

UCHWAŁA NR XXXIX . 284 . 2013
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU-LASKOWICACH

z dnia 27 września 2013 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jelcz-Laskowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012r., poz. 391 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oławie, Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwała, co następuje:

Rozdział 1.
Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jelcz-Laskowice, zwany dalej Regulaminem, określający szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jelcz-Laskowice.

Rozdział 2.
Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. Właściciele nieruchomości są obowiązani do utrzymania na jej terenie czystości i porządku poprzez:

1. utrzymanie miejsc ustawienia pojemników/boksów śmietnikowych w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

2. przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej o ile nieruchomość nie została wcześniej wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;

3. oddzielne gromadzenie nieczystości ciekłych w postaci ścieków bytowych oraz gnojówki i gnojowicy, w przypadku prowadzenia działalności rolniczo-hodowlanej, którą należy wykorzystywać zgodnie z zapisami ustawy 10 lipca 2007r. o nawozach i nawożeniu;

4. prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywania przedsiębiorcy odpadów komunalnych, w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;

5. zbieranie odpadów niepodlegających selekcji do pojemników o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości w sposób opisany w Regulaminie;

6. uprzątnięcie niezwłocznie po opadach: błota, śniegu, lodu z powierzchni chodników bezpośrednio przylegających do nieruchomości oraz posypanie piaskiem chodnika, a uprzątnięte błoto, śnieg, lód należy złożyć na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię;

7. utrzymanie w stanie czystości pojemników i miejsc gromadzenia odpadów komunalnych;

8. uprzątnięcie piasku z chodnika w sposób jak w pkt 6);

9. mycie pojazdów samochodowych poza myjniami wyłącznie w miejscach dozwolonych, a więc:

1) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi,

2) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych;

10. wykonywanie drobnych napraw pojazdów samochodowych, a więc wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje, poza warsztatami samochodowymi, na terenie nieruchomości dozwolone są tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy;

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości, służących do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na nieruchomości koszy ulicznych na odpady komunalne w ilości odpowiedniej do natężenia ruchu i ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą przepelnieniu.

2. Obowiązek określony w ust. 1 na drogach publicznych wykonuje zarząd drogi.

Rozdział 3. Zasady postępowania z odpadami

§ 4. 1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości powinny być gromadzone w sposób selektywny, w pojemnikach i workach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie, nieczystości ciekłe w zbiornikach bezodpływowych odpowiadających wymaganiom wynikającym z przepisów odrębnych.

2. Zakazuje się spalania na nieruchomości, w piecach i kotłach odpadów podlegających segregacji.

§ 5. Ustala się następujące zasady zbierania odpadów i ich odbioru:

1. odpady komunalne powinny być zbierane selektywnie w pojemnikach i workach, odpowiednio oznaczonych;

1) odpady komunalne zmieszane powinny być zbierane do pojemników na odpady zmieszane,

2. odpady komunalne wielkogabarytowe, w tym meble należy dostarczyć w terminach podanych do publicznej wiadomości przez gminę, w wydzielonym miejscu;

3. odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone należy gromadzić w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach i dostarczyć do centralnego punktu selektywnego zbierania odpadów. Z obowiązku tego zwolnieni są właściciele nieruchomości dokonujący kompostowania we własnym zakresie;

4. odpady budowlane i rozbiórkowe oraz odpady niebezpieczne winny być gromadzone w specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemnikach i dostarczone do wyznaczonych miejsc;

5. zużyte baterie i akumulatory winny być wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywane do centralnych punktów selektywnego zbierania odpadów wskazanych w § 15 oraz do specjalistycznych pojemników znajdujących się w spółkach komunalnych i przedsiębiorstwach wywozowych;

6. zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych należy przekazywać na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2005r. Nr 180, poz. 1495 z późn. zm.) do punktów zbierania lub centralnych punktów selektywnego zbierania odpadów;

7. zużyte opony należy przekazywać do centralnych punktów selektywnego zbierania odpadów;

8. przeterminowane leki z gospodarstw domowych należy dostarczać do oznakowanych pojemników zlokalizowanych w aptekach na terenie gminy;

9. zakazuje się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne odpadów innych niż komunalne, np.: śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużlu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, odpadów przemysłowych, padłych zwierząt, odpadów medycznych i weterynaryjnych.

Rozdział 4. Warunki lokalizacji pojemników i obowiązki właścicieli nieruchomości

§ 6. 1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić: miejsce na pojemniki zgodnie z odrębnymi przepisami i poszanowaniem praw do gruntu osób trzecich.

2. Pojemniki należy ustawić w granicach nieruchomości, w miejscu trwale oznaczonym, posiadającym równą i utwardzoną nawierzchnię, zabezpieczonym przed zbieraniem się wody i błota oraz łatwo dostępnym, nie powodującym nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich, zwłaszcza użytkowników dróg.

3. Pojemniki muszą być przystosowane do mechanicznego opróżniania i spełniać normy jakościowe określone odrębnymi przepisami.

4. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany utrzymywać miejsce ustawienia pojemników w czystości i porządku.

5. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.

6. Zakazuje się magazynowania odpadów na terenie nieruchomości poza pojemnikami i workami do tego przeznaczonymi.



7. Pojemniki powinny być wystawione do odbioru przez właściciela nieruchomości do godziny 7.00 w dniu odbioru odpadów na skraju chodnika w miejscu umożliwiającym odbiór przez przedsiębiorstwo wywozowe.

§ 7. Właściciel nieruchomości zamieszkałej ma obowiązek potwierdzenia odbioru pojemnika od wykonawcy, utrzymania pojemnika w stanie porządkowym, sanitarnym i technicznym umożliwiającym korzystanie bez przeszkód i zagrożeń dla zdrowia użytkowników, a w przypadku uszkodzenia pojemnika powiadomienia wykonawcy odbierającego odpady komunalne.

§ 8. Właściciel nieruchomości niezamieszkałej ma obowiązek:

1. wyposażyć nieruchomość w pojemniki, o których mowa w § 6,
2. utrzymywać pojemniki w stanie porządkowym, sanitarnym i technicznym umożliwiającym korzystanie z nich bez przeszkód i zagrożeń dla zdrowia użytkowników.

§ 9. Właściciele nieruchomości usytuowanych na terenach zamieszkałych i niezamieszkałych nie uzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej, zobowiązani są do:

1. utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości płynnych poprzez okresową kontrolę szczelności i dezynfekcję,
2. zapewnienia systematycznego usuwania nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych oraz niedopuszczenia do ich przepelnienia i wylewania,
3. właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom przedsiębiorstwa wywozowego swobodny dojazd i swobodne dojście pracowników przedsiębiorstwa wywozowego do zbiorników służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

§ 10. 1. Ustala się minimalną wielkość i ilość pojemników na odpady zmieszane:

- 1) w zabudowie jednorodzinnej, jeżeli z pojemnika korzysta 1-5 osób – pojemność 110 l,
- 2) w zabudowie jednorodzinnej, jeżeli z pojemnika korzysta 6 i więcej osób – pojemność 240 l lub dwa pojemniki po 110 l,
- 3) w zabudowie wielorodzinnej, jeżeli z pojemnika w boksie śmietnikowym korzysta do 50 osób – jeden pojemnik 1100 l,
- 4) w zabudowie wielorodzinnej, jeżeli z pojemnika w boksie śmietnikowym korzysta więcej niż 50 osób – wielokrotność ilości pojemnika 1100 l.

2. Ustala się minimalną wielkość i ilość worków oraz pojemników na odpady segregowane:

- 1) w zabudowie jednorodzinnej, dla 1-5 osób – po jednym worku na miesiąc o pojemności 120 l dla frakcji papier i tworzywa sztuczne oraz 80 l dla frakcji szkło i metal,
- 2) w zabudowie jednorodzinnej, dla 6 i więcej osób – po dwa worki na miesiąc o pojemności 120 l dla frakcji papier i tworzywa sztuczne oraz 80 l dla frakcji szkło i metal,
- 3) w zabudowie wielorodzinnej, po jednym pojemniku o pojemności 1100 l na szkło i papier, po dwa pojemniki o pojemności 1100 l na tworzywa sztuczne, oraz po jednym pojemniku o pojemności 120 l na metal w każdym boksie śmietnikowym.

3. Ustala się minimalną wielkość i ilość pojemników dla nieruchomości niezamieszkałych:

- 1) dla szkół wszelkiego typu pojemnik o pojemności nie mniej niż 110 l na 30 uczniów i 10 pracowników, opróżniany co najmniej raz w miesiącu,
- 2) dla przedszkoli pojemnik o pojemności nie mniej niż 110 l na 30 dzieci i 10 pracowników, opróżniany co najmniej raz w miesiącu,
- 3) dla lokali handlowych pojemnik o pojemności nie mniej niż 50 l na każde 10 m² powierzchni całkowitej lokalu, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdy punkt, opróżniany co najmniej raz w miesiącu,
- 4) dla punktów handlowych poza lokalem, co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdy punkt, opróżniany co najmniej raz w miesiącu,

- 5) dla lokali gastronomicznych pojemnik o pojemności nie mniej niż 110 l na pięć miejsc konsumpcyjnych, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu, opróżniany co najmniej raz w miesiącu,
- 6) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji pojemnik o pojemności nie mniej niż 120 l, opróżniany co najmniej raz w miesiącu,
- 7) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych, co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdych 10 pracowników, opróżniany co najmniej raz w miesiącu,
- 8) dla hoteli pojemnik o pojemności 120 l na każdych pięciu gości, opróżniany co najmniej raz w miesiącu.

Rozdział 5.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych

§ 11. 1. Wywóz odpadów z nieruchomości zamieszkałych odbywa się w terminach:

- 1) w zabudowie wielorodzinnej wywóz odpadów zmieszanych odbywa się 2 razy w tygodniu, odpadów segregowanych szkło, papier, tworzywa sztuczne nie rzadziej jak raz na miesiąc, odpady segregowane metal nie rzadziej jak raz na dwa miesiące,
- 2) w zabudowie jednorodzinnej wywóz odpadów zmieszanych odbywa się raz na tydzień, odpadów segregowanych szkło, papier, tworzywa sztuczne nie rzadziej jak raz na miesiąc, odpady segregowane metal nie rzadziej jak raz na dwa miesiące.

2. Odpady wielkogabarytowe:

- 1) w zabudowie wielorodzinnej przy dotychczasowych przeznaczonych do tego miejscach – przy boksach śmietnikowych, odbierane będą raz w miesiącu.
- 2) w zabudowie jednorodzinnej w wyznaczonych miejscach odbierane będą dwa razy w roku w miesiącach kwiecień lub maj oraz wrzesień lub październik.

§ 12. Wywóz nieczystości ciekłych z nieruchomości odbywa się w sposób uregulowany stosowną umową z przedsiębiorstwem wywozowym, z częstotliwością uniemożliwiającą przepelnienie zbiornika bezodpływowego, lecz nie rzadziej jak raz na trzy miesiące.

§ 13. 1. Właściciel w zabudowie wielorodzinnej ma obowiązek utrzymania miejsc selektywnego zbioru odpadów złożonych z pojemników na tworzywa sztuczne, szkło, papier, metal, opakowania wielomateriałowe i odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji.

2. Jedno miejsce selektywnego zbioru odpadów powinno przypadać na nie więcej niż 300 mieszkańców, zaś odległość pomiędzy nimi nie powinna być większa niż 250 m.

§ 14. Do gromadzenia odpadów komunalnych należy używać:

1. koszy ulicznych o pojemności 50 l, 75 l,
2. pojemników z zamykanymi otworami wysypowymi o pojemności od 110 l do 1100 l,
3. kontenerów o pojemności 5 m³, 7 m³, i 10 m³,
4. worków o pojemności od 60 l do 160 l,
5. do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować worki o następujących ujednoliconych kolorach:
 - 1) NIEBIESKI z przeznaczeniem na makulaturę,
 - 2) ŻÓŁTY z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne,
 - 3) ZIELONY z przeznaczeniem na szkło i opakowania szklane kolorowe,
 - 4) SZARY z przeznaczeniem na odpady metalowe.

§ 15. Na terenie Gminy Jelcz-Laskowice prowadzony będzie centralny punkt selektywnego zbierania odpadów z obsługą przy ul. Techników w Jelczu-Laskowicach.



Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 16. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1. zapewnienie właściwych warunków utrzymania zwierząt zgodnych z ich gatunkiem, zapewnienie opieki, wyżywienia i leczenia,
2. zapewnienie pełnego nadzoru nad zachowaniem zwierząt,
3. utrzymywanie zwierząt w sposób nie stwarzający zagrożenia sanitarnego, zagrożenia bezpieczeństwa, powodowania szkód i uciążliwości dla otoczenia oraz zanieczyszczania miejsc wspólnego użytku,
4. zabezpieczenie nieruchomości, na których utrzymywane są zwierzęta, a także lokali, w których przebywają zwierzęta, w sposób uniemożliwiający niekontrolowane wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz oraz oznaczenie tablicą ostrzegawczą ogrodzonej nieruchomości, na terenie której przebywa pies bez uwięzi,
5. niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach publicznych, w szczególności takich jak drogi, chodniki, podwórka, parki i tereny zielone poprzez wrzucenie zanieczyszczeń do koszy na odchody zwierzęce lub koszy na odpady uliczne; obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów przewodników.

§ 17. 1. Na tereny przeznaczone do wspólnego użytku zwierzęta domowe, w szczególności psy, należy wyprowadzać na uwięzi, a psy ras uznanych za agresywne lub psy wzbudzające zagrożenie, także w kagańcu.

2. Zwolnienie psa z uwięzi, ale z nałożonym kagańcem w przypadku psów ras uznanych za agresywne lub psów wzbudzających zagrożenie jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i gdy osoba wyprowadzająca psa zapewnia pełną kontrolę nad zachowaniem psa.

3. Właściciel psa zobowiązany jest do zarejestrowania go w Urzędzie Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice w terminie 14 dni od wejścia w posiadanie psa.

§ 18. Psy i inne zwierzęta domowe nie mogą być wprowadzane:

1. do placówek handlowych, gastronomicznych, placów targowych, cmentarzy i innych obiektów użyteczności publicznej; obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów przewodników,
2. na tereny boisk, placów zabaw dla dzieci, piaskownic.

Rozdział 7.

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

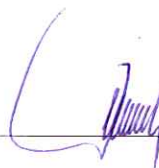
§ 19. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na nieruchomościach:

1. zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi,
2. zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, położonych w zabudowie wielorodzinnej,
3. zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi o powierzchni nieruchomości poniżej 500 m²,
4. na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej,
5. na których usytuowane są budynki zamieszkania zbiorowego.

§ 20. Dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej, pod warunkiem, że utrzymywanie zwierząt gospodarskich nie powoduje uciążliwości, w tym zapachowych, dla użytkowników nieruchomości sąsiednich oraz spełnione są wymogi sanitarne, budowlane, ochrony środowiska i ochrony zwierząt, określone odrębnymi przepisami, w szczególności:

1. zapewnione są zwierzętom gospodarskim odpowiednie pomieszczenia właściwe dla danego gatunku zwierząt,

2. wybiegi dla zwierząt gospodarskich zabezpieczone są w sposób uniemożliwiający wydostanie się zwierząt poza obręb wybiegu,



3. zapewnione są odpowiednie budowle i urządzenia do gromadzenia i usuwania nieczystości wytwarzanych przez zwierzęta gospodarskie w sposób nie powodujący zanieczyszczenia terenu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, odległość granicy wybiegu, pomieszczeń inwentarskich, klatek lub uli od budynków mieszkalnych sąsiednich nieruchomości jest mniejsza niż 30 m.

Rozdział 8.

Obowiązek i termin deratyzacji

§ 21. 1. Na właścicieli nieruchomości na obszarach zabudowanych w granicach administracyjnych Gminy Jelcz-Laskowice nakłada się obowiązek przeprowadzania okresowej deratyzacji w pomieszczeniach zsypowych i piwnicznych budynków oraz w miejscach najbardziej zagrożonych bytowaniem gryzoni.

2. Deratyzację, o której mowa w ust. 1, należy przeprowadzić jeden raz w roku dla budynków w zabudowie wielorodzinnej w miesiącu październiku, a w miarę potrzeb na pozostałych nieruchomościach w terminach ogłoszonych przez Burmistrza Jelcza-Laskowic.

Rozdział 9.

Wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 22. 1. Odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone wytworzone na terenie nieruchomości, zaleca się zagospodarować we własnym zakresie i na własne potrzeby w kompostowniach przydomowych lub biogazowniach rolniczych.

2. Zagospodarowywania odpadów ulegających biodegradacji w sposób określony w ust. 1 należy dokonywać w sposób nie powodujący uciążliwości zarówno na terenie nieruchomości, na której jest prowadzone oraz na terenie nieruchomości sąsiednich.

3. Właściciele nieruchomości, na których odpady zielone oraz odpady ulegające biodegradacji są zagospodarowywane w sposób określony w ust. 1 obowiązani są złożyć do Burmistrza Jelcza-Laskowic oświadczenie o fakcie prowadzenia kompostowni przydomowych lub biogazowni rolniczych.

4. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 3 właściciel nieruchomości obowiązany jest złożyć w terminie do 15 stycznia roku następującego po roku, w którym odpady zielone oraz odpady ulegające biodegradacji były zagospodarowywane w sposób określony w ust. 1.

§ 23. 1. Magazynowanie odpadów komunalnych na terenie nieruchomości musi być prowadzone w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i środowiska.

2. Odpady komunalne magazynowane na terenie nieruchomości muszą być gromadzone w sposób selektywny.

§ 24. Właściciele nieruchomości, w celu ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów komunalnych, obowiązani są do minimalizowania używania opakowań jednorazowych, oraz podejmowania działań zmierzających do ponownego wykorzystania lub naprawy użytkowanych przedmiotów.

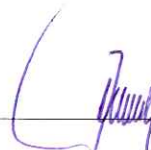
Rozdział 10.

Postanowienia końcowe

§ 25. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

§ 26. Traci moc Uchwała nr XXX.221.2012 Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jelcz-Laskowice, z późniejszymi zmianami.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Jelczu -
Laskowicach



Henryk Koch