

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

BRANŻA

Roboty Budowlane

OBIEKT

**PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
CPV 45212000-6**

ADRES

Milocice Małe ul. Główna 19

INWESTOR

URZĄD MIASTA I GMINY JELCZ - LASKOWICE

ADRES

55-230 Jelcz Laskowice ul. W. Witosa 24

OPRACOWAŁ

Mgr Inż. Jacek Fokeczyński



ST – B. 00 WYMAGANIA OGÓLNE

1. Wstęp

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej

Specyfikacja techniczna wymagania ogólne odnosi się do wspólnych wymagań dotyczących odbioru i wykonania robót, które zostaną wykonane w ramach robót ogólnobudowlanych przy realizacji projektu "Przebudowa Świetlicy Wiejskiej"

1.2 Zakres stosowania specyfikacji technicznej

Jako jeden z dokumentów przetargowych będzie miała zastosowanie przy wyborze wykonawcy robót w trybie zgodnym z Ustawą o zamówieniach publicznych w zakresie robót opisanym w punkcie 1.1.

1.3. Ogólna charakterystyka inwestycji

Zadaniem objęte są roboty remontowe polegające na rozbiórce istniejących ścian, posadzek i ułożeniu nowych, wymianie drzwi wewnętrznych, wykonaniu robót malarskich i stropów podwieszonych.

1.4. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu ze specyfikacjami szczegółowymi na niżej wymienione roboty:

01. Roboty rozbiórkowe
02. Roboty murowe
03. Ściany lekkie i obudowy g-k
04. Roboty tynkarskie i okładziny ścian
05. Posadzki
06. Roboty malarskie
07. Stolarka drzwiowa i okienna

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie umową i ściśle przestrzeganie harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem wykonawczym, wymaganiami specyfikacji technicznej oraz poleceniami zarządzającego realizacją umowy.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wykonanie robót zgodne ze sztuką budowlaną i normami, bądź wytycznymi producenta.

Decyzje zarządzającego realizacją umowy dotyczące akceptacji lub odrzuceniu materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, projekcie wykonawczym i szczegółowych specyfikacjach technicznych, a także w normach i wytycznych

wykonania i odbioru robót.

1.5.1 Przekazanie placu budowy

Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy pod wykonanie robót wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi. Z przekazania terenu robót Wykonawcy zostanie sporządzony protokół przekazania w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

1.5.2 Dokumentacja projektowa.

Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wszystkie – niezbędne do wykonania zamówienia zgodnie z kontraktem prac – rysunki i dokumenty, załączone do dokumentów przetargowych.

1.5.3 Zgodność robót z dokumentacją i specyfikacją techniczną.

Projekt techniczny, specyfikacja techniczna oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią część Kontraktu, a wymagania wyszczególnione w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub pomyłek w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu powinien niezwłocznie powiadomić Zamawiającego. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odpowiednich zmian lub poprawek.

1.5.4 Zabezpieczenie terenu budowy.

Ze względu na to, że roboty będą prowadzone w obiekcie czynnym, Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych. Należy odpowiednio oznaczyć miejsce wykonywania robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę terenu robót oraz za wszystkie materiały i elementy wyposażenia od chwili rozpoczęcia robót do ostatecznego odbioru.

1.5.5 Ochrona środowiska.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających z przyczyn powstałych w następstwie sposobu jego działania. Unikać zanieczyszczenia cieków wodnych i powietrza. Zabezpieczyć teren robót przed możliwością pożaru.

1.5.6 Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony pożarowej. Będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, w miejscach prowadzonych prac.

Za wszelkie straty powstałe na skutek pożaru spowodowanych przez działania Wykonawcy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

1.5.7 Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę elementów wbudowanych na terenie prowadzonych prac, a należących do Zamawiającego.

1.5.8. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Uważa się, że wszelkie koszty związane z bezpieczeństwem i higieną pracy są wliczone w cenę umowy.

1.6. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie sprzętu, który nie wywrze niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, a także nie będzie uciążliwy dla otoczenia.

1.7. Wykonanie robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie prac zgodnie z kontraktem, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami Zamawiającego i specyfikacjami technicznymi.

1.8. Kontrola jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów.

1.9. Dokumenty budowy

1.9.1 Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do zakończenia i odbioru prac. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy robót.

1.9.2 Pozostałe dokumenty budowy

- pozwolenie na realizację budowy
- protokół przekazania terenu
- protokół odbioru częściowego robót
- protokoły z porad i ustaleń

1.9.3 Przechowywanie dokumentów

Dokumenty należy przechowywać na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich.

1.10. Obmiar robót

1.10.1 Ogólne zasady obmiarów robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi, w jednostkach charakterystycznych dla danego rodzaju robót, określonych w ślepych kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca. Wyniki obmiarów będą wpisywane do książki obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie w ilościach podanych w ślepym kosztorysie lub specyfikacjach technicznych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia całości prac. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Zamawiającego na piśmie.

Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzany z częstotliwością wymagana dla celów płatności na rzecz Wykonawcy określoną w kontrakcie.

1.10.2 Zasady określania ilości robót i materiałów.

Długości i odległości między wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą mierzone w układzie pionowym lub poziomym wzdłuż linii osiowej, z wyjątkiem sytuacji, gdy specyfikacja robót na to nie pozwala.

Wszystkie wielkości muszą być podawane w jednostkach charakterystycznych określonych w ślepym kosztorysie, chyba że Wykonawca uzgodni wcześniej z Zamawiającym inne jednostki charakterystyczne dla danego rodzaju robót.

1.10.3. Czas przeprowadzenia obmiarów robót.

Obmiary będą przeprowadzane przed częściowym lub końcowym odbiorem robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach lub zmiany Wykonawcy robót.

Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia danych o zakresie robót określonych w kosztorysie ślepym, otrzymanym od Inwestora. Wszystkie ewentualne nieścisłości należy zgłaszać Inwestorowi przed rozpoczęciem robót budowlanych.

1.11. Odbiór robót.

1.11.1 Rodzaje odbiorów robót.

W zależności od ustaleń, roboty mogą podlegać następującym etapom odbiorów dokonywanych przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór częściowy
- odbiór ostateczny
- odbiór pogwarancyjny

1.11.2 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych prac, które w dalszym toku realizacji ulegają zakryciu. Odbiór robót będzie dokonywany w czasie umożliwiającym dokonywanie ewentualnych korekt i poprawek bez konieczności hamowania ogólnego postępu prac. Odbioru dokonuje Zamawiający przy współudziale Wykonawcy.

1.11.3 Odbiór częściowy.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego dokonuje się wg zasad określonych jak w odbiorze końcowym robót.

1.11.4. Odbiór końcowy robót.

Odbiór ostateczny polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu o ich ilości, jakości oraz wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z niezwłocznym powiadomieniem Zamawiającego o tym fakcie.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych. Odbioru ostatecznego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Zamawiający dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.

1.12. Podstawa płatności.

Podstawą płatności jest cena jednostkowa, skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustalona dla danej pozycji kosztorysu lub ustalona między Wykonawcą i Zamawiającym cena ryczałtowa za całość robót objętych kontraktem.

1.13. Przepisy związane.

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i normatywami, w tym Ustawa Prawo Budowlane . Ponad to obowiązują warunki kontaktu.

SST 01. Roboty rozbiórkowe **CPV 45111300-1**

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszego rozdziału są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z pracami rozbiórkowymi.

1.2. Zakres robót rozbiórkowych

Ustalenia zawarte w niniejszym rozdziale specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z rozbiórką, opisanych w dokumentacji technicznej jak:

- rozbiórka ścian murowanych,
- wykonanie otworów drzwiowych w ścianach murowanych wraz z wykonaniem przesklepień otworów,
- zerwanie wykładzin pcv
- demontaż drzwi

1.3. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi polskimi normami.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące selekcji materiałów budowlanych

Zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska, kierownik budowy winien dokonać selekcji materiałów budowlanych przed ich wywozem na wysypisko.

Przy pracach rozbiórkowych należy oddzielnie selekcjonować następujące materiały:

- w postaci gruzu z cegły, betonu oraz z tynku
- z drewna i materiałów drewnopodobnych
- z metali
- z tworzywa sztucznego tj. pcv

Wywóz w/w materiałów na wysypisko za potwierdzeniem kartą odpadów.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Potrzebny sprzęt do wykonania robót związanych z rozbiórką to :

- młoty i piły mechaniczne,
- łomy, młotki, taczki, łopaty, wiadra, miotły

1.6. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Transport gruzu i odpadów z wnętrza budynku możliwy przez wyjście na zewnątrz budynku, po uzgodnieniu tego z użytkownikiem, bezpośrednio do kontenerów.

Ewentualnie przez okno za pomocą rynien spustowych.

Transport odpadów na wysypisko samochodami ciężarowymi dopuszczonymi do ruchu publicznego tj. autami typu wywrotka lub przystosowanymi do przewozu kontenerów.

1.7. Ogólne zasady wykonania robót

Roboty rozbiórkowe elementów powinny być zgodne z dokumentacją projektową.

Roboty mogą być wykonywane ręcznie lub mechanicznie w sposób określony przez nadzór

budowy. Materiały z rozbiórki posegregować, co wynika z ustaw dotyczących ochrony środowiska. Posortowane materiały należy wywieźć na licencjonowane wysypisko. Roboty rozbiórkowe należy prowadzić z należytą starannością. Remontowane pomieszczenia należy oddzielić szczelnie parawanami z folii budowlanej od pozostałych, użytkowanych pomieszczeń.

1.8. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych. Po zakończeniu prac rozbiórkowych, a przed przystąpieniem do robót budowlanych pomieszczenia powinny być posprzątane.

SST 02. Roboty murowe
CPV 45262500-6

2.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem specyfikacji jest wykonanie i odbiór robót murarskich polegających zamurowaniu wnek po otworach drzwiowych bloczkami z betonu komórkowego.

2.2. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi polskimi normami.

2.3. Zakres robót murarskich

Zakres robót murarskich obejmuje:

- zakup i transport materiałów budowlanych na budowę,
- zamurowanie wnek i przymurowanie ścianek, obmurowanie belek stalowych,

2.4. Wymagania dotyczące materiałów budowlanych

Otwory należy zamurować bloczkami np. Ytong PP4/06 lub innymi o podobnych parametrach i wymiarach innej firmy. Do murowania należy używać zaprawy murarskiej Ytong do wykonywania cienkich spoin lub analogicznych zapraw innych firm przeznaczonych do wykonania cienkich spoin w ścianach z bloczków. Ostatnia spoina z pianki poliuretanowej.

Ścianki lub filarki zmniejszające otwory drzwiowe wykonać z bloczków Ytong lub innej firmy o odpowiedniej grubości na zaprawie cienkowarstwowej. Ostatnia spoina z pianki poliuretanowej. Wszystkie stosowane materiały winny mieć stosowne atesty i dopuszczenia na terenie RP lub UE.

2.5. Wymagania dotyczące sprzętu.

Betoniarka, mieszadła, wiadra, kielnie, pace, pędzle.

2.6. Wymagania dotyczące transportu

Transport materiałów budowlanych na plac budowy lekkimi samochodami dostawczymi. Składowanie materiałów budowlanych w remontowanych pomieszczeniach lub przed budynkiem, w miejscu uzgodnionym z inspektorem nadzoru.

2.7. Zasady wykonania robót

Ścianki murować na podkładzie z papa izolacyjnej.

2.8. Zasady kontroli jakości robót.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu:

- wymiarów i odległości,
- rodzaju, jakości i certyfikatów użytych materiałów,
- sposobu przygotowania i jakości zapraw,
- dokładności wykonania poprzez sprawdzenia odchylek.

Wymagane grubości spoin:

- ścianki z bloczków murowane na kleju = 3mm (odchyłka 1mm)

- w przypadku spoin pełnych gr. 10 mm (odchyłka 2mm)

Dopuszczalne odchyłki ścianek:

- w pionie 5mm

- w poziomie 10mm na każde 6m długości

2.9. Normy i przepisy towarzyszące

PN-68/B-10020	Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-B-12050:1996	Wyroby budowlane ceramiczne
PN-B-12011:1997	Wyroby budowlane ceramiczne. Cegły kratówki.
PN-EN 197-1:2002	Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementu powszechnego użytku.
PN-B-30000:1990	Cement portlandzki
PN-88/B-30001	Cement portlandzki z dodatkami.
PN-EN 13139:2003	Kruszywa do zaprawy.
PN-80/B-06259	Beton komórkowy

Literatura: Wydawnictwa wytwórców materiałów

SST 03. Ściany lekkie i obudowy z płyt g-k
CPV 45262500-6

3.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem specyfikacji jest wykonanie i odbiór robót ścian i obudów z płyt gipsowo-kartonowych oraz montaż systemowych ścianek w pomieszczeniach .

3.2. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi polskimi normami.

3.3.. Zakres robót z płyt g-k.

Zakres robót murarskich obejmuje:

- zakup i transport materiałów budowlanych na budowę,
- wykonanie ścianek działowych i obudowy stropu z płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych i wodoodpornych,,
- montaż ścianek systemowych .

3.4. Wymagania dotyczące materiałów budowlanych

- płyty gipsowo-kartonowe o wymiarach 2600x1200mm i grubości 12,5mm,
- profile metalowe o grubości nie mniejszej niż 0,55mm, profile poziome UW mocuje się do sufitu i podłogi , pionowe CW ustawia się co 0cm i przykręca do nich płyty
- profile sufitowe wraz z akcesoriami
- wełna mineralna gr. 5 cm

Wszystkie stosowane materiały winny mieć stosowne atesty i dopuszczenia na terenie RP lub UE.

3.5. Wymagania dotyczące sprzętu.

Drobny sprzęt do wykonania robót..

3.6. Wymagania dotyczące transportu

Transport materiałów budowlanych na plac budowy lekkimi samochodami dostawczymi.
Skladowanie materiałów budowlanych w remontowanych pomieszczeniach lub przed budynkiem, w miejscu uzgodnionym z inspektorem nadzoru.

3.7. Zasady wykonania robót

Ścianki działowe z obustronną podwójną okładziną z płyt gipsowo-kartonowych wykonuje się na konstrukcji z profili zimnogiętych ocynkowanych. CW i UW. Okładziny podwójne z płyt mocowane są do słupków : pierwsza warstwa wkrętami Ø 3,5x25 mm do profili stalowych w rozstawie co 75mm, a druga warstwa wkrętami Ø 3,5x35mm do profili stalowych w rozstawie co 25cm. Profile obwodowe ścianki działowej mocuje się przy pomocy stalowych kołków rozporowych o średnicy Ø 6 mm w rozstawie co 100 cm. Pomiedzy stalowymi profilami obwodowymi a ścianami i stropami znajduje się taśma uszczelniająca polietylenowa grubości 3 lub 4 mm lub wełna mineralna gr. 10 mm.

Lby wkrętów oraz złącza pionowe i poziome płyt gipsowo-kartonowych szpachlowane sa masami szpachlowymi

Obudowę stropów wykonać z konstrukcji stalowej jako ruszt jednopoziomowy podwieszony do stropu i obity płytami .

3.8. Zasady kontroli jakości robót.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu:

- wymiarów i odległości,
- rodzaju, jakości i certyfikatów użytych materiałów,
- sposobu przygotowania i jakości zapraw,
- dokładności wykonania poprzez sprawdzenia odchylek.
- ilości mocowań, przylegania płyty do konstrukcji rusztu,
- równości i płaskości powierzchni

3.9. Normy i przepisy towarzyszące

PN-90/B-0281: Ochrona przeciwpożarowa budynków. Metoda badania odporności ogniowej elementów budynków.

PN-B02851-1 : Ochrona przeciwpożarowa budynków. Badania odporności ogniowej elementów budynków. Wymagania ogólne i klasyfikacja.

Literatura: Wydawnictwa wytwórców materiałów

SST 04 Roboty tynkarskie
CPV 45410000-4

4.1. Przedmiot specyfikacji.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru tynków wewnętrznych, gipsowych jednowarstwowych 10mm oraz gładzi 3mm nakładanych ręcznie lub maszynowo.

4.2. Zakres prac objętych specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem tynków wewnętrznych na ścianach w postaci :

- tynku nakładanego ręcznie lub maszynowo, gipsowego, o grubości 10mm, który będzie nakładany na nowo wymurowane ściany,
- gładzie gipsowe na tynkach istniejących grubości 3 mm jako wyrównanie ścian pod malowanie,

4.3. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w dokumentacji projektowej.

4.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru.

4.5. Materiały.

Zaprawy do wykonania tynków gipsowych i gładzi powinny odpowiadać wymaganiom normy PN lub aprobatom technicznym. Tynki i gładzie gipsowe są sprzedawane w opakowaniach – w workach.

Woda do rozrobienia zaprawy powinna odpowiadać wymaganiom normy PN-88/B-32250

“Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw.” Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych oraz zawierających tłuszcze organiczne, oleje itp. .

Narożniki aluminiowe perforowane do ochrony krawędzi wypukłych.

4.6. Sprzęt

Wykonawca przystępujący do wykonania tynków powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- mieszarka do zapraw
- agregat tynkarski
- betoniarka wolnospadowa, przechyłowa,
- przenośne zbiorniki na wodę i zaprawę,
- odkurzacz przemysłowy,
- drobny sprzęt i narzędzia jak: mechaniczne szlifierki i frezarki do tynku, młotki, łopaty, szczotki druciane, pędzle pace,

4.7. Ogólne wymagania dotyczące transportu.

Transport materiałów na plac budowy samochodami ciężarowymi i dostawczymi dopuszczonymi do ruchu publicznego i przystosowanymi do przewozu materiałów budowlanych pakowanych w worki składowane na paletach.

4.8. Warunki przystąpienia do robót.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty rozbiórkowe, roboty instalacyjne podtynkowe, osadzone ościeżnice drzwiowe. W trakcie wykonywania robót tynkarskich nie należy wietrzyć pomieszczeń, a otynkowane powierzchnie chronić przed bezpośrednim działaniem słońca.

Podłoża do tynków powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-70/B-10100 pkt. 3.3.2 .

Podłoże pod gładzie gipsowe stanowią tynki istniejące. W przypadku starych tynków zaleca się :

- opukać istniejące tynki młotkiem aby sprawdzić czy przylegają do podłoża, a warstwy odparzone odbić i uzupełnić nową warstwą tynku gipsowego,
- całość tynków istniejących oczyścić z warstw farb i lakierów, a ich powierzchnię zmatowić grubym papierem ściernym lub szczotkami drucianymi,
- ściany oczyścić z kurzu i pyłu, a następnie 2 razy przemyć czystą wodą,
- całe pomieszczenie odkurzyć,
- wyschnięte ściany zagruntować jednym z dostępnych na rynku preparatów do gruntowania podłoża np. Unigrunt firmy Atlas
- po umyciu powierzchnia nie powinna wykazywać śladów starej farby ani pyłu po starej powłoce malarskiej.

W przypadku nowo wymurowanych ścian z gazobetonu należy je zagruntować jeden raz jednym z dostępnych na rynku preparatów do gruntowania.

4.9. Warunki wykonania gładzi i tynków gipsowych.

Podczas maszynowego / ręcznego nakładania masy tynkarskiej lub gładzi gipsowej należy pamiętać o tym, że jej właściwości , np. czas wiązania, zależą od warunków zewnętrznych. Wpływ na przyspieszone wiązanie mokrej zaprawy i masy szpachlowej ma :

- wyższa temperatura przygotowania zaprawy tynkarskiej,
- gęstsza konsystencja masy spowodowana użyciem mniejszej ilości wody,
- zabrudzone urządzenia,
- podłoże chłonne wodę.

Po natrysku mokra zaprawę rozciągamy za pomocą łaty H do wyprowadzania płaszczyzny i pionu. Po rozpoczęciu wstępnego procesu wiązania zaprawy tynk wyrównujemy przy pomocy łaty trapezowej w celu usunięcia śladów nierówności. Następnym etapem jest zroszenie tynku wodą i filcowanie za pomocą pacy gąbkowej – w ten sposób uzyskuje się tzw. mleczko, które jest istotne w uzyskaniu gładkiej i równej powierzchni. Na zakończenie obróbki zacieramy tynk na gładko stosując metalowe pace zwane blichówkami.

Do wyprowadzenia kątów , narożników w pomieszczeniach służą strugi oraz szpachelki kątowe

Podłoże pod tynki musi być trwałe, suche, wolne od zanieczyszczeń i zatłuszczeń. Zawsze powinniśmy mieć na uwadze, że jakość podłoża ma duży wpływ na jakość tynku, dlatego też niezbędna czynnością jest zagruntowanie powierzchni tynkowanej.

Tynki pocienione powinny spełniać takie same wymagania jak tynki zwykłe.

Podłoże pod gładzie gipsowe na istniejących malowanych tynkach musi być

odpowiednio przygotowane. Powierzchnia pod gładź powinna być oczyszczona ze starej farby i wszelkich wykwitów oraz odkurzona i umyta wodą.

W celu ochrony narożników wypukłych przed uszkodzeniem należy osadzić narożniki aluminiowe perforowane.

4.10. Badanie jakości robót.

Badania tynków zwykłych powinny być przeprowadzone w sposób podany w normie PN-70/B-101000 pkt. 4.3. i powinny umożliwić ocenę wszystkich wymagań, a w szczególności :

- zgodności z dokumentacją projektową,
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowości przygotowania podłoża,
- przyczepności tynku i gładzi do podłoża,
- grubości wyprawy,
- wyglądu powierzchni wyprawy,
- prawidłowości wykonania powierzchni i krawędzi,
- wykończeniu na narożach, stykach, szczelinach dylatacyjnych.

4.11. Odbiór robót.

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkarskich. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania należy podłoże oczyścić i zmyć wodą.

Na powierzchni gładzi i tynków nie powinno być wykwitów, trwałych zacieków, wyprysków i spękań.

Dopuszczalne odchyłki :

- płaszczyzny i krawędzie od linii prostej – 2 mm l w liczbie nie większej niż dwa na długości łaty kontrolnej (2m),
- powierzchni od pionu – 1,0 mm na 1 m i w sumie nie więcej niż 3 mm
- powierzchni od poziomu – 1 mm na 1m i ogółem nie więcej niż 3 mm dla całej powierzchni ograniczonej pionowymi przegrodami.

Niedopuszczalne są następujące wady :

- wykwity w postaci nalotów ,
- trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności wyprawy do podłoża.

4.12. Normy i przepisy towarzyszące.

- dokumentacja techniczna
- PN-B-30042:1997 “Spoiwa gipsowe- gips szpachlowy, tynkarski i klej gipsowy”
- PN-B-10109:1998 “ Suche mieszanki tynkarskie przygotowane fabrycznie”
- PN-87/B-02355 “Tolerancja wymiarowa w budownictwie”
- PN-B-30041:1997 “ Spoiwa gipsowe- Gips budowlany”
- PN-B-30042:1997 “ Spoiwa gipsowe. Gips szpachlowy, gips tynkarski i klej gipsowy.
- PN-EN 1008:2004 “Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu”

SST 05. Podłóża i posadzki
CPV 45431000-7

5.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót wykładzinowych wykonanych z płytek gresowych, wykładziny pcv i paneli podłogowych..

5.2. Zakres robót

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót okładzinowych i obejmują roboty zawarte w przedmiarze robót i mające na celu wykonanie zadania polegającego na pokryciu podłóg płytkami z gresu, wykładzina pcv lub panelami podłogowymi.

5.2.1. Przed przystąpieniem do **układania płytek** należy sprawdzić stan istniejącego podłoża, usunąć pozostałości po robotach rozbiórkowych.

O jakichkolwiek wątpliwościach związanych z jakością istniejącego podłoża należy powiadomić inspektora nadzoru.

Zakres robót obejmuje:

- oczyszczenie podłoża
- gruntowanie podłoża
- układanie płytek na klej

Podłoże pod posadzki winno być równe bez rys i spękań oraz suche. Powierzchnia podkładu ma stanowić powierzchnię poziomą. Odchylenia płaszczyzny podkładu od poziomu nie powinny przekraczać 2mm/m i 5mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia. Na tak przygotowanym podłożu układać płytki gres na kleju i spoinować.

5.2.2. . Wykładzinę pcv układać w miejsce poprzednio zdjętej wykładziny po uprzednim oczyszczeniu podłoża z resztek kleju i innych zanieczyszczeń. Na przygotowanym

podłożu wyznaczyć w skali 1:1 wszystkie linie łączeniowe zgodnie z uzgodnieniami z

Zamawiającym. Wykładzinę dokładnie dociąć do linii wyznaczonych na podłożu. Montaż rozpocząć od krawędzi ściany położonej najdalej od wejścia. Wykonanie posadzki polega na przyklejeniu wykładziny całą powierzchnią do podłoża za pomocą kleju zalecanego przez producenta wykładziny oraz w obowiązujących instrukcjach technologicznych. W tym celu należy zwinąć płat rozłożonej wykładziny do połowy, a drugą część zabezpieczyć przed przesunięciem. Następnie na odsłonięty fragment podłoża rozprowadzić klej za pomocą pacy ząbkowanej. Gdy klej uzyska odpowiednią siłę klejącą (ok. 10-15 min od jego nałożenia) należy dokładnie docisnąć wykładzinę do podkładu, a następnie całą powierzchnię przewalcować wałkiem dociskowym o ciężarze ok. 50 -70 kg.

Ewentualne ślady kleju występujące w obrębie spoin należy możliwie szybko usunąć mokrą szmatką. Przygotowanej posadzki nie należy użytkować przez co najmniej 48 godzin. Ułożenie szczelnych i estetycznych podłóg należy wykonać poprzez łączenie styków wykładziny za pomocą sznura spawalniczego oraz wykończenie brzegów przez wywinięcie wykładziny na cokół lub listwę przypodłogową. Spawanie na gorąco: Spawanie styków można rozpocząć po upływie 24 godzin po przyklejeniu wykładziny. Zbyt wczesne przystąpienie do pracy stwarza niebezpieczeństwo odspojenia się wykładziny na stykach w skutek działania wysokiej temperatury na niecałkowicie związany klej. Styki wykładziny zafrezować za pomocą ręcznej lub automatycznej frezarki, a następnie w powstałe wyżłobienie wprowadzić na gorąco sznur spawalniczy. Do spawania wykładzin zaleca się sznur o \varnothing 4 mm. Po wykonaniu spawania nadmiar sznura należy ścinać, aby tworzył z wykładziną jedną powierzchnię. Ścinanie sznura wykonywać w dwóch etapach: wstępne ścinanie spawu wykonać specjalnym nożem z założoną prowadnicą lub za pomocą specjalnego

ścianacza. Ścinanie prowadzimy w taki sposób, aby sznur został ścięty ok. 1 mm nad powierzchnią wykładziny. Ścinanie to można wykonać, gdy spaw jest jeszcze ciepły. właściwe ścinanie spawu wykonać nożem bez prowadnic zwracając uwagę, aby nie uszkodzić brzegów wykładziny. Ścinanie to prowadzić dopiero po całkowitym wyschnięciu spawu. Spawanie na zimno: Wykonanie spawania na zimno zaleca się w przypadku montażu drobnych elementów lub jeżeli wprowadzanie sznura zaburzyłoby całą kompozycję kolorystyczną pomieszczenia. W celu wykonania spawania na zimno należy dokładnie dopasować wykładzinę i oczyścić spoinę. Przykleić taśmę (klejącą, malarską) szerokości 2-3 cm na styku dociętych wykładzin, a następnie naciąć taśmę wzdłuż szczeliny. W nacięcie wprowadzić końcówkę tuby tak, aby dotykała podłoża, a następnie ciągnąć powoli wyciskając żel. Po całkowitym wyschnięciu żelu ok. 30 min należy zerwać taśmę zabezpieczającą. W celu uniknięcia problemów zaleca się, aby całość prac powierzać autoryzowanemu wykonawcy podłóg z wykładzin PCV. Daje to gwarancję prawidłowego wykonania wszystkich prac montażowych.

5.2.3 Panele podłogowe układać w miejsce poprzednio zdjętej wykładziny po uprzednim oczyszczeniu podłoża z resztek kleju i innych zanieczyszczeń. Podłoże pod panele powinno być równe, gładkie, suche i stabilne. Na przygotowane podłoże układamy piankę pod panele lub podkład tzw. ekopłytę. Panele układamy wzdłuż padania światła. Należy przeliczyć szerokość pomieszczenia do szerokości panela, tak aby ostatni rząd paneli miał nie mniej niż 5 cm. Przy ścianach, rurach i ościeżnicach należy zostawić odpowiednią dylatację za pomocą klinów lub dystansów nastawnych. Szczegółowy montaż podany jest przez producenta paneli – instrukcja załączona do opakowania. Po zamontowaniu paneli należy przystąpić do montażu listew przyściennych. W trakcie montażu listew należy zabezpieczyć panele przed uszkodzeniami.

5.3. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w specyfikacji są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami.

5.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru.

5.5. Materiały

5.5.1. do gruntowania podłoża środek ogólnie dostępny np. Unigrunt firmy Atlas i do gruntowania lastrika np. Mapeprim 1K

5.5.2. płytki gres o parametrach technicznych określonych w dokumentacji projektowej.

5.5.3. gotowa zaprawa klejowa i masa do spoinowania

5.5.4. listwy mosiężne do dylatacji i podziału wykładzin,

5.5.5. do wykładania posadzek należy stosować wykładziny odpowiadające normom państwowym lub aprobatom i atestom dla materiałów dopuszczonych w jednostkach ochrony zdrowia Typ wykładziny homogeniczna, jednowarstwowa wykładzina PCV. Kolor według propozycji Wykonawcy uzgodnionej z Zamawiającym Grubość całkowita min. 2 mm Grubość warstwy użytkowej min. 2 mm. Ciężar 3,0-4,0 kg/m² Odporność na ścieranie Grupa P Antystatyczność (EN 1815) – 2 kV Antypoślizgowość (EN 14041) – klasa DS. (suchy) Trudnopalność (DIN 4102) – B1

5.5.6. Klej elastyczny do wykładzin Do przyklejania wykładzin PCV należy stosować kleje zalecane przez producenta wykładziny oraz w obowiązujących instrukcjach technologicznych. Stosowane kleje powinny zapewniać trwałe połączenie wykładziny z podkładem i nie powinny

oddziaływać szkodliwie na wykładzinę.

5.5.7. wyroby podłogowe – panele o właściwościach podanych przez projektanta, podkład pod panele pianka lub ekopłyta,

5.6. Sprzęt i narzędzia

Wykonawca powinien posiadać :

- łaty do wyrównywania podłoża
- pace do zacierania podłoża
- pilę diamentową do cięcia płytek i paneli,
- poziomice dł min. 1m
- mieszalniki mechaniczne do zapraw,
- grzebienie metalowe z zębatymi nacięciami do nanoszenia zapraw na podłożu,
- wiadra, pojemniki do mieszania zapraw,
- fugownice
- gąbki i ścierki do czyszczenia spoin.

5.7. Transport materiałów na budowę

Transport materiałów może odbywać się dowolnymi środkami transportu. Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5.8. Warunki wykonania robót

Wykładzinę należy układać w pomieszczeniach, w których panują następujące warunki:

- | | |
|---------------------------------|---------|
| – temperatura otoczenia | 17-25°C |
| – temperatura podłoża | 15-22°C |
| – względna wilgotność powietrza | max 75% |

Przed przystąpieniem do prac montażowych należy:

- sprawdzić czy ilość wykładziny jest odpowiednia, towar nieuszkodzony, a wzory i kolory są zgodne z zamówieniem i pochodzą z jednej partii produkcyjnej,
- wszystkie materiały (wykładziny, listwy, klej) na 24 godz. przed montażem pozostawić w pomieszczeniu, w którym będzie układana wykładzina i panują warunki opisane wyżej. Wykładzinę na ten okres należy rozwinąć w celu dokładnego dopasowania do podłoża.

5.9 . Kontrola jakości

Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem wykładzin podłogowych z płytek gresowych powinny zostać zbadane materiały, które będą wykorzystane do wykonania robót oraz podłoże.

Zakres czynności kontrolnych powinien obejmować:

- sprawdzenie podłoża z jastrychu i jego zagruntowania preparatem gruntującym,
- sprawdzenie jakości zapraw klejących i przeznaczonych do fugowania pod kątem ich przydatności do stosowania wewnątrz pomieszczeń,
- sprawdzenie jakości płytek: gatunek, tolerancja wymiarowa (długość i szerokość do 1,5mm, grubość do 0,5mm, krzywizna do 1 mm) oraz ich barwy i odcienia,
- sprawdzenie pochylenia powierzchni od płaszczyzny za pomocą łaty kontrolnej dł. 2 m, a łata powinna być przykładana w różnych kierunkach, w dowolnym miejscu i prześwit pomiędzy nią a badaną powierzchnią należy mierzyć z dokładnością do 1mm,
- sprawdzenie prostoliniowości spoin ,
- sprawdzenie wiązania płytek z podłożem,

- sprawdzenie szerokości spoin i ich wypełnienia za pomocą oględzin zewnętrznych i pomiaru na dowolnie wybranej powierzchni na wielkość 1m² – należy zmierzyć szerokość spoin suwmiarką z dokładnością do 0,5mm,
- grubość warstwy kompozycji klejącej pod płytkami (pomiar dokonany w trakcie realizacji robót) lub grubość określona na podstawie zużycia kompozycji klejącej lub danych producenta

Prawidłowo wykonana z płytek gresowych posadzka powinna spełniać następujące wymagania:

- cała powierzchnia wykładziny powinna mieć jednakową barwę zgodną z wzorcem,
- cała powierzchnia pod płytkami powinna być wypełniona klejem (warunek właściwej przyczepności) tj. przy lekkim opłukiwaniu płytki nie powinny wydawać głuchego odgłosu,
- grubość warstwy klejącej powinna być zgodna z dokumentacją lub instrukcją producenta,
- dopuszczalne odchylenie powierzchni wykładziny od płaszczyzny poziomej (mierzone łata długości 2m) nie powinno być większe niż 1 mm na długości łaty i nie większe niż 2 mm na całej długości lub szerokości posadzki,
- spoiny na całej długości i szerokości muszą być wypełnione zaprawą do spoinowania,
- dopuszczalne odchylenie spoin od linii prostej nie powinno wynosić więcej niż 1 mm na długości 2 m i 3 mm na całej długości lub szerokości posadzek dla płytek gatunku pierwszego, listwy dylatacyjne powinny być osadzone zgodnie z dokumentacją i instrukcją producenta
- każda partia paneli powinna posiadać certyfikat lub deklarację zgodności,
- panele należy sprawdzać wizualnie pod względem występowania ubytków, wilgotności , czystości, barwa, i odcień.

5.10. Normy i przepisy towarzyszące

- dokumentacja techniczna,
- aprobaty techniczne na klej, fugi, preparaty do gruntowania,
- PN-ISO 13006:2001 Płytki i płyty ceramiczne. Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie e.
- PN-EN 87:1994 Płytki i płyty ceramiczne ściennie i podłogowe. Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie.
- PN-EN ISO 10545-1:1999 Płytki i płyty ceramiczne. Pobieranie próbek i warunki odbioru.
- PN-EN 12004:2002 Kleje do płytek. Definicje i wymagania techniczne.
- PN-EN 13888:2003 Zaprawy do spoinowania płytek. Definicje i wymagania techniczne
- PN-EN 13813:2003 Podkłady podłogowe oraz materiały do ich wykonania.

Terminologia

- PN-88/B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw.
- Instrukcja układania płytek ceramicznych, wydanie Atlas - 2001
- Układanie i spoinowanie płytek materiałami Ceresit, wydanie Ceresit - 1999
- PN-75/B-04
- PN-77/67001-04
- PN-EN 428
- PN-76/8841-21 Posadzki z wykładzin i tworzyw sztucznych. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-ISO-9000 (Seria 9000, 9001, 9002, 9003 i 9004) Normy dotyczące systemów zapewniania jakości i zarządzanie systemami zapewniania jakości.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom I. Część 4 - Podłogi i posadzki, wydanie ARKAD - 1990r. Instrukcje montażu wykładzin z PCV wydana przez producenta.

- instrukcja producenta paneli.

SST 06. Roboty malarskie
CPV 45442100-8

6.1.. Przedmiot specyfikacji technicznej

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania robót malarskich wewnętrznych.

6.2. Zakres robót

Malowanie ścian i sufitów.

6.3. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w specyfikacji są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami.

6.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją i normami.

6.5. Materiały

Farba emulsyjna wytwarzana fabrycznie – niezależnie od rodzaju powinna odpowiadać wymaganiom norm państwowych, posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie i posiadać atest higieniczny

Farby olejne wytwarzane fabrycznie - niezależnie od rodzaju powinna odpowiadać wymaganiom norm państwowych, posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie i posiadać atest higieniczny

Środki gruntujące – przed wykonaniem malowania należy powierzchnie zagruntować preparatem wzmacniającym podłoże np. Atlas Unigrunt – 1 krotnie . Na chłonnych podłożach należy stosować do gruntowania farbę emulsyjną rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5 z tego samego rodzaju farby z jakiej przewiduje się wykonanie powłoki zasadniczej .

Woda – do rozcieńczania stosować wodę zdatną do picia

6.6 Sprzęt i narzędzia

Roboty wykonuje się przy zastosowaniu dowolnego sprzętu do tego typu robót.

6.7. Transport materiałów na budowę

Transport materiałów może odbywać się dowolnymi środkami transportu. Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

6.8. Warunki wykonania robót

Przy wykonywaniu robót temperatura nie powinna być niższa niż – 8°C. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać.

Przy pracach malarskich należy przestrzegać następujących zasad:

- właściwe malowanie powinno być poprzedzone przygotowaniem powierzchni, na której ma być położona powłoka malarska,

- podczas malowania pomieszczeń okna powinny być zamknięte a nawierzchnie nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od urządzeń grzewczych jest niedopuszczalne
- przy robotach malarskich należy stosować grunty o właściwościach nietoksycznych
- podkłady stosować wg instrukcji producenta farb i masy szpachlowej

6.9. Kontrola jakości

Zasady odbioru robót :

- ilość powłok malarskich winna być zgodna z instrukcją producenta farb w zależności od rodzaju podłoża i zgodnie z dokumentacją
- powłoki malarskie powinny pokrywać bez prześwitów , równomiernie podłoże, nie wykazywać odprysków, spękań, łuszczenia się oraz smug, plam i śladów pędzla,
- powłoka malarska ma być gładka bez widocznej chropowatości
- barwa powierzchni powinna być zgodna z projektem kolorystyki (nr RAL) podanym w dokumentacji technicznej,
- nie dopuszcza się niejednolitego odcienia barwy powłok malarskich na poszczególnych ścianach w ramach tego samego pomieszczenia.

6.10. Normy I przepisy związane

- dokumentacja techniczna
- aprobaty techniczne na farby, środki gruntujące, masę szpachlową
- PN-69/B-10280+ PN-69/B-10280/Apl:1999 Roboty malarskie farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi
- PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do farb
- PN-62/C-81502 Szpachlówki I kity szpachlowe, metody badań
- PN-C-81906:2003 Wodorozcieńczalne farby I impregnaty do gruntowania
- PN-EN 13300:2002 Farby i lakiery. Wodne wyroby lakierowe I systemy powłokowe na wewnętrzne ściany i sufity. Klasyfikacja

SST 07. Stolarka drzwiowa i okienna
CPV 45421131-1

7.1. Przedmiot specyfikacji techniczne.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące montażu drzwi wewnętrznych i stolarki okiennej

7.2. Zakres robót objętych specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia i odbioru robót związanych z dostawą i montażem stolarki drzwiowej i stolarki okiennej.

7.3. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami

7.4. Zgodność z dokumentacją

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru.

7.5. Materiały.

- drzwi wewnętrzne do pomieszczeń pełne, płytowe fabrycznie wykończone np. Firmy Porta , wyposażone w okucia, zamki w kolorze uzgodnionym z inspektorem nadzoru oraz odbojnik. Ościeżnice stalowe malowane w kolorze skrzydła.
- pianka poliuretanowa montażowa,
- okna z PCV , w kolorze białym, wykonane indywidualnie na zamówienie, z szybami termoz izolacyjnymi (szyby zespolone niskoemisyjne $U_k = \min 1,1 \text{ W/m}^2 \times K$) z jednym skrzydłem uchylnym

7.6. Sprzęt

Drobny sprzęt np. typu wiertarka, poziomice, kliny stolarskie, ścisk stolarski, dyble montażowe, młotek gumowy.

7.7. Transport materiałów na budowę

Transport materiałów może odbywać się dowolnymi środkami transportu. Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Podczas transportu materiał przewozić w oryginalnych opakowaniach w sposób określony przez producenta. W sposób, który nie wpłynie niekorzystnie na jakość i właściwości materiału w tym przypadku drzwi.

7.8. Warunki wykonania robót.

Montażu stolarki dokonać ściśle zgodnie z instrukcją producenta.

Bezpośrednio po obsadzeniu stolarkę należy zabezpieczyć przez szczelne oklejenie folią malarską .

Stolarkę okienną i drzwiową należy zamocowywać w punktach rozmieszczonych w ościeżu

zgodnie z wymaganiami producenta. Odległość punktów zamocowania i wymiary otworów mierzymy od krawędzi przecięcia.

W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach.

W zależności od rodzaju łączników zastosowanych do zamocowania stolarki należy osadzić w sposób trwały ich elementy kotwiące w ościeżach.

Uszczelnienie okna w styku progu betonowego z progiem ościeżnicy może być dokonane przez ułożenie na progu warstwy kitu trwale plastycznego i ustawienie na nim okna.

W ościeżach bezwęgarkowych styk ościeżnicy z ościeżem należy po zewnętrznej stronie okna wypełnić kitem trwale plastycznym, a na pozostałej szerokości ościeżnicy szczeliwem termoizolacyjnym.

Ustawienie okna i drzwi należy sprawdzić w pionie i poziomie i porównać z dopuszczalnymi odchyłkami (nie mogą ich przekroczyć) oraz dokonać pomiaru przekątnych.

Po ustawieniu okna lub drzwi należy sprawdzić sprawność działania skrzydeł przy otwieraniu i zamykaniu. Sprawdzić działanie okuć.

Zamocowanie ościeżnic należy dokonać za pomocą łączników typu zaczepów, gwintowanych haków do ościeżnic, wkrętów wkręcanych do drewnianych klocków w ościeżu kotew z tulei rozpieranych itp. Mocowanie ościeżnic za pomocą gwoździ do ościeża jest zabronione.

Zamocowane okno i drzwi należy uszczelnić pod względem termicznym materiałem izolacyjnym nie zawierającym szkodliwych związków dla zdrowia ludzi oraz przed przenikaniem wód opadowych.

Osadzenie parapetów należy wykonywać po osadzeniu i zamocowaniu okna.

Po osadzeniu okna należy odpowiednio wyrównać zaprawą cementową ze spadkiem na zewnątrz fragment ściany pod oknem i wykonać obróbki blacharskie dokładnie umocowane we wrębie ościeżnicy.

Osadzone okno po wykonaniu wszystkich prac związanych z jego osadzeniem należy dokładnie zamknąć.

7.9. Kontrola jakości.

Odbiór stolarki otworowej wykonać wg normy PN-EN 130:1998 "Metoda badania drzwi". Ponadto należy wykonać następujące czynności:

- sprawdzić dokumenty producenta, atesty, karty gwarancyjne,
- sprawdzić szczelność styku powierzchni tynkowanych z ościeżnicą,
- sprawdzić działanie skrzydeł oraz funkcjonowanie okuć (przez kilkakrotne otwarcie i zamknięcie skrzydeł),
- sprawdzić ilość i jakość mocowania, oraz dokładność wypełnienia pianką przestrzeni między ościeżnicą a ścianą,

Czynności odbiorowych dokonuje inspektor nadzoru na podstawie kontroli dostarczonych dokumentów i oględzin.

7.10 . Normy i przepisy towarzyszące.

PN-EN 130:1998 Metoda badania drzwi
Instrukcje producenta