

I. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. STRONA TYTUŁOWA	str. 1
OŚWIADCZENIE GŁÓWNEGO PROJEKTANTA	str. 2
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	str. 3-4
II. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE	str. 5-62

L.p.	Nazwa	
1.	Zaświadczenia i uprawnienia projektantów	str. 5-25
2.	Decyzja nr 19/2018 o warunkach zabudowy z dnia 29.01.2018r	str. 26-36
3.	Warunki przyłączenia do sieci gazowej G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o.	str. 37-39
4.	Warunki techniczne włączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nr DT/966/2017 z dnia 15.11.2017r.	str. 40-41
5.	Postanowienie K. W. P. Straży Pożarnej nr WZ.5595.434.2.2017 z dnia 29 grudnia 2017r.	str. 42-44
6.	Postanowienie K. W. P. Straży Pożarnej nr WZ.5595.434.3.2017 z dnia 29 grudnia 2017r.	str. 45-46
7.	Ekspertyza techniczna zabezpieczenia przeciwpożarowego	str. 46a-46ó
8.	Protokół badania wydajności oraz przeglądu i konserwacji hydrantów z dnia 29.11.2017r.	str. 47-55
9.	Ekspertyza techniczna stanu konstrukcji i elementów budynku, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego	str. 56a-56e
10.	Opinia geotechniczna	str. 57
11.	Projektowana charakterystyka energetyczna budynku	str. 58-62

TOM 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Część opisowa związana z Projektem zagospodarowania terenu (TOM 1)

III PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – OPIS TECHNICZNY	
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI	str. 63
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA	str. 63
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	str. 63-64
3.1. KOMUNIKACJA	
3.2. SIECI UZBROJENIA TERENU	
3.3. PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ	
3.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI W OBRĘBIE OBSZARU INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO	
3.5. ZGODNOŚĆ Z DECYZJĄ O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO	
4. DANE O REJESTRZE ZABYTEKÓW	str. 64
5. DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH CECHACH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	str. 64-65
6. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	str. 65-66
6.1. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE FUNKCJI	
6.2. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE BRYŁY	
6.3. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU NIEKUBATUROWEGO NA DZ. NR 51	

Część rysunkowa związana z Projektem zagospodarowania terenu (TOM 1)

rys. A-01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500	str. 67
-----------	---------------------------------	-------	---------

TOM 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Część opisowa związana z Projektem architektoniczno – budowlanym (TOM 2)

IV PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – OPIS TECHNICZNY	
1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTÓW	str. 68
2. FORMA I FUNKCJA OBIEKTÓW	str. 68-69
2.1 SPEŁNIENIE WYMAGAŃ O KTÓRYCH MOWA W ART.5 UST.1 PRAWA BUDOWLANEGO	
3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE	str. 69-70
4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY	str. 70

5. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO – INSTALACYJNEJ	str. 70
6. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	str. 70
7. ZASADY BEZPIECZEŃSTWA	str. 70
8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	str. 70-72
9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA I EKOLOGICZNA OBIEKTU	str. 72
10. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII	str. 72
11. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE, LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	str. 72-73
12. WARUNKI BHP	str. 73
13. PLAN BEZPIECZEŃSTWA	str. 73
14. DOPUSZCZALNE ZMIANY	str. 73
15. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	str. 74
16. OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI KONSTRUKCYJNEJ	str. 75-78
17. OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI INSTALACYJNEJ - ELEKTRYCZNEJ	str. 79-84
18. OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI INSTALACYJNEJ – SANITARNEJ	str. 85-91

<u>Część rysunkowa związana z Projektem architektoniczno – budowlanym (TOM 2)</u>	str. 92-106
---	-------------

Architektura:

rys. A-02	ELEWACJE 1	1:100	str. 93
rys. A-03	ELEWACJE 2	1:100	str. 94
rys. A-04	RZUT PARTERU	1:100	str. 95
rys. A-05	RZUT DACHU	1:100	str. 96
rys. A-06	PRZEKROJE A-A, B-B i C-C	1:100	str. 97
rys. A-07	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	1:100	str. 98

