



OŁAWA, dnia 27.03.2020 r.

(miejscowość i data)

WNIOSEK ZGŁOSZENIA: ZAMIARU WYKONANIA ROBÓT BUDOWALANYCH / BUDOWY

.....
(nr rejestru organu właściwego do przyjęcia zgłoszenia)

STAROSTA OŁAWSKI
Starostwo Powiatowe w Oławie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława

WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI

INWESTOR		Telefon: 71 381 71 00	
Imię i nazwisko lub nazwa GMINA JELCZ-LASKOWICE			
Miejscowość JELCZ-LASKOWICE		Kod pocztowy 55-220	
Ulica WINCENTEGO WITOSA		Nr domu: 24	Nr lokalu:
Adres e-mail			

WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI

PEŁNOMOCNIK (jeżeli został ustanowiony)		Telefon:	
Imię i nazwisko ADAM DROŻDŻAL			
Miejscowość SOSNOWIEC		Kod pocztowy 41-200	
Ulica NARUTOWICZA		Nr domu: 46	Nr lokalu: 9
Adres e-mail ad@probudowa.com			

Zgłaszam zamiar wykonania następujących robót budowlanych na działce nr 27 AM 42
obręb Laskowice , jednostka ewidencyjna Jelcz – Laskowice – miasto nr 021503_4, w miejscowości Jelcz-
Laskowice przy ulicy Treski nrpolegających na:

„przebudowie drogi gminnej 111524 D – ulicy Treski w Jelczu - Laskowicach”

w istniejącym pasie drogowym.

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków)

W zgłoszeniu należy określić, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych

- zgodnie z projektem zagospodarowania przestrzennego

.....
Planowany termin rozpoczęcia robót budowlanych: 30.05.2020 r.

(min 21 dni od dnia złożenia zgłoszenia w Starostwie)

Załączniki:

- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- odpowiednie szkice i rysunki
- pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami,

1. ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
2. do zgłoszenia budowy: przyłącza elektroenergetycznego, wodociągowego, kanalizacyjnego, gazowego, ciepłego, telekomunikacyjnego oraz w przypadku instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7 m³, przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych należy, przedstawić projekt zagospodarowania działki lub terenu, uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, wraz z opisem technicznym instalacji wykonanym przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane,
3. w zgłoszeniu budowy: obiektów małej architektury w miejscach publicznych, należy ponadto, przedstawić projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonanym przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane,
4. pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu inwestora wraz z opłatą skarbową (oryginał lub poświadczony w trybie art. 76a Kodeksu postępowania administracyjnego),
5. w przypadku wniosku składanego przez osobę prawną można załączyć do wniosku odpis aktualny z rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sadowego- oryginał lub urzędowo poświadczony odpis,
6. do zgłoszenia budowy wolno stojących parterowych budynków stacji transformatorowych i kontenerowych stacji transformatorowych o powierzchni zabudowy do 35m² oraz zgłoszenia budowy sieci: elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV, wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, telekomunikacyjnych – należy dołączyć 4 egz. projektu budowlanego dla planowanego zamierzenia wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, aktualnym na dzień opracowania projektu - zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zm.) - dostosowanymi do złożonego wniosku. Ponadto należy wykonać projekt budowlany dla planowanej inwestycji zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. (Dz. U. z 2012r. poz. 462 ze zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

POUCZENIE:

Do wykonania robót można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie w drodze decyzji sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia. Należy zastosować się do warunków zawartych w opinii z porad koordynacyjnych organizowanych przez Starostę Oławskiego oraz innych uzgodnień (jeśli dotyczy). Inwestor jest zobowiązany zastosować się do zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy (jeśli dotyczy). W przypadku współwłasności danej nieruchomości należy uzyskać zgodny wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na dokonanie planowanej inwestycji i wykazać to w dołączonym oświadczeniu o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Oświadczam, że zapoznałem się z pouczeniem zawartym w druku zgłoszenia

PODPIS DOKONUJĄCEGO ZGŁOSZENIE (inwestora lub pełnomocnika)

Objaśnienie: W przypadku dokonywania zgłoszenia przez kilku inwestorów lub pełnomocników, podpis składa każdy z nich.

Czytelny podpis:

NIP 9121737402 e-mail: ad@probudowa.com
ul. G. Narutowicza 46/5 41-200 Sosnowiec
Adam Drożdżał
PROBUDOWA - Adam Drożdżał

OŚWIADCZENIE
O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: GMINA JELCZ - LASKOWICE kraj: POLSKA województwo: DOLNOŚLĄSKIE

powiat: OŁAWSKI.

gmina: JELCZ - LASKOWICE

miejsowość: JELCZ - LASKOWICE

ulica: WITOSA

nr domu:24..... nr lokalu:

kod pocztowy:55-220..... telefon/c-mail (nieobowiązkowo):

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: seria i nr dokumentu:

organ wydający dokument:

2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: ROMUALD PIÓRKO kraj:POLSKA..... województwo:DOLNOŚLĄSKIE.....

powiat:OŁAWSKI..... gmina:JELCZ - LASKOWICE.....

miejsowość:JELCZ-LASKOWICE .. ulica:ŻURAWIA..... nr domu:12.... nr lokalu:

kod pocztowy:55-230..... telefon/e-mail (nieobowiązkowo):

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania):

GMINA JELCZ – LASKOWICE, UL. WINCENTEGO WITOSA 24, 55-220 JELCZ - LASKOWICE

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu:DOWÓD OSOBISTY seria i nr dokumentu:AWZ 728992.....

organ wydający dokument:BURMISTRZ JELCZA - LASKOWIC.....

3. Proszę wpisać dane nieruchomości

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo:DOLNOŚLĄSKIE..... powiat:OŁAWSKI.....

gmina:JELCZ - LASKOWICE..... miejscowość: JELCZ - LASKOWICE

ulica: ... TRESKI nr domu: nr lokalu: kod pocztowy: 55-220

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

1) JELCZ-LASKOWICE MIASTO, LASKOWICE DZ. NR 27 AM 42

WŁASNOŚĆ

2)

.....

3)

.....

4)

.....

5)

.....

4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4

☐

Dołączam formularz B-4

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

Z up. BURMISTRZA

27.03.2020 r.

Romuald Piorko
Zastępca Burmistrza

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu