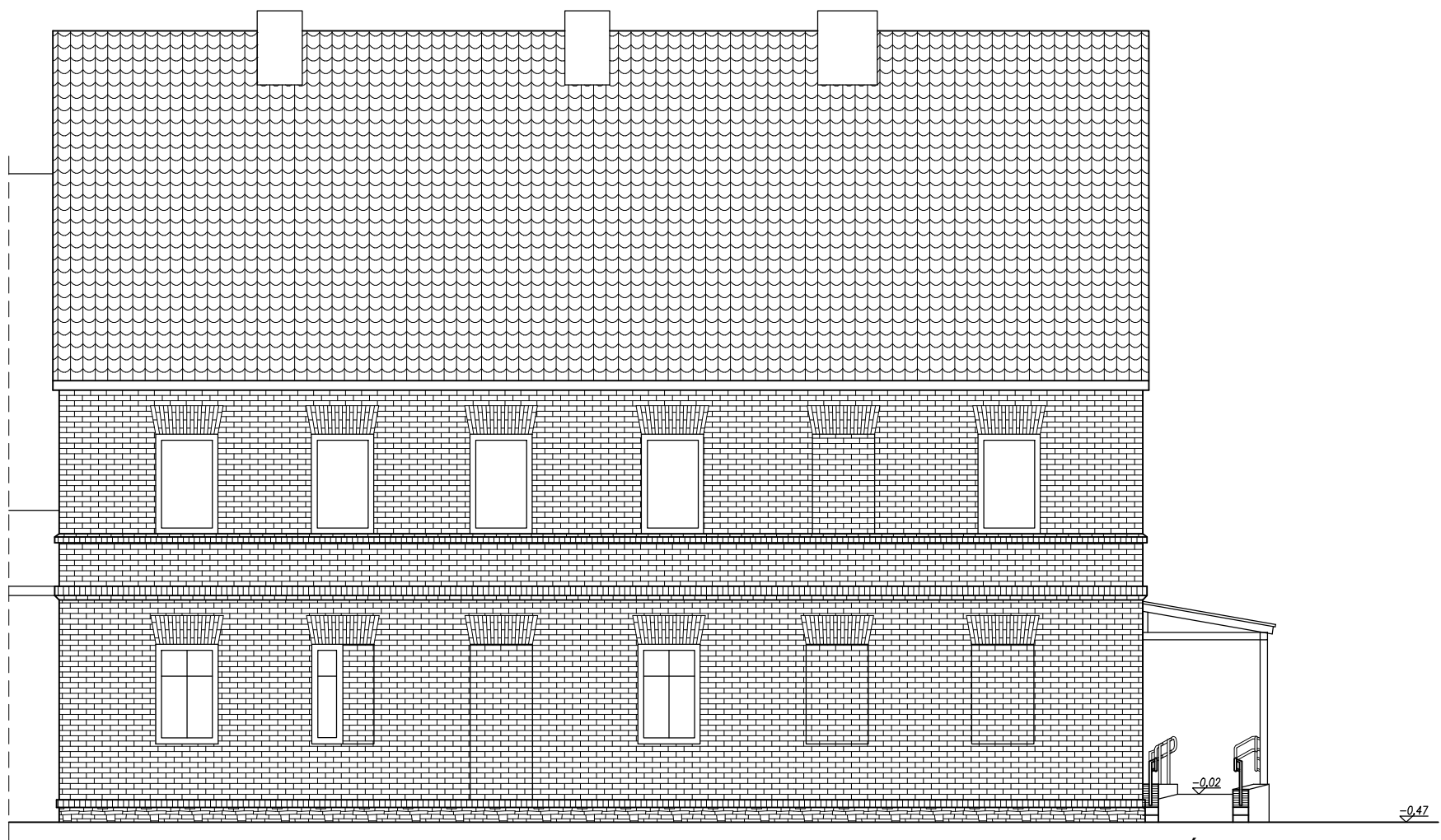
ELEWACJA FRONTOWA



PM "KONCEPT" Spółka z o.o. 51-207 Wrocław ul. Skopijska 10 NIP: 898-001-42-15			
INWESTOR	URZĄD MIASTA I GMINY JELCZ-LASKOWICE 55-230 JELCZ-LASKOWICE, UL. W. WITOSA 24		
OBIKT	ŚWIELICA WIEJSKA		
ADRES	MIŁOCICE MAŁE, UL. GŁÓWNA 19 działka nr 35/6		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. ZBIGNIEW HASS	436/93/UW	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. IWONA GRZYWAŁSKA	286/01/DUW	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	DATA OPRAC.	11.2017
BRANŻA	ARCHITEKTURA	SKALA	NR RYS.
NAZWA RYS.	ELEWACJE FRONTOWA I SZCZYTOWA	1:100	A-1





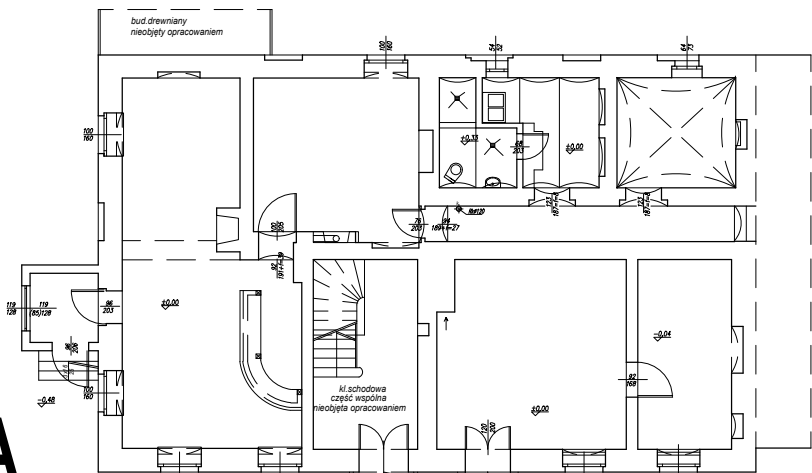
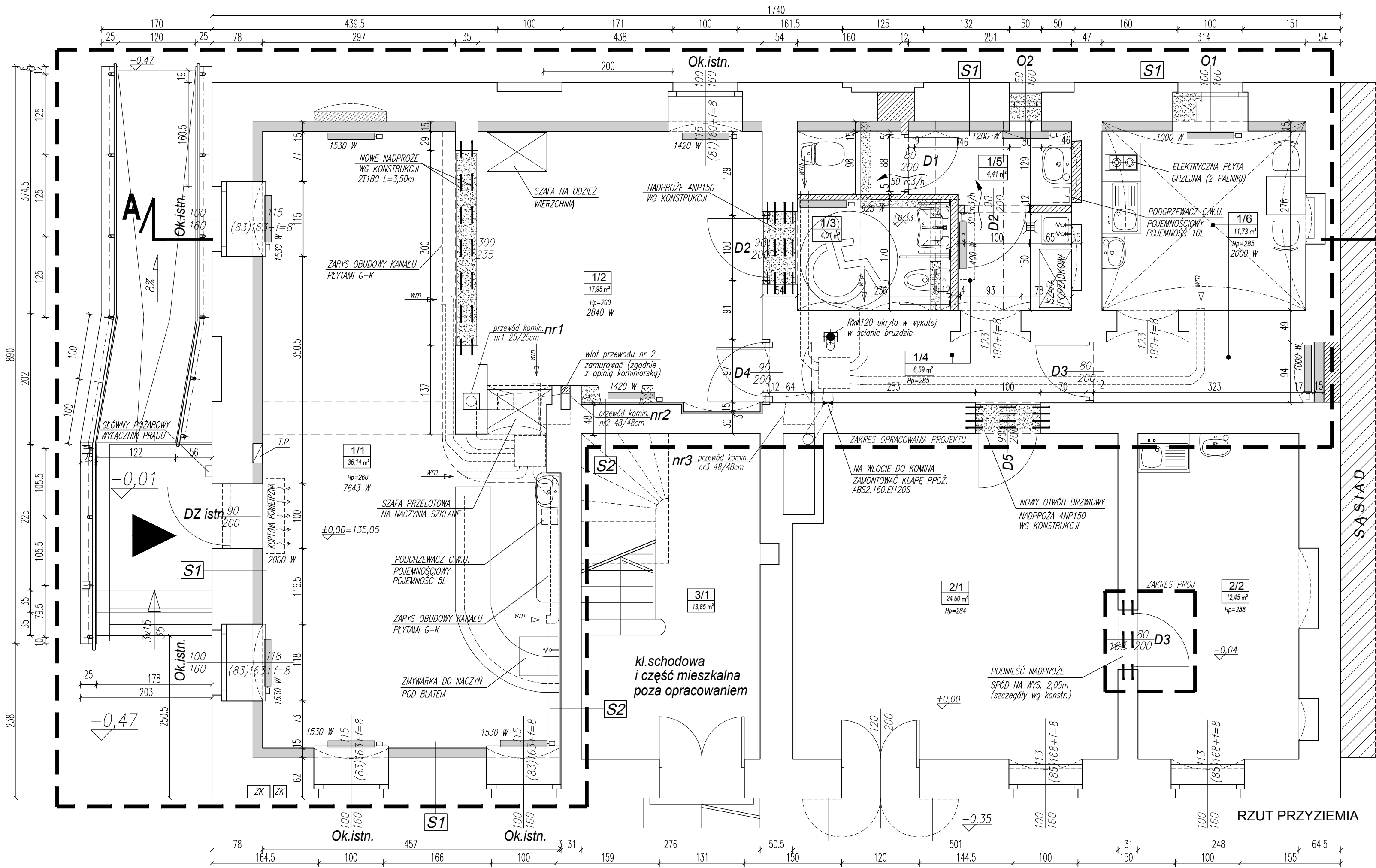


ELEWACJA OD PODWÓRZA



PM "KONCEPT" Spółka z o.o. 51-207 Wrocław ul. Skopijska 10 NIP: 898-001-42-15			
INWESTOR	URZĄD MIASTA I GMINY JELCZ-LASKOWICE 55-230 JELCZ-LASKOWICE, UL. W. WITOSA 24		
OBIEKT	ŚWIETLICA WIEJSKA		
ADRES	MIŁOCICE MAŁE, UL. GŁÓWNA 19 działka nr 35/6		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. ZBIGNIEW HASS	436/93/UW	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. IWONA GRZYWAŁSKA	286/01/DUW	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	DATA OPRAC.	11.2017
BRANŻA	ARCHITEKTURA	SKALA	NR RYS.
NAZWA RYS.	ELEWACJA OD PODWÓRZA	1:100	A-2





RZUT PRZYZIEMIA - stan istniejący  
1:200

- ISTNIEJĄCE ŚCIANY
- NOWE ŚCIANY, ZAMUROWANIA
- Ocieplenie od wewnątrz  
MULTIPOR 13cm + płyta GK
- WYBURZENIA
- ZAKRES PROJEKTU KUBATUROWEGO

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. (m <sup>2</sup> )	POW. (m <sup>2</sup> )	POW. (m <sup>2</sup> )
1/1	SALA GŁÓWNA ŚWIETLICY	GRESS	36,14	—	—
1/2	HOL SZATNIOWY	GRESS	17,95	—	—
1/3	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH	GRESS	4,01	—	—
1/4	ZAPLECZE	GRESS	6,59	—	—
1/5	WC PERSONELU	GRESS	4,41	—	—
1/6	POKÓJ SOCJALNY / SZATNIA	GRESS	11,73	—	—
2/1	LOKAL USŁUGOWY (usługi nieuciążliwe, zatrudnienie do 4 osób)	LASTRICO	—	24,50	—
2/2	LOKAL USŁUGOWY – ZAPLECZE SOCJAL.	LASTRICO	—	12,45	—
3/1	WEJŚCIE DO CZĘŚCI MIESZKALNEJ	LASTRICO	—	—	13,85
POWIERZCHNIA POSZCZEGÓLNYCH LOKALI			80,83m <sup>2</sup>	36,95m <sup>2</sup>	13,85m <sup>2</sup>
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA PARTERU			131,63m <sup>2</sup>		
POWIERZCHNIA ZABUDOWY			191,90m <sup>2</sup>		

- UWAGI:
- ZAKRES PROJEKTU KUBATUROWEGO OBEJMUJE POMIESZCZENIA ŚWIETLICY ORAZ PRZEBICIE W ŚCIANIE MIĘDZY ŚWIETLICĄ I SĄSIEDNIM LOKALEM I PODNIESIENIE NADPROŻA W TYM LOKALU. ZAKRES OZNACZONO NA RZUCIE PROJEKT NIE INGERUJE W ISTNIEJĄCĄ FUNKCJĘ LOKALU – SKŁEP
  - ISTNIEJĄCE DRZWI ZEWNĘTRZNE WYMIENIĆ NA DRZWI O MAKSYMALNYM WSPÓŁCZYNNIKU  $U=1,7$  W/m<sup>2</sup>k
  - ISTNIEJĄCE OKNA ZEWNĘTRZNE WYMIENIĆ NA OKNA O MAKSYMALNYM WSPÓŁCZYNNIKU  $U=1,3$  W/m<sup>2</sup>k

PM "KONCEPT" Spółka z o.o. 51-207 Wrocław ul. Skopijska 10 NIP: 898-001-42-15

INWESTOR  
URZĄD MIASTA I GMINY JELCZ-LASKOWICE  
55-230 JELCZ-LASKOWICE, UL. W. WITOSA 24

OBIĘKT  
ŚWIETLICA WIEJSKA

ADRES  
MIŁOCICE MAŁE, UL. GŁÓWNA 19 działka nr 35/6

PROJEKTANT  
mgr inż. arch. ZBIGNIEW HASS

SPRAWDZAJĄCY  
mgr inż. arch. IWONA GRZYWAŁSKA

STADIUM  
BRANŻA  
PROJEKT BUDOWLANY  
ARCHITEKTURA

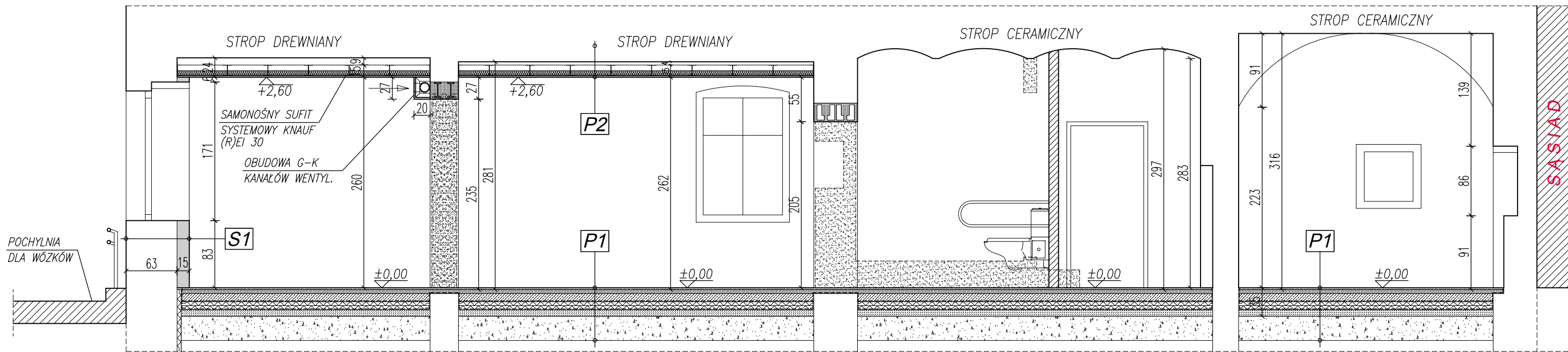
DATA OPRAC.  
SKALA  
11.2017  
NR RYS.

NAZWA RYS.  
ŚWIETLICA - RZUT PARTERU

1:50

A-3





PRZĘKRÓJ A-A STAN PROJEKTOWY

<b>P1</b>	PODŁOGA NA GRUNCIE	$U=0,300 \text{ W/m}^2\text{K}$
2 cm	PŁYTKI GRESS NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ	
5 cm	WARSTWA WYRÓWNAWCZA CEMENTOWA – SZLUCHTA	
10 cm	WARSTWA KONSTRUKCYJNA Z BETONU C 12/15 ZBROJONA #6 15x15cm	
0,2 mm	WARSTWA ROZDZIELAJĄCA – FOLIA PCV	
10 cm	IZOL. TERMICZNA – STYROPIAN XPS 100 ( $\lambda_{\text{MBDA}}=0,034 \text{ W/mK}$ )	
-	IZOLACJA PRZECIWMŁOCIOWA (2x PAPA BITUMICZNA NA LEPIKU LUB ZGRZEWANA FOLIA PE LUB PP)	
8 cm	WARSTWA CHUDEGO BETONU	
~30 cm	PODŁOŻE – PIASKI ŚREDNIE, GRUBE I POSPÓŁKA ZAGĘSZCZANE WARSTWAMI MAX WYSOKOŚCI 30cm DO $Is > 0,95$	

<b>P2</b>	STROP MIĘDZYKONDYGNACJAMI	$U=0,146 \text{ W/m}^2\text{K}$
~30 cm	ISTNIEJĄCY DREWNIANY STROP MIĘDZYKONDYGNACYJNY	
4-5 cm	PUSTKA POWIETRZNA	
15 cm	SYSTEMOWY, SAMONOŚNY SUFIT PRZESŁOWY, BEZWIESZAKOWY KNAUF PROFILE ZE WZGLĘDU NA MAX ROZPIĘTOŚĆ STROPU 4,75m "CW/UW 125" WYŁOŻONY WEŁNĄ KAMIENNA GR. 6cm (30 kg/m3) OD SPODU PŁ.18mm POŻAROWA KNAUF "f" – ODP. OGNIOWA "(R)EI 30"	

<b>S1</b>	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	$U=0,225 \text{ W/m}^2\text{K}$
60 cm	ISTNIEJĄCA ŚCIANA CEGLANA Z TYNKIEM OD STRONY WEWNĘTRZNEJ	
15 cm	OCIEPLENIE OD WEWNĄTRZ – MULTIPOR	
1,25 cm	SUCHY TYNK – PŁYTY GIPSOWO-KARTONOWE	

<b>S2</b>	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	$U=0,901 \text{ W/m}^2\text{K}$ (0,752 $\text{W/m}^2\text{K}$ )
30(45cm)	ISTNIEJĄCA ŚCIANA CEGLANA Z TYNKIEM OD STRONY WEWNĘTRZNEJ	
2 cm	OCIEPLENIA ŚCIANY STYROPIANEM FS 30	
1,25 cm	SUCHY TYNK – PŁYTY GIPSOWO-KARTONOWE	

	ISTNIEJĄCE ŚCIANY
	NOWE ŚCIANY, ZAMUROWANIA
	OCIEPLENIE OD WNĘTRZA MULTIPOR 15cm + płyta GK
	WYBURZENIA

PM "KONCEPT" Spółka z o.o. 51-207 Wrocław ul. Skopijska 10 NIP: 898-001-42-15			
INWESTOR	URZĄD MIASTA I GMINY JELCZ-LASKOWICE 55-230 JELCZ-LASKOWICE, UL.W.WITOSA 24		
OBIEKT	ŚWIETLICA WIEJSKA		
ADRES	MIŁOCICE MAŁE, UL. GŁÓWNA 19 działka nr 35/6		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. ZBIGNIEW HASS	436/93/UW	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. IWONA GRZYWAŁSKA	286/01/DUW	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	DATA OPRAC.	11.2017
BRANŻA	ARCHITEKTURA	SKALA	NR RYS.
NAZWA RYS.	PRZĘKRÓJ A-A	1:50	A-4