Konstrukcja :

rys. K-01	ELEMENTY KONSTRUKCYJNE NA PARTERZE	1:100	str. 99
rys. K-02	SCHEMAT STROPODACHU	1:100	str. 100
rys. K-03	DŹWIGARY DACHOWE D1 i D2	1:100	str. 101

Instalacje elektryczne:

rys. E-01	SCHEMAT ZASILANIA TS	-	str. 102
rys. E-02	RZUT PRZYZIEMIA	1:100	str. 103
rys. E-03	RZUT DACHU	1:100	str. 104

Instalacje sanitarne:

rys. S-01	RZUT PARTERU INST. WOD.-KAN., C.O., GAZU I WENT.	1:100	str. 105
rys. S-02	IZOMETRIA GAZU	1:100	str. 106

III PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest nadbudowa z przebudową jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego budynku Świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu, terenem utwardzonym i niezbędną infrastrukturą techniczną. Projektem objęta jest również instalacja wewnętrzna gazowa. Inwestycja zlokalizowana jest w Jelczu - Laskowicach na działce o nr ewid. 249/1, obręb Dziuplina, przy ulicy Główniej 4, na której znajduje się budynek świetlicy oraz na działce o nr ewid. 245, na której zlokalizowano miejsca postojowe.

Projekt został wykonany na zlecenie Urzędu Gminy Jelcz - Laskowice, ul. Wincentego Witosa 24, 55-220 Jelcz – Laskowice i jest zgodny z zapisami decyzji o warunkach zabudowy nr 19/2018 z dnia 29.01.2018 r.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Projektowana inwestycja obejmuje działki nr 249/1 i 245, obsługiwane komunikacyjnie z drogi gminnej (ul. Główna). Działka nr 245 jest oznaczona jako teren rekreacyjno – wypoczynkowy, częściowo ogrodzona i zadrzewiona. Znajduje się na niej kapliczka i sieć telekomunikacyjna. Na działce nr 249/1 znajduje się budynek Świetlicy objęty przebudową oraz elementy infrastruktury technicznej: złącze kablowe, napowietrzna linia elektroenergetyczna wraz ze słupem energetycznym, instalacja wewnętrzna kanalizacji sanitarnej ze studzienkami, instalacja wewnętrzna wody. Działka 249/1 jest częściowo ogrodzona i niezadrzewiona.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na działce nr 249/1 poza nadbudową istniejącego budynku świetlicy nie projektuje się innych budynków, ani obiektów kubaturowych. Miejsce gromadzenia odpadów stałych zaprojektowano od strony północno-wschodniej w odległości 10m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Skrzynkę gazową przewidziano na elewacji północno-zachodniej od strony ulicy. Na działce 245 projektuje się, zgodnie z warunkami zabudowy, 2 miejsca postojowe przypisane do obiektu.

Na przedmiotowej działce nie występują urządzenia melioracyjne w tym rowy melioracyjne wymagające zarowowania. Przebudowa świetlicy wiejskiej nie wymaga zmiany sposobu odprowadzenia wód opadowych z dachu. Nie ulega zmianie ilość tych wód oraz powierzchnia odwadniana dachu. Wody opadowe z dachu odprowadzane istniejącymi rynnami na teren działki inwestora. Ukształtowanie terenu na działce Inwestora zapobiega przepływowi wód opadowych na sąsiednie działki.

W/w jest zgodne z art. 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1121 z późn. zm.) cyt.: „Art. 29. [Zakaz zmiany stanu wody i odprowadzania wody], oraz zgodnie z art. 33, 1 oraz 4. jest to zwykłe korzystanie z wód (gdyż opady nie przekraczają łącznej ilości 5m³/dobę).

3.1. KOMUNIKACJA

Istniejący dojazd do nieruchomości z drogi powiatowej (ul. Główna) znajduje się po południowo-zachodniej stronie działki. Projektuje się nowe utwardzenia terenu będące dojazdami do budynku oraz do miejsca gromadzenia odpadów stałych.

Na potrzeby świetlicy zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 19/2018 przewiduje się 2 miejsca postojowe na terenie działki 245 zaznaczone na rys A-01.

3.2. SIECI UZBROJENIA TERENU

Projektuje się wewnętrzną instalację gazu od skrzynki na elewacji według opisu branżowego

3.3 PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ

Dla jednostki osadniczej wymagana ilość wody do celów ppoż do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi co najmniej 5dm³/s. Do budynku kwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZLI wymagane jest zaopatrzenie wodne w ilości co najmniej 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu DN80 przy ciśnieniu nominalnym 0,1MPa. Najbliższy hydrant zlokalizowany jest na ul. Główniej w odległości ok. 15m. Hydrant przy ciśnieniu hydrodynamicznym 0,08 MPa, zapewnia wydajność 4,47 dm³/s. Brak zapewnionej potrzebnej ilości wody do zewnętrznego gaszenia. Uzyskano odstępstwo pożarowe Postanowienie nr WZ.5595.434.3.2017 z dnia 29 grudnia 2017r.

3.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI 249/1:

- Powierzchnia działki nr 249/1	566,00 m ² = 100,0%
- Powierzchnia zabudowy	258,08 m ² = 45,6%
- Powierzchnia terenu biologicznie-czynnego (żwirowa i zielona)	71,59 m ² = 12,6%
- Powierzchnie utwardzone (z kostki brukowej i pow. parkingu)	236,33 m ² = 41,8%

3.5. ZGODNOŚĆ Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY NR 19/2018 Z DNIA 29.01.2018r.

1. Rodzaj inwestycji - zabudowa usługowa

Planowana inwestycja – świetlica wiejska – **warunek spełniony**

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych a w szczególności w zakresie:

1) Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

- Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu – usługi kultury
Projekt obejmuje nadbudowę i przebudowę świetlicy wiejskiej – **warunek spełniony**
- Linie zabudowy: nieprzekraczalna linia zabudowy w licu elewacji frontowej przedmiotowego budynku
Linia zabudowy została zachowana – **warunek spełniony**
- wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji bez zmian
(dopuszcza się wykonanie ocieplenia zewnętrznego budynku)

Nie przewiduje się rozbudowy budynku świetlicy, a tym samym zmiany powierzchni zabudowy – **warunek spełniony**

- szerokość elewacji frontowej: od 10,0 do 10,5m
Szerokość elewacji frontowej wynosi 10,48m – **warunek spełniony**
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej jej gzymsu lub attyki: od 3,5 do 10m
Najmniejsza wysokość elewacji frontowej wynosi 4,71m, największa 7,95m – **warunek spełniony**
- geometria dachu: dach dwuspadowy
Zaprojektowano dach dwuspadowy – **warunek spełniony**
- kąt nachylenia połaci dachu: 20° - 45°
Kąt nachylenia projektowanego dachu jest równy 30° – **warunek spełniony**
- wysokość głównej kalenicy dachu: od 4,3 do 10m;
Wysokość projektowanej kalenicy dachu wynosi 7,18m – **warunek spełniony**
- kierunek głównej kalenicy dachu: prostopadły do frontu działki
Zaprojektowano dach o kalenicy prostopadłej do frontu działki – **warunek spełniony**

4. DANE O REJESTRZE ZABYTKÓW

Teren inwestycji jest położony w historycznym układzie ruralistycznym wsi Dziuplina, jest położona w obszarze zachowanych relikwów pradziejowego i historycznego osadnictwa i znajduje się w wykazie zabytków archeologicznych, przeznaczonych do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków, spełniającym wymogi art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010r., o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Z 2010r., Nr 75, poz. 474).

Przedmiotowy obszar stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 1, 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. 2014 r., poz. 1446 dla ustawy Dz. U. 2003 r. Nr 162, poz. 1568)

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 19/2018 z dnia 29.01.2018r zamierzenie budowlane należy uzgodnić z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu.

5. DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH CECHACH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Projektowana inwestycja nie ma ujemnego wpływu na środowisko oraz nie powoduje zagrożenie dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

Działka objęta opracowaniem nie znajduje się w granicach terenu górniczego oraz nie jest położona między linią brzegu w wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, nie jest też wyspą i przymuliskiem, więc nie leży w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.

6. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

6.1. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE FUNKCJI:

Od strony północno-wschodniej i północno-zachodniej dz. nr 249/1 graniczy z działką nr 249/2, od strony południowo - zachodniej graniczy z dz. drogową o nr ewid. 288 – ul. Główna, od strony południowo - wschodniej z dz. nr 250/1, .

Usytuowanie projektowanego budynku w następujących odległościach od granicy działki:

- od działki nr 249/2 od zachodu najmniejsza odległość = 4,24 m
- od działki nr 249/2 od wschodu najmniejsza odległość = 7,99 m
- od działki drogowej nr 288, najmniejsza odległość = 0,38 m
- od działki nr 250/1 najmniejsza odległość = 0,38 m

Zabudowa i zagospodarowanie działki:

- zgodność z warunkami technicznymi WT § 12

- najmniejsza odległość budynku od granicy z działką nr 250/1 = 0,38 m
- najmniejsza odległość od granicy z sąsiednią działką budowlaną w przypadku ściany bez okien = 3m
Zatem **0,38 m < 3,0 m**
- warunek nie spełniony, ale uzyskano odstępowstwo pożarowe
Postanowienie nr WZ.5595.434.2.2017 z dnia 29 grudnia 2017r.

-miejsca postojowe dla samochodów osobowych na dz. nr 245 WT §18, 19.:
miejsca postojowe do 10 stanowisk muszą znajdować się w odległości 7,0m od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w budynku mieszkalnym ; - **warunek spełniony**

- miejsce gromadzenia odpadów stałych, WT § 22, 23

- odległość projektowanego śmietnika od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi wynosi 10,0m – najmniejsza odległość od okien i drzwi zewnętrznych projektowanych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi >10,0m - **warunek spełniony**
- odległość projektowanego śmietnika od granicy działki budowlanej 5,18m
– najmniejsza odległość od sąsiedniej działki budowlanej >3,0m - **warunek spełniony**

Nie powoduje ograniczenia zagospodarowania działek sąsiednich.

Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, WT § 271

Wymagania spełnienia odległości dla: budynków ZL : odległość minimalna 8m

Dz. nr 249/1 na której znajduje się budynek świetlicy

- odległość świetlicy od istniejącego budynku mieszkalnego na działce 250/1 - 23,23 m
Zatem **23,23 m > 8,0 m** , - **warunek spełniony**
- odległość świetlicy od potencjalnego budynku na działce 250/1 – 0,38m + 3,00m = 3,38m (dla ściany bez okien)
Zatem 3,38m < 8,0 m – **warunek nie spełniony**
Potencjalny budynek należy sytuować w odległości 7,63m od granicy działki.

- odległość świetlicy od istniejącego budynku gospodarczego na działce 249/2 - 44,69 m
Zatem **44,69 m > 8,0 m** , - **warunek spełniony**
- odległość świetlicy od potencjalnego budynku na działce 249/2 – 4,26m + 3,00m = 7,26m (dla ściany bez okien)
Zatem 7,26m < 8,0 m – **warunek nie spełniony**
Potencjalny budynek należy sytuować w odległości 3,75 m od granicy działki.

6.2. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE BRYŁY:

Warunek zapewnienia naturalnego oświetlenia – przesłanianie. WT § 13

Wysokość przebudowywanego budynku świetlicy = 7,18 m - wysokość przesłaniania

Najmniejsza odległość między budynkami świetlicy i istniejącym budynkiem mieszkalnym na działce nr 250/1 – 23,23m

Wysokość przesłaniania budynku świetlicy < odległość między budynkami
23,23m > 7,18m, - warunek spełniony

Najmniejsza odległość między budynkiem projektowanym, a potencjalnym budynkiem na działce nr 249/2 – 4,24 + 4,00 = 8,24m

Wysokość przesłaniania budynku projektowanego < odległość między budynkami
7,18m < 8,24m, - warunek spełniony

Najmniejsza odległość między budynkiem projektowanym, a potencjalnym budynkiem na działce nr 250/1 (po korekcie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe) – 8,01m

Wysokość przesłaniania budynku projektowanego < odległość między budynkami
7,18m < 8,01m, - warunek spełniony

Warunek zapewnienia naturalnego oświetlenia-nasłonecznienia. WT § 60

Po przeprowadzeniu analizy nasłonecznienia zgodnie z WT § 60:

Projektowany budynek szatni powoduje czasowe zacinienie działek nr 249/2 i 250/1.

