

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

INTERPRETACJA PRAWA PODATKOWEGO

Burmistrz Jelcza-Laskowic działając na mocy art. 14j § 1 i § 3 w związku z art.14 b i 14c ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.-Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 749 ze zm.)

postanawia

uznać za prawidłowe stanowisko wskazane we wniosku złożonym przez [REDACTED] [REDACTED] dnia 24.03.2015 r. o interpretację prawa podatkowego, dotyczącą art. 7 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)

UZASADNIENIE

W dniu 24.03.2015 r. do tut. organu wpłynął wniosek złożony przez [REDACTED] [REDACTED] o wydanie wiążącej interpretacji art. 7 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Ww. informuje tut. organ, iż zamierza utworzyć i zarejestrować w rejestrze stowarzyszeń KRS stowarzyszenie. Celem statutowym stowarzyszenia będzie prowadzenie działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie kultury fizycznej i sportu. Przedmiotowe stowarzyszenie ma zamiar objąć w posiadanie samoistne działkę nr 2/6, Am – 1, położoną w obrębie ewidencyjnym Jelcz o powierzchni 2,3 ha (działka znajduje się we współużytkowaniu wieczystym p [REDACTED] – udział 2/5 oraz p [REDACTED] udz. 3/5) i przeznaczyć ją na działalność statutową Stowarzyszenia.

Stanowisko Wnioskodawcy w tej sprawie zawarte we wniosku jest następujące:

W świetle treści przepisu art. 7 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych należy uznać, iż nieruchomość tj. działka nr 2/6, Am -1 , obręb – Jelcz będzie zwolniona z podatku od nieruchomości, ponieważ będzie zajęta i używana na potrzeby prowadzenia przez planowane stowarzyszenie działalności statutowej Stowarzyszenia tj. na działalność wśród dzieci i młodzieży w zakresie kultury fizycznej sportu, (tj. na przykład wspomaganie realizacji szkolnych zajęć wychowania fizycznego, organizowanie aktywnego spędzania czasu wolnego i sportowych zajęć pozalekcyjnych młodzieży i dzieci, organizowanie różnorodnych form współzawodnictwa sportowego, czy też uczestnictwo w

ogólnodostępnych imprezach sportowych). Jednocześnie przedmiotowa nieruchomość nie będzie wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej.

Ww. załączył do wniosku oświadczenie, że elementy stanu faktycznego objęte przedmiotowym wnioskiem o wydanie interpretacji w dniu złożenia wniosku nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.

W wyniku analizy stwierdzić należy:

Stosownie do dyspozycji art. 7 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się od podatku nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży. Z treści tego przepisu wynika zatem, że są zwolnione od podatku nieruchomości zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży m. in. w zakresie kultury fizycznej i sportu. Przesłanką stosowania powyższego zwolnienia jest to, aby działalność stowarzyszenia wśród dzieci i młodzieży we wskazanym zakresie wynikała ze statutu, tj. w statucie powinien być jednoznaczny zapis, że stowarzyszenie prowadzi działalność wśród dzieci i młodzieży w zakresie m. in. kultury fizycznej i sportu. Dodać należy, iż omawiane zwolnienie ma charakter przedmiotowy. Oznacza to, że ze zwolnienia korzystają nie tylko nieruchomości lub ich części stanowiące własność, będące w użytkowaniu wieczystym stowarzyszenia, ale również te, które znajdują się na przykład w posiadaniu samoistnym stowarzyszenia, czy też takie, które znajdują się we władaniu stowarzyszenia na podstawie umowy dzierżawy. Istotnym jest aby przedmiotowa nieruchomość lub jej część - w tym wypadku działka 2/6, Am - 1, położona w obrębie ewidencyjnym Jelcz, faktycznie była wykorzystywana na działalność statutową czyli m.in. na działalność wśród dzieci i młodzieży w zakresie kultury fizycznej i sportu. Przez pojęcie „zajęcia” należy bowiem rozumieć wykorzystywanie nieruchomości lub jej części na określoną działalność z wyłączeniem innych funkcji. Korzystanie z omawianego zwolnienia jest wyłączone w sytuacji, gdy nieruchomość zostanie zajęta na prowadzenie działalności gospodarczej.

Reasumując, stwierdzić należy, że jeżeli działka nr 2/6, Am-1, położona w obrębie ewidencyjnym Jelcz znajdzie się w posiadaniu stowarzyszenia i będzie zajęta na potrzeby prowadzenia działalności statutowej w zakresie kultury fizycznej i sportu wśród dzieci i młodzieży i nie będzie wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej, objęta będzie zakresem zwolnienia wynikającym z art. 7 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Na niniejszą interpretację przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia przedmiotowej interpretacji. Skargę wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję.

Otrzymują:

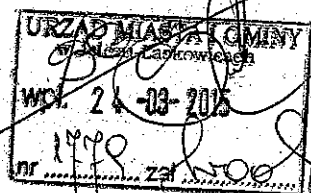
1. Adresat;
2. Aa

Wojewódzki Urząd Marszałkowski
Urząd Marszałkowski
Kierownik Wydziału
Czynności i Podatków

Wrocław, 16.03.2015 r.

Wnioskodawca:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]



Burmistrz Jelcza-Laskowic

ul. Wincentego Witosa 24

55-220 Jelcz-Laskowice

Wniosek o wydanie indywidualnej interpretacji przepisów prawa podatkowego

Na podstawie art. 14b w zw. z art. 14j ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz.U. 1997 nr 137 poz. 926 z późn. zm.) wnoszę o udzielenie pisemnej interpretacji przepisów prawa podatkowego w indywidualnej sprawie podatnika dotyczącej art. 7 ust. 1 pkt ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. 1991 nr 9 poz. 31 z późn. zm.).

1) Stan faktyczny

Wnioskodawca zamierza utworzyć i zarejestrować w rejestrze stowarzyszeń Krajowego Rejestru Sądowego stowarzyszenie. Stowarzyszenie będzie prowadzić działalność wśród dzieci i młodzieży w zakresie kultury fizycznej i sportu.

Celem stowarzyszenia, według projektu statutu, będzie przede wszystkim:

1. Rozwijanie różnych form kultury fizycznej w środowisku dzieci, młodzieży oraz dorosłych.
2. Kształtowanie pozytywnych cech charakteru i osobowości dzieci, młodzieży oraz dorosłych.
3. Integrowanie środowisk uczniowskich, rodzicielskich i nauczycielskich na terenie swego działania.
4. Uczestniczenie w imprezach sportowych organizowanych na obszarze całego kraju, a także poza jego granicami.
5. Stwarzanie możliwości wspólnego działania uczniom z różnych środowisk, a w szczególności ze środowisk zagrożonych patologiami.
6. Organizowanie działań zmierzających zapobieganiu, przeciwdziałaniu społecznej marginalizacji dzieci, młodzieży, rodzin i grup dotkniętych problemem alkoholizmu i narkomanii oraz minimalizowaniu innych patologii.
7. Działanie na rzecz kultury fizycznej i sportu, w tym także na rzecz rekreacji ruchowej oraz profilaktyki zdrowotnej.
8. Ochrona i promocja zdrowia poprzez profilaktykę i zapobieganie wadom postawy.
9. Mobilizacja całego społeczeństwa do utrzymywania oraz podnoszenia sprawności fizycznej, a w szczególności dzieci i młodzieży szkolnej.
10. Upowszechnianie i rozwój dyscyplin sportowych, dziedzin rekreacji fizycznej i ruchowej oraz innych dziedzin kultury fizycznej (m.in. turystyki krajoznawczej i turystyki kwalifikowanej).
11. Krzewienie zamiłowania do systematycznego uprawiania sportu i rekreacji ruchowej osób sprawnych i niepełnosprawnych.
12. Kształtowanie wśród dzieci, młodzieży i pełnoletnich członków zrzeszonych: patriotyzmu, dyscypliny, solidarności, tolerancji, pracy zespołowej,

zasady „fair play” oraz sumiennego wypełniania obowiązków społecznych i obywatelskich.

13. Organizowanie wycieczek letniego i zimowego dla dzieci i młodzieży.

14. Promowanie i organizacja wolontariatu.

15. Prowadzenie działalności pożytku publicznego przez wykonywanie zadań w sposób społecznie pożyteczny.

Stowarzyszenie zamierza realizować swoje cele poprzez następujące działania:

1. Wspomaganie realizacji szkolnych zajęć wychowania fizycznego.
2. Organizowanie aktywnego spędzania czasu wolnego i sportowych zajęć pozalekcyjnych.
3. Organizowanie różnorodnych form współzawodnictwa sportowego.
4. Uczestnictwo w ogólnodostępnych imprezach sportowych.
5. Upowszechnianie uprawiania mini dyscyplin oraz dyscyplin sportowych.
6. Udział w realizacji ogólnokrajowego programu „Sport Wszystkich Dzieci”.
7. Organizowanie imprez sportowych, rekreacyjnych, turystyki kwalifikowanej i krajoznawczej na terenie swego działania i poza nim.
8. Organizowanie zajęć profilaktycznych i rehabilitacyjnych, w tym gimnastyki korekcyjno-kompensacyjnej.
9. Stałe podnoszenie poziomu sprawności i aktywności fizycznej poprzez szkolenie i prowadzenie zajęć dla dzieci, młodzieży oraz członków pełnoletnich w sekcjach sportowych, sekcji rekreacyjnej, w zespołach ćwiczebnych w poszczególnych dyscyplinach sportowych i dziedzinach rekreacji fizycznej.
10. Wykonywanie zleconych zadań publicznych w zakresie kultury fizycznej i sportu, promocji i organizacji wolontariatu oraz działań na rzecz osób niepełnosprawnych, a także innych sfer zadań publicznych związanych z realizacją celów statutowych.
11. Współdziałanie z organami administracji rządowej i samorządu

terytorialnego, związkami zawodowymi oraz innymi organizacjami i instytucjami w zakresie:

