

Zgłoszenie eksploatacji oczyszczalni

W świetle przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001r -*Prawo wodne* (Dz.U.2015.469 ze zm.) w warunkach zwykłego korzystania z wód przydomowe oczyszczalnie nie wymagają pozwolenia na budowę, jednak zaliczane są do urządzeń mogących negatywnie oddziaływać na środowisko, dlatego też wymagają zgłoszenia właściwemu organowi ochrony środowiska – Burmistrzowi Jelcza-Laskowic. Zgłoszenia należy dokonać przynajmniej 30 dni przed planowanym rozpoczęciem użytkowania oczyszczalni.

Osoby fizyczne prowadzące własne gospodarstwo domowe lub rolne i inne niebędące przedsiębiorstwem, instalację typu przydomowa oczyszczalnia ścieków o parametrach nieprzekraczających 5,0 m³ przepustowości (w ramach zwykłego korzystania z wód) należy zgłosić w Urzędzie Miasta i Gminy w Jelczu-Laskowicach.

Artykuł 378 Prawa ochrony środowiska określa, iż zgłoszenie planowanej eksploatacji oczyszczalni ścieków należy przedłożyć Burmistrzowi, w przypadku zwykłego korzystania ze środowiska przez osoby fizyczne niebędące przedsiębiorcami.

Wymagane dokumenty:

- **Wniosek** – zgłoszenie eksploatacji oczyszczalni ścieków o przepustowości do 5 m³ na dobę, wykorzystywanej na potrzeby własnego gospodarstwa domowego lub rolnego w ramach zwykłego korzystania z wód .
- **Mapa sytuacyjna** – z naniesieniem lokalizacji oczyszczalni ścieków i drogi dojazdowej.
- **Informacja potwierdzająca tytuł prawny do nieruchomości** (kopia aktu notarialnego, umowy dzierżawy, umowy najmu).
- **Kopia zgłoszenia budowlanego** (indywidualnej przydomowej oczyszczalni ścieków).
- **Kopia dokumentacji technicznej przydomowej oczyszczalni ścieków** (instrukcja eksploatacji).
- **Certyfikat spełnienia norm jakości odprowadzanych ścieków otrzymywany od producenta oczyszczalni ścieków.**

Właściciele nieruchomości są obowiązani do dokonania zgłoszenia przed rozpoczęciem eksploatacji oczyszczalni przydomowej. Do rozpoczęcia eksploatacji oczyszczalni ścieków można przystąpić, jeżeli organ właściwy do przyjęcia zgłoszenia w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

W ciągu 30 dni Burmistrz przyjmujący zgłoszenie może w formie decyzji wniesć sprzeciw dotyczący rozpoczęcia eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków jeżeli:

1) *eksploatacja instalacji objętej zgłoszeniem powodowałaby przekroczenie standardów emisyjnych lub standardów jakości środowiska;*

2) instalacja nie spełnia wymagań ochrony środowiska, o których mowa w art. 76 ust. 2 pkt 1 i 2.

Zgłoszony sprzeciw wstrzymuje użytkowanie takiej oczyszczalni, dlatego najlepiej uzyskać odpowiednie zezwolenia przed jej zakupem, aby niepotrzebnie nie wchodzić w koszty.

Ponadto w przypadku, gdy eksploatacja oczyszczalni nie zostanie zgłoszona, lub termin na zgłoszenie sprzeciwu nie minął Burmistrz zgodnie z art. 342 Prawa ochrony środowiska ma prawo nałożyć na eksploatującego karę grzywny.

Ponadto należy pamiętać o okresowym pobieraniu i badaniu próbek ścieków oczyszczonych z oczyszczalni przydomowych, które powinno umożliwić monitoring pracy tej instalacji co jest obowiązkiem każdego właściciela w myśl poniższych przepisów Prawa ochrony środowiska:

Art. 141. 1. Eksploatacja instalacji lub urządzenia nie powinna powodować przekroczenia standardów emisyjnych.

2. Oddziaływanie instalacji lub urządzenia nie powinno powodować pogorszenia stanu środowiska w znacznych rozmiarach lub zagrożenia życia lub zdrowia ludzi.

Kontrola skuteczności procesu oczyszczania odbywać się będzie właśnie poprzez pobieranie próbek i ich przebadanie. Wtedy będzie możliwe stwierdzenie, że są osiągnięte parametry oczyszczania ścieków zgodne z wymaganym prawem. Pobór próbek i ich badania należy robić cyklicznie, jednak nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy.