

Oława, dnia 17.10.2016r.

AB.6740.314.2015

DECYZJA nr 879/2016

Na podstawie art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14.06.1960r - Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016r poz. 23) w związku z art. 36a ust. 1, art. 82, ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j Dz. U. z 2016r. poz. 290), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.09.2016r., złożonego przez P. Mariusza Fabjanowskiego pełnomocnika Gminy Jelcz-Laskowice ul. W. Witosa 24, 55-220 Jelcz-Laskowice, w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego wprowadzającego zmianę do projektu budowlanego: " budowy budynku szatni sportowej (dwumodułowej) w Jelczu-Laskowicach przy ul. Bolesława Świętochowskiego obejmującą: budowę budynku jednokondygnacyjnego szatni sportowej dwumodułowej, budowie przyłączy: elektroenergetycznego, wodociągowego, budowę instalacji drenarskiej, budowę dojść do budynku, budowę dwóch ramp dla osób niepełnosprawnych, zagospodarowanie terenów zielonych na dz. nr 51 AM-48, obręb Laskowice, jedn. ewid. Jelcz-Laskowice" zatwierdzonego decyzją nr 203/2016 z dnia 11.03.2016r., Starosty Oławskiego.

P o s t a n a w i a m

zmienić decyzję nr 203/2016 z dnia 11.03.2016r. Starosty Oławskiego, zatwierdzającą projekt budowlany, obejmujący" budowę budynku szatni sportowej (dwumodułowej) w Jelczu-Laskowicach przy ul. Bolesława Świętochowskiego obejmującą: „budowę budynku jednokondygnacyjnego szatni sportowej dwumodułowej, budowie przyłączy: elektroenergetycznego, wodociągowego, budowę instalacji drenarskiej, budowę dojść do budynku, budowę dwóch ramp dla osób niepełnosprawnych, zagospodarowanie terenów zielonych na dz. nr 51 AM-48, obręb Laskowice, jedn. ewid. Jelcz-Laskowice" zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez:

dr inż. arch. Przemysław Stobiecki upr. nr 161/01/DUW w specjalności architektonicznej, wpis do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów DS.-0677; mgr inż. arch. Krystynę Malkiewicz upr. nr 242/91/UW w specjalności architektonicznej, wpis do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów DS.-0451; dr hab. inż. Waldemara Bobera upr. nr 265/87/UW w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do Dolnośląskiej Okręgowej izby Inżynierów Budownictwa DOŚ/BO/3472/01; dr inż. Dominika Fisel upr. nr 6/DOŚ/12 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do Dolnośląskiej Okręgowej izby Inżynierów Budownictwa DOŚ/BO/0320/12; mgr inż. Roberta Flis upr. nr 221/DOŚ/05 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpis do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa DOŚ/IS/0141/06; inż. Ireneusza Bors upr. nr 63/DOŚ/03 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpis do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa DOŚ/IS/1537/03; Tadeusza Piotrowicz upr. nr 62/91/UW w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci elektrycznych i instalacji elektrycznych, wpis do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa DOŚ/IE/5067/01; mgr inż. Wieńczysława Maryniak upr. nr 23/86/UW w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej zakresie instalacji elektrycznych, wpis do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa DOŚ/IE/5227/01.

Zatwierdza się:

projekt budowlany wprowadzający zmianę do projektu budowlanego, obejmującego „budowę budynku jednokondygnacyjnego szatni sportowej dwumodułowej, budowie przyłączy: elektroenergetycznego, wodociągowego, budowę instalacji drenarskiej, budowę dojść do budynku, budowę dwóch ramp dla osób niepełnosprawnych, zagospodarowanie terenów zielonych na dz. nr 51 AM-48, obręb Laskowice, jedn. ewid. Jelcz-Laskowice", w następującym zakresie :

- zmiana technologii wykonania przegród budowlanych , elementów budynku,
- zwiększenie wysokości budynku wynikające ze zmiany konstrukcji obiektu,
- zmiana powierzchni użytkowych, powierzchni zabudowy, długości i szerokości budynku wynikająca ze zmiany technologii wykonania ścian,

zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez:

mgr inż. arch. Przemysław Nowakowski upr. nr 294/94/UW w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, wpis do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP nr DS-0529;

mgr inż. arch. Grzegorza Gajewskiego upr. nr 25/03/DOIA w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń wpis do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP nr DS-1066,

mgr inż. Mariusza Fabjanowskiego upr. nr 145/DOŚ/05 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń, wpis do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa DOŚ/BO/0072/06;

mgr inż. Andrzeja Kędzierskiego upr. nr 201/DOŚ/09 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń, wpis do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa DOŚ/BO/0071/10;

Udziela się pozwolenia na budowę:

w zakresie objętym zmianami zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, pozostałe warunki pozwolenia pozostają bez zmian.

Niniejsza decyzja stanowi integralną część decyzji nr 203/2016 z dnia z dnia 11.03.2016r. Starosty Oławskiego,

Uzasadnienie

W dniu 05.09.2016r. P. Mariusz Fabjanowski pełnomocnik Gminy Jelcz-Laskowice ul. W. Witosa 24, 55-220 Jelcz-Laskowice, wystąpił z wnioskiem w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego wprowadzającego zmianę do projektu budowlanego obejmującego „budowy budynku szatni sportowej (dwumodułowej) w Jelczu-Laskowicach przy ul. Bolesława Świętochowskiego obejmującą: budowę budynku jednokondygnacyjnego szatni sportowej dwumodułowej, budowie przyłączy: elektroenergetycznego, wodociągowego, budowę instalacji drenarskiej, budowę dojść do budynku, budowę dwóch ramp dla osób niepełnosprawnych, zagospodarowanie terenów zielonych na dz. nr 51 AM-48, obręb Laskowice, jedn. ewid. Jelcz-Laskowice”, w następującym zakresie:

- zmiana technologii wykonania przegród budowlanych, elementów budynku,
- zwiększenie wysokości budynku wynikające ze zmiany konstrukcji obiektu,
- zmiana powierzchni użytkowych, powierzchni zabudowy, długości i szerokości budynku wynikająca ze zmiany technologii wykonania ścian,

Do wniosku załączono 4 egzemplarze projektu budowlanego obejmującego projektowane zmiany wraz z wymaganymi uzgodnieniami.

Inwestor spełnił warunki określone w ustawie Prawo budowlane, niezbędne do wydania pozwolenia na budowę.

Wobec powyższego należy orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego, za pośrednictwem Starosty Oławskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Mariusz Wigłorczyk
NACZELNIK WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. P. Mariusz Fabjanowski pełnomocnik Gminy Jelcz-Laskowice ul. W. Witosa 24, 55-220 Jelcz-Laskowice

Do wiadomości:

1. PINB w Oławie ul. Kutrowskiego 31a, 55-200 Oława
2. a/a AB

Sprawę prowadzi :

Małgorzata Hołówka
Tel.71 301 15 31