



ZAŁĄCZNIK NR 7

PROJEKT – 1

MATRYCA LOGICZNA PROJEKTU		Wnioskodawca	
Tytuł projektu: Modernizacja drobnej infrastruktury przestrzeni publicznej w zakresie chodników, parkingów i zieleni miejskiej na obszarze wsparcia.		Prorytet MIASTA	
Adresaci / grupa docelowa: Mieszkańcy obszaru wsparcia.		Gmina	
		Partnerzy projektu	
		Nie dotyczy	
		Założenia / ryzyko	
Cel ogólny projektu	Logika interwencji Celem ogólnym projektu jest odnowa zdegradowanych obszarów miejskich oraz przeciwdziałanie marginalizacji tych obszarów poprzez podniesienie atrakcyjności obszaru wsparcia miasta Jelcz-Laskowice.	Źródła weryfikacji	
Rezultaty	<u>Nazwa rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z drobnej infrastruktury przestrzeni publicznej [osoby]	Inne: ewidencja mieszkańców – spis wg meldunków	Ważnym czynnikiem realizacji będzie pozyskanie środków finansowych na dofinansowanie inwestycji w ramach LPR. Czynnikiem gwarantującym osiągnięcie założonego rezultatu jest ustabilizowanie liczby mieszkańców obszaru wsparcia na który wpływ ma m.innymi ujemne saldo migracji (zameldowania i wymeldowania).
Produkty	<u>Nazwa produktu:</u> Powierzchnia odnowiona z zakresu drobnej infrastruktury przestrzeni publicznej [m ²]	Protokół końcowy odbioru robót. Inne: wykaz działań objętych realizacją projektu	Ważnym czynnikiem realizacji będzie pozyskanie środków finansowych na dofinansowanie inwestycji w ramach LPR. Prawidłowe zarządzanie projektem, stałe monitorowanie pozwoli na terminową realizację. Zakłada się brak opóźnień związanych z realizacją procedur zamówień publicznych przy ogłaszaniu przetargów.
		Obiektywnie weryfikowalne wskaźniki	
		<u>Wartość rezultatu i jednostka miary:</u> Rok 2013 : 1400 osób	
		<u>Wartość produktu i jednostka miary:</u> Rok 2013 : wartość wg projektu będzie podana w wniosku	