D131 Sufity przęsłowe - bezwieszakowe

Odporność ogniowa EI 30 - od dołu

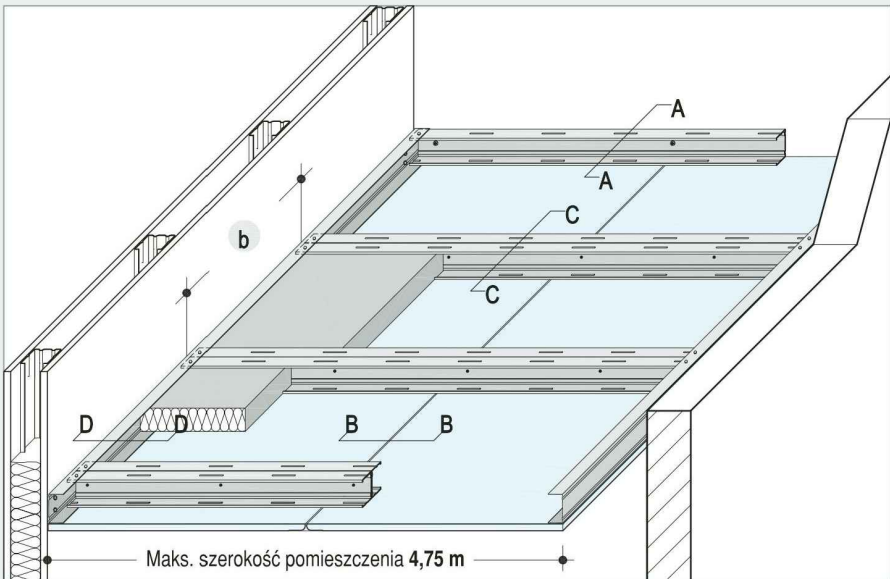


Oktładzina z płyt GKF

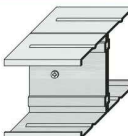
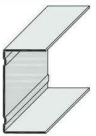
18 mm	25 / 2x12,5 mm
Warstwa izolacyjna z wełny mineralnej	bez warstwy izolacyjnej
Grubość ≥ 40mm	

Środki mocujące

wkręty Knauf	maks. rozstaw mocowania
okładzina jednowarstwowa TN 3,5x35	170 mm
okładzina dwuwarstwowa	
1. warstwa TN 3,5x25	500 mm
2. warstwa TN 3,5x35	170 mm



Maksymalna szerokość pomieszczenia w m

Podwójny profil CW Knauf jako profil nośny	Maks.rozstaw osiowy przęsł	Oktładzina	maks. szerokość pomieszczenia w m	Profil UW Knauf jako połączenie ze ścianą
Grubość blachy 0,6 mm	b	Min. grubość	W przypadku wykonania sufitu pod sufitem (zobacz str. 7) Obciążenie maks. 0,15 kN/m2	Grubość blachy 0,6mm
 2x CW 50 2x CW 75 2x CW 100 2x CW 125 2x CW 150	625 500	18 / 25 mm 2x12,5 mm	2,25 3 3,5 4 4,75	 UW 50 UW 75 UW 100 UW 125 UW 150

Detale 1:5

profil UW Knauf zamocowany do słupków ściany szkieletowej przy użyciu wkrętów Knauf 2xFN 4,3x35 (wg str. 3)

Podwójny profil CW Knauf jako przęsło

plyta masywna Knauf 25 mm

maksymalna szerokość pomieszczenia

**D131vu-D1** Nośne połączenie ze ścianą

Podwójny profil CW Knauf jako przęsło

plyta masywna Knauf 25 mm

≥ 75 mm

**D131vu-B1** Podłużny styk płyt

Przęsła z podwójnych profili CW Knauf połączyć z profilem UW przy pomocy nitowania, skręcania lub wkrętów np.: LB 3,5x9,5

Podwójny profil CW Knauf jako przęsło

Profil UW Knauf jako połączenie ze ścianą

Wełna mineralna grubość min. 40mm (konieczna ze względu na odporność ogniową)

plyta Knauf GKF 18 mm

plyty Knauf GKF 2x12,5 mm

≤ 500 mm b

≥ 75 mm

**D131vu-A1** Konstrukcyjne połączenie ze ścianą

Profil UW Knauf jako połączenie ze ścianą

Włna mineralna grubość min. 40mm (konieczna ze względu na odporność ogniową)

