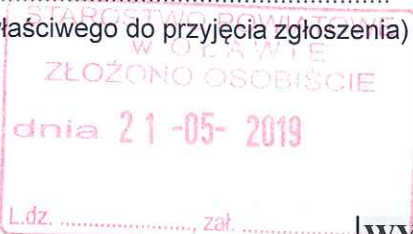


Jelcz - Laskowice, dnia 21.05.2019 r.  
( miejscowość i data )

## WNIOSEK ZGŁOSZENIA: ZAMIARU WYKONANIA ROBÓT BUDOWALANYCH / BUDOWY

(nr rejestru organu właściwego do przyjęcia zgłoszenia)



**STAROSTA OŁAWSKI**  
Starostwo Powiatowe w Oławie  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława

WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI

<b>INWESTOR</b>		Telefon: 71 381-71-00	
Imię i nazwisko lub nazwa <b>GMINA JELCZ - LASKOWICE</b>			
Miejscowość <b>JELCZ-LASKOWICE</b>		Kod pocztowy <b>55-220</b>	
Ulica <b>WITOSA 24</b>		Nr domu: <b>24</b>	Nr lokalu:
Adres e-mail			

WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI

<b>PEŁNOMOCNIK (jeżeli został ustanowiony)</b>		Telefon:	
Imię i nazwisko			
Miejscowość		Kod pocztowy	
Ulica		Nr domu:	Nr lokalu:
Adres e-mail			

Zgłaszam zamiar wykonania następujących robót budowlanych na działce nr 6/1, 4, 3/1, 1, 5 AM 36, 1/5, 2/3, 17/5 AM 37, 18/1 AM 39, 35/1 AM 43, obręb Laskowice, jednostka ewidencyjna Jelcz-Laskowice - miasto nr 021503\_4 w miejscowości Jelcz-Laskowice przy ulicy ..... nr..... polegających na:

**Przebudowa ulicy Treski z łącznikiem ulicy Gimnazjalnej w Jelczu – Laskowicach**  
– w istniejącym pasie drogowym.

( nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków )

W zgłoszeniu należy określić, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych

- zgodnie z projektem zagospodarowania przestrzennego

Planowany termin rozpoczęcia robót budowlanych: 12.06.2019 r.  
(min 21 dni od dnia złożenia zgłoszenia w Starostwie)

### Załączniki:

- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
  - odpowiednie szkice i rysunki
  - pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami,
1. ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
  2. do zgłoszenia budowy: przyłącza elektroenergetycznego, wodociągowego, kanalizacyjnego, gazowego, ciepłego, telekomunikacyjnego oraz w przypadku instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7 m<sup>3</sup>, przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych należy, przedstawić projekt zagospodarowania działki lub terenu, uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, wraz z opisem technicznym instalacji wykonanym przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane,
  3. w zgłoszeniu budowy: obiektów małej architektury w miejscach publicznych, należy ponadto, przedstawić projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonanym przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane,
  4. pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu inwestora wraz z opłatą skarbową (oryginał lub poświadczony w trybie art. 76a Kodeksu postępowania administracyjnego),
  5. w przypadku wniosku składanego przez osobę prawną można załączyć do wniosku odpis aktualny z rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sadowego- oryginał lub urzędowo poświadczony odpis,
  6. do zgłoszenia budowy wolno stojących parterowych budynków stacji transformatorowych i kontenerowych stacji transformatorowych o powierzchni zabudowy do 35m<sup>2</sup> oraz zgłoszenia budowy sieci: elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV, wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, telekomunikacyjnych – należy dołączyć 4 egz. projektu budowlanego dla planowanego zamierzenia wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, aktualnym na dzień opracowania projektu - zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zm.) - dostosowanymi do złożonego wniosku. Ponadto należy wykonać projekt budowlany dla planowanej inwestycji zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. (Dz. U. z 2012r. poz. 462 ze zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

### POUCZENIE:

Do wykonania robót można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie w drodze decyzji sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia. Należy zastosować się do warunków zawartych w opinii z narad koordynacyjnych organizowanych przez Starostę Oławskiego oraz innych uzgodnień (jeśli dotyczy). Inwestor jest zobowiązany zastosować się do zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy (jeśli dotyczy). W przypadku współwłasności danej nieruchomości należy uzyskać zgodny wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na dokonanie planowanej inwestycji i wykazać to w dołączonym oświadczeniu o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

**Oświadczam, że zapoznałam/łem się z pouczeniem zawartym w druku zgłoszenia**

**PODPIS DOKONUJĄCEGO ZGŁOSZENIE** (inwestora lub pełnomocnika)

*Objaśnienie: W przypadku dokonywania zgłoszenia przez kilku inwestorów lub pełnomocników, podpis składa każdy z nich.*

Czytelny podpis:

**BURMISTRZ**  
*[Podpis]*  
**Bogdan Szczęśniak**

stan: styczeń 2017



**OŚWIADCZENIE**  
**O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)**

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

**1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):**

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: ..**GMINA JELCZ-LASKOWICE**... kraj: ..**POLSKA**... województwo: .. **DOLNOŚLĄSKIE**

powiat: ..... **OLAWSKI** ..... gmina: ..... **JELCZ-LASKOWICE** .....

miejscowość: ..... **JELCZ-LASKOWICE** ..... ulica: ..... **WINCENTEGO WITOSA** ..... nr domu: ... **24**... nr lokalu: .....

kod pocztowy: .... **55-220** ... telefon/e-mail (nieobowiązkowo): .....

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby): .....

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: ..... seria i nr dokumentu: .....

organ wydający dokument: .....

**2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):**

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: ..**BOGDAN SZCZĘŚNIAK**... kraj: .... **POLSKA** ..... województwo: ..... **DOLNOŚLĄSKIE** .....

powiat: ..... **OLAWSKI** ..... gmina: ..... **JELCZ-LASKOWICE** .....

miejscowość: ..... **MIŁOSZYCE** ..... ulica: ... **RATOWICKA** ..... nr domu: ..... **23** ..... nr lokalu: .....

kod pocztowy: ..... **55-220** ..... telefon/e-mail (nieobowiązkowo): .....

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania): .....

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: ..... **DOWÓD OSOBISTY** ..... seria i nr dokumentu: ..... **CBT 584018** .....

organ wydający dokument: ..... **BURMISTRZ JELCZA-LASKOWIC** .....

**3. Proszę wpisać dane nieruchomości**

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: ..... **DOLNOŚLĄSKIE** ..... powiat: ..... **OLAWSKI** .....

gmina: ..... **JELCZ-LASKOWICE** ..... miejscowość: ..... **JELCZ-LASKOWICE** .....

ulica: ..... nr domu: ..... nr lokalu: ..... kod pocztowy: ... **55-220** .....

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

- |    |  |       |                       |
|----|--|-------|-----------------------|
| 1) | JELCZ-LASKOWICE- miasto / Laskowice /nr 6/1  | AM-36 | WŁASNOŚĆ              |
| 2) | JELCZ-LASKOWICE- miasto / Laskowice /nr 4    | AM-36 | WŁASNOŚĆ              |
| 3) | JELCZ-LASKOWICE- miasto / Laskowice /nr 3/1  | AM-36 | WŁASNOŚĆ              |
| 4) | JELCZ-LASKOWICE- miasto / Laskowice /nr 1    | AM-36 | WŁASNOŚĆ              |
| 5) | JELCZ-LASKOWICE- miasto / Laskowice /nr 35/1 | AM-43 | UŻYTKOWANIE WIECZYSTE |

## 4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4



Dołączam formularz B-4

**Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.**

BURMISTRZ

21. 05. 2019 r.

Bogdan Szczepiński

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

**INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA DO WNIOSKU O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ,  
ZGŁOSZENIA BUDOWY LUB PRZEBUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO  
ORAZ OŚWIADCZENIA O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ  
NA CELE BUDOWLANE (B-4)**

**1. Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni formularz, do którego dołączana jest niniejsza informacja:**

- ☐ wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (B-1)      ☐ oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B-3)
- ☐ zgłoszenie budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (B-2)

**2. Tu proszę wpisać dodatkowe informacje:**

(w przypadku niewystarczającego miejsca poniżej, kolejne informacje proszę podać na kartkach formatu A4 oraz poniżej podać liczbę ich stron)

Liczba dodatkowych stron informacji uzupełniającej: .....

- dane nieruchomości - informacja uzupełniająca do oświadczenia B3

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3 - B3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

- |   |       |          |
|---|-------|----------|
| 1) JELCZ-LASKOWICE- miasto / Laskowice /nr 5    | AM-36 | WŁASNOŚĆ |
| 2) JELCZ-LASKOWICE- miasto / Laskowice /nr 1/5  | AM-37 | WŁASNOŚĆ |
| 3) JELCZ-LASKOWICE- miasto / Laskowice /nr 2/3  | AM-37 | WŁASNOŚĆ |
| 4) JELCZ-LASKOWICE- miasto / Laskowice /nr 17/5 | AM-37 | WŁASNOŚĆ |
| 5) JELCZ-LASKOWICE- miasto / Laskowice /nr 18/1 | AM-39 | WŁASNOŚĆ |

21.05.2018 r.

Data

**BURMISTRZ**

*Bogdan Szczepniak*

Czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu