

Województwo: dolnośląskie
Powiat: oławski
Jednostka ewidencyjna: Jelcz-Laskowice 021503_4
Obręb: Laskowice 0002
Arkusz: 30
Działka: 6/13

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH

Sekcje mapy: 6.147.15.21.3.3

Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie
gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji - nie badano.
GK. 6640.1635.2020

LEGENDA:

- Granica działki nr 6/13
- Granica terenu inwestycji
- Granica obszaru oddziaływania
- Istniejące ogrodzenie
- 6/13_30 Oznaczenie nr działki i arkusza mapy
- Budynki istniejące
- Projektowany budynek
- Teren utwardzony – istniejący ciąg pieszo–jezdny z kostki betonowej
- Teren biologicznie czynny – trawnik
- 1K Ilość kondygnacji
- Istniejący wjazd na teren działki
- Projektowany wjazd/wejście do budynku
- Istniejące drzewa

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Obszar nieruchomości w granicach jednostki terenowej:	3 200,26m ²	100,00%
Powierzchnia zabudowy:	168,57m ²	5,27%
Budynki istniejące:	15,11m ²	0,47%
Budynek projektowany:	153,46m ²	4,80%
Powierzchnia utwardzona:	2195,55m ²	68,61%
Powierzchnia biologicznie czynna:	836,14m ²	26,13%

UWAGI

- Rysunki arch. używać razem z odpowiednimi rysunkami proj. konstr. i inst. oraz częścią opisową projektu. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Zaistniałe niezgodności i należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
- Ze względu na sposób zaokrąglenia wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu.
- W sprawach nie określonych przez dokumentację obowiązują: – war. techn. wykonania i odbioru robót bud. (wg Minist. i Instytutu Techniki Budowlanej) – Polskie Normy (wg Polskiego Komitetu Normalizacji) – instrukcje, wytyczne i warunki techn. producentów i dostawców materiałów budowlanych – przepisy techn. instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót
- Wszystkie elementy należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, dokumentacją techniczną i obowiązującymi normami.

BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA

MARIUSZ FABJANOWSKI

tel. 713 459 264/ e-mail: pracownia.bob@gmail.com
ul.Kluczborska 13/1, 50-323 Wrocław/ www.bob-projekty.pl

BOB

TEMAT PROJEKTU

BUDOWA ZADASZONEJ WIATY MAGAZYNOWEJ NA TERENIE PSZOK W JELCZU-LASKOWICACH

OBIEKT

Budynek przemysłowy - obiekt magazynowy, kategoria XVIII

ADRES

ul. Techników 6, 55-220 Jelcz-Laskowice

ADRES GEOD.

dz. nr 6/13, AM-30, obręb ewidencyjny: Laskowice

INWESTOR

Gmina Jelcz-Laskowice, Wincentego Witosa 24, 55-230 Jelcz-Laskowice

Imię i nazwisko

mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska-Potaczala

PROJEKTOWAŁ

11.2020

SPRAWDZIŁ

mgr inż. arch. Jakub Chojnacki

TEMAT RYSUNKU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BOB/20/68

PW A 1:500 PZT-01

NR PROJEKTU

STADIUM BRANŻA SKALA NR RYSUNKU NR STR.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA OŁAWSKI
Identyfikator pracy geodezyjnej	GK.6640.1635.2020
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOWITIA Usługi geodezyjno-kartograficzne Radosław Witka nr 605-609-524
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyrok pozytywny weryfikacji	Protokół weryfikacji nr: GK.6640.1635.2020_14807 z dnia 2020.10.09
Imię, nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Robert Owczarek geodeta uprawniony nr uprawnień 17946