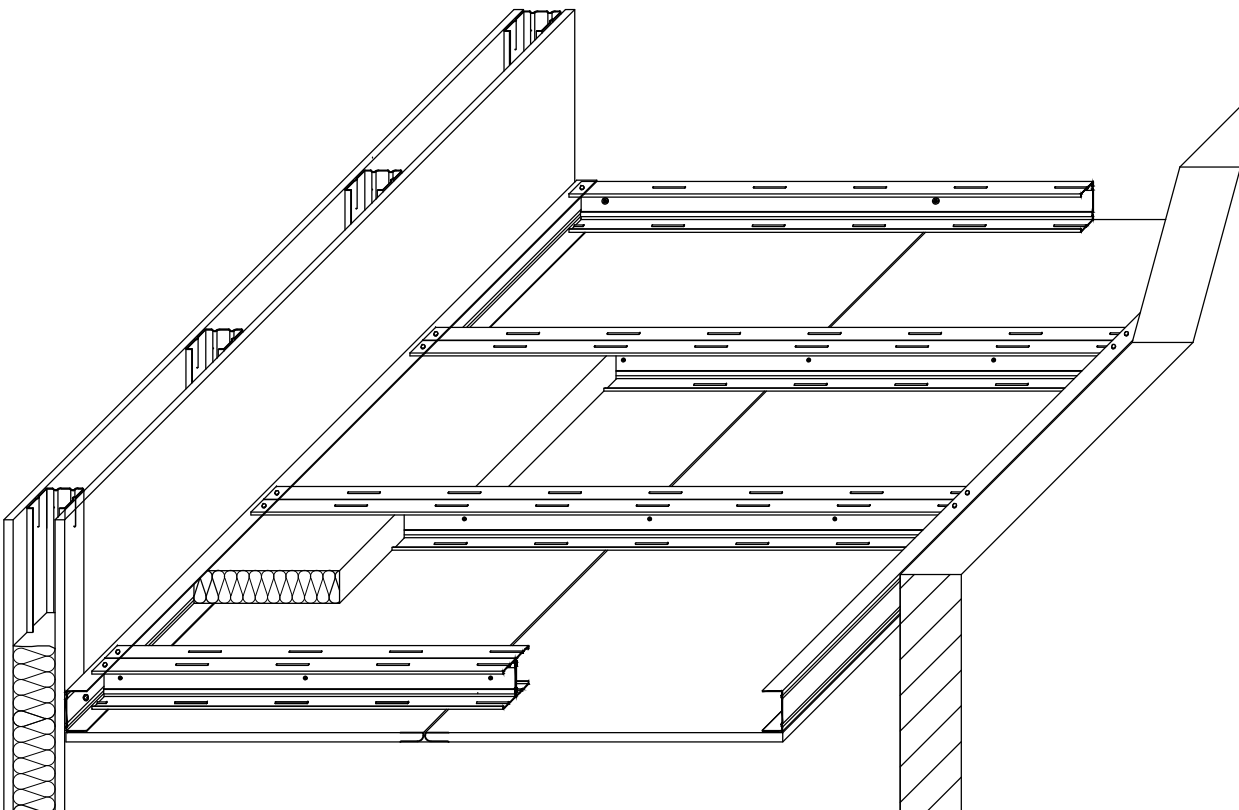
plyta Knauf GKF 18 mm

b ≤ 625 mm

≤ 625 mm b

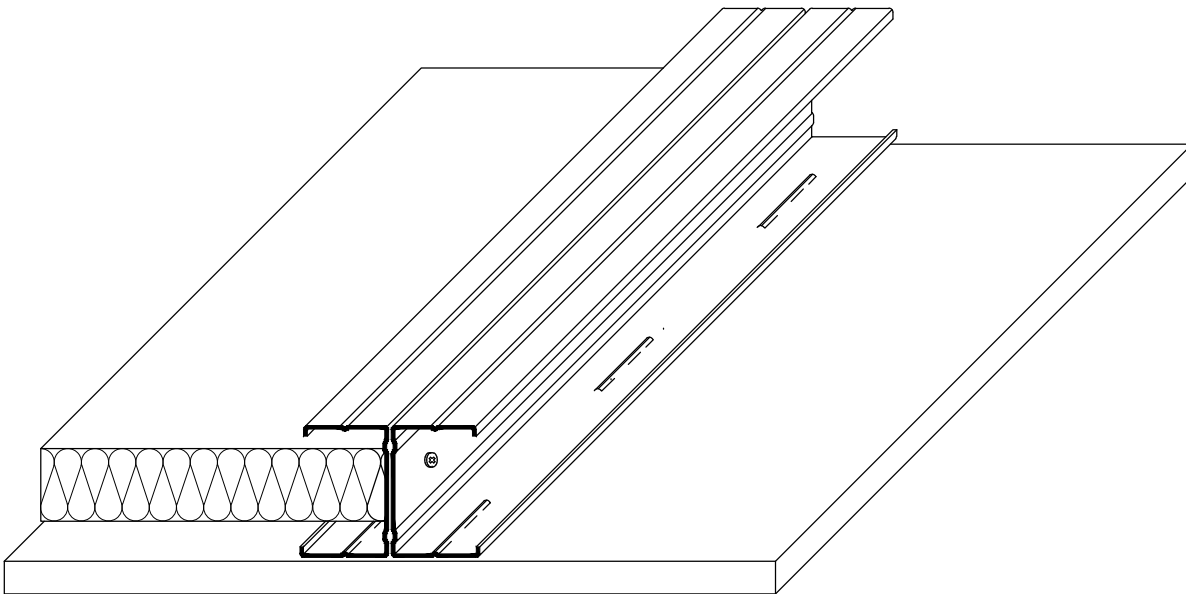
≥ 68 mm

**D131vu-C1** Czołowy styk płyt



KNAUF D131

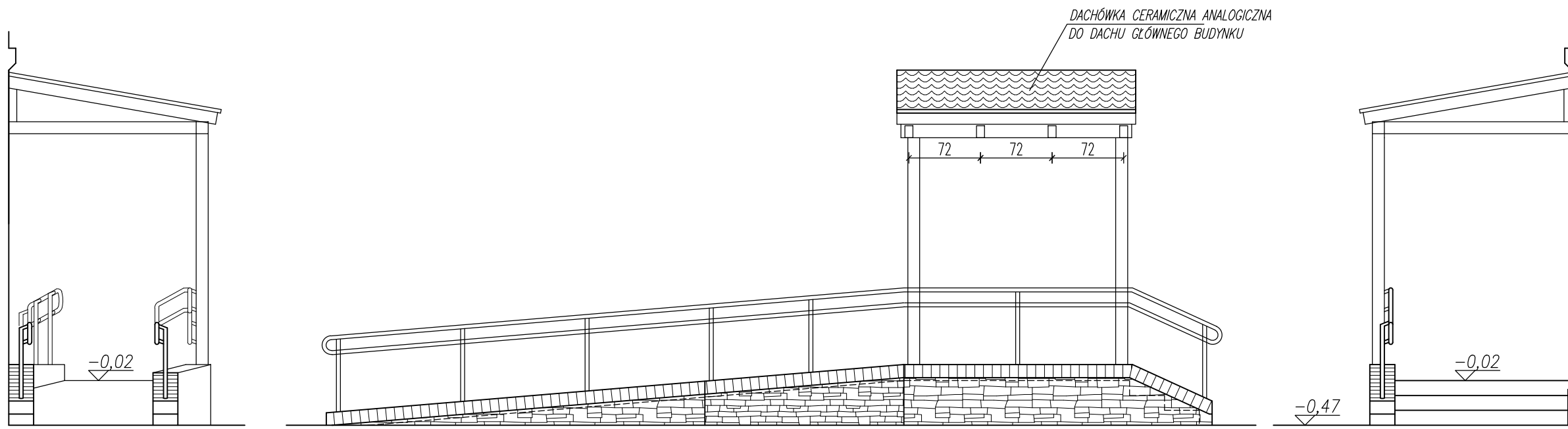
EI 30 OD DOŁU



PM "KONCEPT" Spółka z o.o. 51-207 Wrocław ul. Skopijska 10 NIP: 898-001-42-15



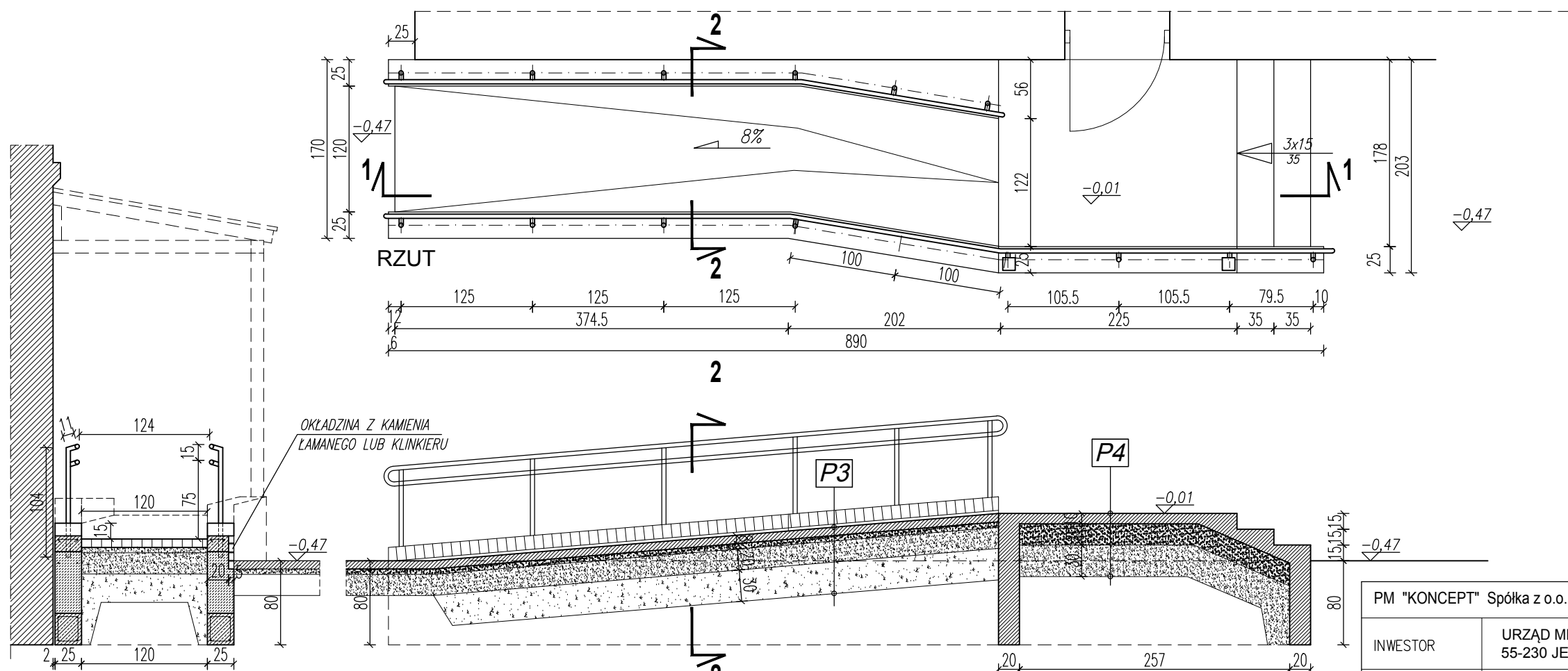
INWESTOR	URZĄD MIASTA I GMINY JELCZ-LASKOWICE 55-230 JELCZ-LASKOWICE, UL.W.WITOSA 24		
OBIEKT	ŚWIETLICA WIEJSKA		
ADRES	MIŁOCICE MAŁE, UL. GŁÓWNA 19 działka nr 35/6		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. ZBIGNIEW HASS	436/93/UW	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. IWONA GRZYWAŁSKA	286/01/DUW	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	DATA OPRAC.	11.2017
BRANŻA	ARCHITEKTURA	SKALA	NR RYS.
NAZWA RYS.	SZCZEGÓŁY SUFITU P.POŻ.	-	A-5



WIDOK

WIDOK

WIDOK



PRZEKRÓJ 2-2

PRZEKRÓJ 1-1

<b>P3</b>	NAWIERZCHNIA PODJAZDU
8 cm	KOSTKA BETONOWA TYPU POLBRUK
5 cm	PODSYPKA PIASKOWA
20 cm	ZASYPKA ŻWIROWO ŻŁCZYNOWA
30 mm	ŻWIÓR UBIJANY
	WARSTWA NOŚNA GRUNTU

<b>P4</b>	NAWIERZCHNIA PODESTU
10 cm	PŁYTA BETONOWA WYLEWANA NA GRUNCIE
20 cm	PODSYPKA PIASKOWA
30 cm	ZASYPKA ŻWIROWO ŻŁCZYNOWA
	WARSTWA NOŚNA GRUNTU

- UWAGI:
1. KONSTRUKCJĘ FUNDAMENTÓW DLA SCHODÓW I POCHYLNI WYKONAĆ W OPARCIU O PROJEKT KONSTRUKCYJNY
  2. KONSTRUKCJĘ I MOCOWANIE ZADASZENIA SCHODÓW WYKONAĆ W OPARCIU O PROJEKT KONSTRUKCYJNY

PM "KONCEPT" Spółka z o.o. 51-207 Wrocław ul. Skopijska 10 NIP: 898-001-42-15			
INWESTOR	URZĄD MIASTA I GMINY JELCZ-LASKOWICE 55-230 JELCZ-LASKOWICE, UL. W. WITOSA 24		
OBIEKT	ŚWIETLICA WIEJSKA		
ADRES	MIŁOCICE MAŁE, UL. GŁÓWNA 19 działka nr 35/6		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. ZBIGNIEW HASS	436/93/UW	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. IWONA GRZYWAŁSKA	286/01/DUW	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	DATA OPRAC.	11.2017
BRANŻA	ARCHITEKTURA	SKALA	NR RYS.
NAZWA RYS.	SZCZEGÓŁY POCHYLNI	1:50	A-6



D R Z W I													
OZNACZENIE		DZ istn.		D1		D2		D3		D4		D5	
SCHEMAT		KOLOR: BRĄZOWY		KOLOR: BIAŁY		KOLOR: BIAŁY		KOLOR: BIAŁY		KOLOR: BIAŁY		KOLOR: BIAŁY	
		L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
wymiary w świetle ościeżnicy	S	90		80		90		80		90		90	
	H	200		200		200		200		200		200	
wymiary w świetle ościeży	S	100		90		100		90		100		100	
	H	205		205		205		205		205		205	
ilość	PARTER ilość szt.	1	-	-	1	1	1	2	-	-	1	1	-
	SUMA	1	-	-	1	1	1	2	-	-	1	1	-
UWAGI		drzwi zewnętrzne istniejące należy wymienić na drzwi pełne antywłamaniowe z zamkiem patentowym U=1,5 W/m2K		drzwi pełne płycinowe wentylowane do WC		drzwi pełne płycinowe wentylowane do WC		drzwi pełne płycinowe niewentylowane		drzwi pełne płycinowe niewentylowane		drzwi pełne antywłamaniowe z zamkiem patentowym pomiędzy świetlicą i sklepem	

O K N A				
OZNACZENIE		OK istn.	O1	O2
SCHEMAT		KOLOR: BIAŁY	KOLOR: BIAŁY	KOLOR: BIAŁY
wymiary w świetle muru	S	100	100	50
	H	160	160	160
PARTER il. szt.		5	1	1
SUMA		5	1	1
UWAGI		Istniejące okna o konstrukcji PCV należy sprawdzić wsp. U jeśli wynosi więcej niż 1,3 W/m2K należy je wymienić. Okna zaopatrzyć w nawiewniki montowane w górnej cz. ramy Parametry nawiewników wg projektu wentylacji		Nowe okna o konstrukcji PCV i wsp. U=1,3 W/m2K Okna zaopatrzyć w nawiewniki montowane w górnej cz. ramy Parametry nawiewników wg projektu wentylacji

PM "KONCEPT" Spółka z o.o. 51-207 Wrocław ul. Skopijska 10 NIP: 898-001-42-15



INWESTOR	URZĄD MIASTA I GMINY JELCZ-LASKOWICE 55-230 JELCZ-LASKOWICE, UL.W.WITOSA 24		
OBIEKT	ŚWIETLICA WIEJSKA		
ADRES	MIŁOCICE MAŁE, UL. GŁÓWNA 19 działka nr 35/6		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. ZBIGNIEW HASS	436/93/UW	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. IWONA GRZYWAŁSKA	286/01/DUW	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	DATA OPRAC.	11.2017
BRANŻA	ARCHITEKTURA	SKALA	NR RYS.
NAZWA RYS.	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIEN I DRZWI	1:100	A-7

U W A G A :

1. WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH I OKIENNYCH ORAZ IŁOŚĆ STOLARKI PRZED ZAMÓWIENIEM SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
3. PRZED ZAMÓWIENIEM PRODUCENTA, KONSTRUKCJĘ I KOLORYSTYKĘ OSTATECZNIE POTWIERDZIĆ Z INWESTOREM

L E G E N D A:



OKNO UCHYLNE



OKNO ROZWIERANE



PRZESZKLENIE STAŁE