<p>Zadania</p>	<p><u>Nazwa zadania:</u> W celu realizacji projektu należy zmodernizować istniejącą drobną infrastrukturę przestrzeni publicznej na obszarze wsparcia. Modernizacji poddane zostaną istniejące: chodniki dla pieszych, ciągi pieszo-jezdne i parkingi przy budynkach mieszkalnych. W zakresie zieleni miejskiej zostaną nasadzone nowe drzewa i krzewy oraz zagospodarowana wolna przestrzeń i posiana trawa. Chodniki, ciągi pieszo-jezdne oraz parkingi zostaną wyłożone kostką brukową. Przy chodnikach będą zamontowane nowe ławki. Podstawowe zadania do realizacji:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) wykonanie koncepcji modernizacji obszaru objętego projektem; 2) opracowanie studium wykonalności; 3) modernizacja drobnej infrastruktury przestrzeni publicznej zgodnie z projektem; 4) promocja projektu. 	<p><u>Wydatki / koszty całkowite w PLN:</u> 860 000 PLN</p> <p><u>Szacunek wydatków / kosztów kwalifikowanych:</u> 860 000 PLN</p> <p><u>Wysokość wnioskowanego dofinansowania w PLN (szacunek EUR):</u> 602 000 PLN (ok. 177 325 EUR)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Koncepcja zagospodarowania terenu objętego projektem będzie wykonana w terminie. 2. Studium Wykonalności zostanie opracowane w terminie przez specjalistów. 3. Przetarg wyłoni najlepszych wykonawców zadań. 4. Sytuacja gospodarcza kraju będzie ustabilizowana. 5. Nie nastąpią gwałtowne zmiany cen materiałów i usług na wyższe od zakładanych obecnie. 												
<p>Sytuacja wyjściowa</p>	<p>Obszar wsparcia jest najstarszą dzielnicą miasta Jelcz-Laskowice z wielorodzinną zabudową mieszkalną wybudowaną przy zakładach przemysłowych. Otoczony jest terenami przemysłowymi w większości zagospodarowanymi, na których działają firmy i zakłady przemysłowe. Chodniki są wykonane z płyt betonowych jakich używa się najczęściej przy pracach budowlanych na drogi dojazdowe do budynków mieszkalnych. W większości poruszanie się pochodzi od ulicy Techników (budynki nr 14 i 16 oraz na ul. Działkowej) oraz chodników między blokami nie będących częściami pasa jezdni. Utrudnione dojeżdżanie do planowanych miejsc rekreacyjno-wypoczynkowego na działce nr 13/126 i bezpiecznego placu zabaw dla dzieci na działce nr 13/126 może „zniechęcać” mieszkańców do uczestnictwa w lokalnych imprezach sportowych, kulturalnych i integracyjnych, uczestnictwa dzieci w organizowanych przez świetlicę OPTY sekcjach kulturalnych i sportowych. Podobnie jest z miejscami parkingowymi które są wykonane z płyt bądź posiadają podłoże żwirowe nie zabezpieczone przed przedostawaniem się ewentualnych zanieczyszczeń z pojazdów do gleby. Największy parking na działce nr 13/140 jest zaniedbany i nie spełnia wymogów parkingu dla samochodów. Z uwagi na brak wyznaczonych miejsc parkingowych mieszkańcy pozostawiają pojazdy w różnych miejscach. W ramach innego projektu LPR planowane jest wdrożenie systemu monitoringu obszaru wsparcia, w tym parkingów. Obecny zły stan chodników i parkingów, brak ławek lub ich zły stan techniczny, wpływa negatywnie na atrakcyjność Osiedla Fabrycznego. Zieleni miejską stanowią w większości kilkudziesięcioletnie wysokie drzewa, brak jest zadbanej niskiej zieleni – krzewów oraz trawy. Brak jest atrakcyjnych pod względem różnorodności roślinnej miejsc. W wielu miejscach brak roślinności powoduje dalsze wydeptywanie podłoża. W ramach innego projektu LPR planuje się utworzenie miejsca rekreacyjno-wypoczynkowego z dużą odpowiednio dobraną ilością zieleni. Poprawa stanu chodników, parkingów i zieleni miejskiej podniesie atrakcyjność Osiedla Fabrycznego, umożliwi bezpieczne i przyjemne poruszanie się w realizacji codziennych czynności dla mieszkańców, wpłynie na lepsze postrzeganie obszaru przez przyjezdnych, pracowników okolicznych zakładów przemysłowych.</p>														
<p>Oznaczenie projektu</p>	<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Projekt z zakresu mieszkalnictwa</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>Projekt dotyczący zapewnienia zrównoważonego rozwoju oraz poprawy atrakcyjności miasta</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Projekt dotyczący oferowania usług promujących równość szans i zapobiegających wykluczeniu społecznemu przedstawicieli mniejszości narodowych i etnicznych, uchodźców i imigrantów oraz ludzi młodych</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Projekt dotyczący zagospodarowania / rekultywacji terenu poprzemysłowego</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Projekt dotyczący zagospodarowania / rekultywacji terenu powojennego</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Przedsięwzięcie społeczne z zerową wnioskowaną kwotą wsparcia</td> </tr> </table>			<input type="checkbox"/>	Projekt z zakresu mieszkalnictwa	<input checked="" type="checkbox"/>	Projekt dotyczący zapewnienia zrównoważonego rozwoju oraz poprawy atrakcyjności miasta	<input type="checkbox"/>	Projekt dotyczący oferowania usług promujących równość szans i zapobiegających wykluczeniu społecznemu przedstawicieli mniejszości narodowych i etnicznych, uchodźców i imigrantów oraz ludzi młodych	<input type="checkbox"/>	Projekt dotyczący zagospodarowania / rekultywacji terenu poprzemysłowego	<input type="checkbox"/>	Projekt dotyczący zagospodarowania / rekultywacji terenu powojennego	<input type="checkbox"/>	Przedsięwzięcie społeczne z zerową wnioskowaną kwotą wsparcia
<input type="checkbox"/>	Projekt z zakresu mieszkalnictwa														
<input checked="" type="checkbox"/>	Projekt dotyczący zapewnienia zrównoważonego rozwoju oraz poprawy atrakcyjności miasta														
<input type="checkbox"/>	Projekt dotyczący oferowania usług promujących równość szans i zapobiegających wykluczeniu społecznemu przedstawicieli mniejszości narodowych i etnicznych, uchodźców i imigrantów oraz ludzi młodych														
<input type="checkbox"/>	Projekt dotyczący zagospodarowania / rekultywacji terenu poprzemysłowego														
<input type="checkbox"/>	Projekt dotyczący zagospodarowania / rekultywacji terenu powojennego														
<input type="checkbox"/>	Przedsięwzięcie społeczne z zerową wnioskowaną kwotą wsparcia														
<p>Założenie kursu euro: 1 EUR = 3,3949 PLN</p>															