- 11.1 kultury fizycznej,
- 11.2 ochrony i promocji zdrowia,
- 11.3 wychowania i opieki nad dziećmi i młodzieżą
- 11.4 wypoczynku dzieci i młodzieży,
- 11.5 rozwoju fizycznego osób niepełnosprawnych,
- 11.6 promocji i organizacji wolontariatu,
- 11.7 przeciwdziałania patologiom społecznym.

12. Działalność gospodarczą mającą na celu finansowanie i wspieranie celów Stowarzyszenia

13. Podejmowanie innych czynności i działań związanych z realizacją celów Stowarzyszenia.

14. Współpracę z innymi organizacjami pozarządowymi na terenie Kraju.

15. Prowadzenie szkoleń, kursów, warsztatów i innych form kształcących

W celu wykonywania swojej działalności statutowej, stowarzyszenie planuje nabyć tytuł prawny i zostać posiadaczem samoistnym następującej nieruchomości:

- nieruchomości położonej w Jelcz-Laskowice ul. Inżynierska działka nr 2/6 AM-1 obręb Jelcz o pierwotnym przeznaczeniu „4P – tereny aktywności gospodarczej” oraz „1KDW – tereny dróg wewnętrznych”. Powierzchnia nieruchomości wynosi 2,3 ha, nr księgi wieczystej: WR10/00054759/2.

2) Pytanie

Czy na podstawie przedstawionego stanu faktycznego przedmiotowa nieruchomość, po objęciu w posiadanie samoistne przez planowane stowarzyszenie i przeznaczeniu na działalność statutową, określoną w pkt 1 (Stan faktyczny) niniejszego wniosku (tj. np. wspomaganie realizacji szkolnych zajęć wychowania fizycznego, organizowanie aktywnego spędzania czasu wolnego i sportowych zajęć pozalekcyjnych

młodzieży i dzieci, organizowanie różnorodnych form współzawodnictwa sportowego, czy też uczestnictwo w ogólnodostępnych imprezach sportowych), czyli działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie kultury fizycznej i sportu, będzie na podstawie przepisu art. 7 ust. 1 pkt 5) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. 1991 nr 9 poz. 31 z późn. zm.) zwolniona z podatku od nieruchomości?

3) Stanowisko podatnika

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 5) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. 1991 nr 9 poz. 31 z późn. zm.): "Zwalnia się od podatku od nieruchomości: (...) 5) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży;"

Przytoczone zwolnienie ma charakter przedmiotowy, co oznacza, iż ze zwolnienia korzystają nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie przez stowarzyszenie działalności wśród dzieci i młodzieży we wskazanym zakresie.

W świetle treści wspomnianego przepisu należy uznać, iż nieruchomość położona w Jelcz-Laskowice ul. Inżynierska działka nr 2/6 AM-1 obręb Jelcz o pierwotnym przeznaczeniu „4P – tereny aktywności gospodarczej” oraz „1KDW – tereny dróg wewnętrznych”- będzie zwolniona z podatku od nieruchomości, ponieważ będzie zajęta i używana na potrzeby prowadzenia przez planowane stowarzyszenie działalności statutowej wymienionej w pkt 1 (Stan faktyczny) niniejszego wniosku (tj. np. wspomaganie realizacji szkolnych zajęć wychowania fizycznego, organizowanie aktywnego spędzania czasu wolnego i sportowych zajęć pozalekcyjnych młodzieży i dzieci, organizowanie różnorodnych form współzawodnictwa sportowego, czy też uczestnictwo w ogólnodostępnych imprezach sportowych), czyli działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie kultury fizycznej i sportu. Jednocześnie wspomniane nieruchomości nie będą wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej przez wnioskodawcę.

Jednocześnie na podstawie art. 14b § 4. Ordynacji podatkowej oświadczam, że elementy stanu faktycznego objęte przedmiotowym wnioskiem o wydanie interpretacji w dniu złożenia wniosku nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.

Załączniki:

- dowód uiszczenia opłaty w wysokości 40 zł
- odpis wniosku