

ZAŁĄCZNIK Nr 12 ⁷
INFORMACJA DODATKOWA za 2022 ROK

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Jelcz-Laskowice
1.2	siedzibę jednostki
	ul. Witosa 24, 55-220 Jelcz-Laskowice
1.3	adres jednostki
	ul. Witosa 24, 55-220 Jelcz-Laskowice
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.40) Statut Pływalni Miejskiej w Jelczu-Laskowicach, zał. nr 1 do Uchwały nr XVIII/171/2000 Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach z dnia 25 luty 2000 r. ; Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2268.); Ustawa z dnia 7 września 1991 r o systemie oświaty (t.j. Dz.U. z 2022 r poz. 2230)
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Za rok obrotowy 2022
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Urząd Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice, Pływalnia Miejska, Miejsko Gminny Ośrodek Opieki Społecznej, Zespół Ekonomiczno- — Administracyjny w Jelczu-Laskowicach, Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1 im. Św. Jana Pawła II w Jelczu-Laskowicach, Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marii Skłodowskiej-Curie w Jelczu-Laskowicach, Publiczna Szkoła Podstawowa nr 3 im. Bolesława Prusa w Jelczu-Laskowicach, Publiczna Szkoła Podstawowa im. Maratończyków Polskich w Miłoszycach, Publiczna Szkoła Podstawowa im. Jana Brzechwy w Minkowicach Oławskich,

	Publiczna Szkoła Podstawowa im. Jana Kochanowskiego w Wójcicach Przedszkole Publiczne nr 2 w Jelczu-Laskowicach. Przedszkole Publiczne nr 1 w Jelczu-Laskowicach
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji) 1) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej po aktualizacji wyceny, pomniejszonej o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe oraz z tytułu trwałej utraty wartości. Środki trwałe umarzane są według stawek amortyzacyjnych ustalonych przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych. Pozostałe środki trwałe o wartości nie mniejszej niż 10 % i nie większej niż 100% kwoty ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, (10 000 zł.) ewidencjonuje się w księdze inwentarzowej prowadzonej w systemie komputerowym i umarzane jednorazowo poprzez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do użytkowania. 2) środki trwałe w budowie, w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości, 3) udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych – wg cen nabycia pomniejszonych o odpisy spowodowane trwałą utratą ich wartości lub wg wartości godziwej, 4) udziały w jednostkach podporządkowanych wg zasad jak w pkt. 3), z tym że udziały zaliczane do aktywów trwałych mogą być wycenione metodą praw własności, z uwzględnieniem zasad wyceny określonych w art. 63 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, 5) inwestycje krótkoterminowe – wg ceny (wartości) rynkowej albo ceny nabycia zależnie o tego, która jest niższa, a krótkoterminowe inwestycje, dla których nie istnieje aktywny rynek, wg w inny sposób określonej wartości godziwej, 6) rzeczowe składniki majątku obrotowego wg ceny nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy, 7) należności i udzielone pożyczki – w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem ostrożności, 8) odpisy aktualności należności dokonywane są na dzień bilansowy, 9) zobowiązania – w kwocie wymagającej zapłaty lub wg wartości godziwej, 10) rezerwy – w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości, 11) kapitały (fundusze) własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wg wartości nominalnej.
5.	inne informacje Nie dotyczy

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:

1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
------	---

1.1.1 Wartości początkowe środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa	Zwiększenia			Zmniejszenia			Wartość początkowa
		na dzień 01.01.2022	zakupy, inwestycje	darowizny	pozostałe zwiększenia	sprzedaż	likwidacja	pozostałe zmniejszenia	na dzień 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Wartości niematerialne i prawne	399 739,35	1 805,33	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 892,64	398 652,04
2	Grunty	55 966 755,83	707 813,70	2 000,00	531 629,00	-580 321,28	0,00	-118 500,00	56 509 377,25
3	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	165 359 876,71	45 588 752,82	320 398,34	466 176,77	-150 241,04	0,00	-13 910 100,98	197 674 862,62
4	Urządzenia techniczne i maszyny	4 237 526,15	56 822,98	0,00	29 855,84	0,00	-21 630,03	-39 655,84	4 262 919,10
5	Środki transportu	740 883,33	245 954,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	986 837,51
6	Inne środki trwałe	4 169 714,44	855 902,01	37 005,55	380 067,63	0,00	-59 266,06	-883 010,40	4 500 413,17
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Razem	230 874 495,81	47 457 051,02	359 403,89	1 407 729,24	-730 562,32	-80 896,09	-14 954 159,86	264 333 061,69

1.1.2 Umorzenie środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa na dzień 01.01.2022	Zwiększenia			Zmniejszenia			Wartość początkowa na dzień 31.12.2022
			umorzenie	darowizny	pozostałe zwiększenia	sprzedaż	likwidacja	pozostałe zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Wartości niematerialne i prawne	398 566,07	352,01	0,00	1 046,96	0,00	0,00	-2 892,64	397 072,40
2	Grunty - użytkowanie wieczyste	1 850 593,06	144 949,20	0,00	0,00	-74 568,29	0,00	0,00	1 920 973,97
3	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	55 366 316,14	5 929 849,72	6 720,72	144 648,90	-75 607,80	0,00	-65 680,74	61 306 246,94
4	Urządzenia techniczne i maszyny	3 276 461,04	186 985,29	1 393,28	36 725,73	0,00	-21 630,03	-36 794,80	3 443 140,51
5	Środki transportu	575 086,26	67 798,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	642 884,90
6	Inne środki trwałe	3 996 073,21	884 347,74	37 874,91	11 727,06	0,00	-59 266,06	-883 010,40	3 987 746,46
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem		65 463 095,78	7 214 282,60	45 988,91	194 148,65	-150 176,09	-80 896,09	-988 378,58	71 698 065,18

1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
------	---

Jednostka nie dysponuje takimi informacjami

1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
------	--

Jednostka w roku 2022 nie dokonywała odpisów aktualizujących wartości aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
------	--

Jednostka (UMiG) korzysta z prawa wieczystego użytkowania gruntów , ustanowionych na gruntach Skarbu Państwa

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2022
Powierzchnia	137 ha
Wartość (w zł)	6 286 671,12

1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
------	--

Jednostka (UMiG) na podstawie umowy użytkuje lokal wchodzący w skład majątku TBS ZGM (świetlica Kuźnia) – wartość nieumarzanych środków trwałych (budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej) wynosi 52 469,00 zł.

1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
------	---

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2022	
	Łączna liczba	Wartość bilansowa
Akcje	10 000	10 000,00
Udziały	98 691	117 810 715
RAZEM	108 691	117 820 715,05

1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
------	---

(290) Jednostka w roku 2022 dokonała następujących odpisów aktualizujących wartość należności :

Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2022	Zmiana stanu odpisów w ciągu roku			Stan na 31.12.2022
		zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
Należność	5 895 279,67	525 583,84	0,00	- 18 382,07	6 402 481,44

Jednostka nie dokonywała w roku 2022 odpisów aktualizujących wartości należności finansowych w zakresie pożyczek zagrożonych.

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
------	--

Jednostka w roku obrotowym 2022 nie tworzyła rezerw (§ 14 rozporządzenia MFIR z dnia 13 września 2017 r.)

1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat

Nie występują

b)	powyżej 3 do 5 lat
----	--------------------

Nie występując

c)	powyżej 5 lat
----	---------------

Nie występują

1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
-------	--

W roku obrotowym 2022 w jednostce nie wystąpiły zobowiązania z tytułu zawartych umów, które zgodnie z przepisami ustawy o rachunkowości oraz przepisami podatkowymi mogłyby zostać zakwalifikowane jako leasing operacyjny, finansowy lub zwrotny.

1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
-------	---

W roku obrotowym 2022 w jednostce nie wystąpiły zobowiązania zabezpieczone za majątku jednostki.

1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
-------	--

W roku obrotowym 2022 w jednostce nie wystąpiły zobowiązania warunkowe.

1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
-------	---

W roku obrotowym 2022 w jednostce nie wystąpiły czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów oraz nie wystąpiły bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów.

1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
-------	--

Nie występuje

1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
-------	--

Kwota wypłaconych w roku 2022 świadczeń pracowniczych w jednostce wyniosła 729 992,28 zł., w tym :

- nagrody jubileuszowe – 229 458,74 zł..
- odprawy emerytalne – 433 7165,18 zł.
- ekwiwalenty za urlop – 66 817,36 zł.

1.16.	inne informacje
-------	-----------------

W sprawozdaniu ujęto niewykazane w sprawozdaniach RB-S zobowiązania w wysokości 29 609,60 zł. oraz należności w wysokości 829,25 zł.

2.	
----	--

2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
------	--

Jednostka w roku 2022 nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość zapasów.

2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
------	---

Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2022	Inwestycje			zmniejszenia	Stan na 31.12.2022
		zwiększenia	odsetki	różnice kursowe		
Inwestycje	38 880 102,08	28 887 247,83			- 46 853 052,00	20 914 297,91

2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
------	--

Nie dotyczy

2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
------	---

Nie dotyczy

2.5.	inne informacje
------	-----------------

Nie występują

3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
----	--

Nie występują

Elżbieta Harań-Klimek
(główny księgowy)

2023-04-28
(rok, miesiąc, dzień)

z. up. Romuald Piórko
(kierownik jednostki)