Jednak dla istniejącej i potencjalnej zabudowy na tych działkach przyjęto za spełnione minimalne nasłonecznienie 3 godziny pomieszczeń w linii zabudowy w odległości 4m (przyjęta lokalizacja ściany z oknami) od granicy z działką nr 249/1.

6.3. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU NIEKUBATUROWEGO NA DZIAŁCE NR 249/1

Projektowana wewnętrzna instalacja gazu nie wpływa niekorzystnie na środowisko, nie wymaga dodatkowych stref ochronnych i nie narusza stref ochrony innych obiektów. Nie wymaga też wycinki drzew ani nie narusza systemu korzeniowego istniejących roślin. Obszar oddziaływania mieści się w granicach wyżej wymienionych działek i nie wpływa na sąsiadujące działki.

Zgodnie z powyższymi analizami w obszar oddziaływania obiektu wchodzi działka nr 250/1 i 249/2.

Opracował : Krzysztof Mroziuk

IV PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – OPIS TECHNICZNY

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTÓW

Inwestycja obejmuje nadbudowę z przebudową jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego budynku świetlicy wiejskiej na działce nr 249/1 w miejscowości Dziuplina.

W ramach programu użytkowego mieszczą się: wiatrołap, sala świetlicy z zapleczem przewidziane na 51 osób połączona z pomieszczeniem sceny oraz toalety – damska i męska połączona z toaletą dla osób niepełnosprawnych (obliczone również na 51 osób).

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY:

Powierzchnia zabudowy	258,08 m ²
Powierzchnia użytkowa	208,80 m ²
wysokość budynku	7,18 m
wysokość elewacji frontowej	7,95 m
ilość kondygnacji	1
długość elewacji frontowej (szerokość budynku)	10,48 m
długość elewacji bocznej	26,59 m
Kubatura budynku	1424,40 m ³

2. FORMA I FUNKCJA OBIEKTÓW

Przedsięwzięcie polega na nadbudowie z przebudową świetlicy wiejskiej. Planuje się nadbudowę oraz wymianę dachu (pokrycia i konstrukcji), przebudowę toalet, termomodernizację budynku poprzez docieplenie ścian, dachu oraz części posadzki (w toaletach), wymianę okien i drzwi oraz wymianę instalacji elektrycznych i sanitarnych. Ponadto likwidację pieca węglowego oraz kominka i montaż promienników gazowych.

Projektowany obiekt to budynek parterowy z dwuspadowym dachem o bryle podzielonej na 2 części – głównej o wysokości kalenicy 7,18 z salą świetlicy oraz dobudowanej o wysokości kalenicy 4,71 mieszczącej sanitariaty. Budynek jest podzielony funkcjonalnie na 3 części. Pierwszą stanowi strefa wejściowa z wiatrołapem i zapleczem świetlicy, drugą sala świetlicy połączona z pomieszczeniem sceny, a trzecią toalety.

2.1. SPEŁNIENIE WYMAGAŃ O KTÓRYCH MOWA W ART.5 UST.1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE:

1) Spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

a) bezpieczeństwa konstrukcji – wg Punktu 16 Opis techniczny części konstrukcyjnej, Rozdziału IV, Tomu 2.

b) bezpieczeństwa pożarowego – wg Punktu 8. Ochrona przeciwpożarowa, Rozdziału IV, Tomu 2

c) bezpieczeństwa użytkowania - wg Punktu 7. Zasady bezpieczeństwa, Rozdziału IV, Tomu 2 ,

d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska – wg Punktu 5.

Dane o istniejących i przewidywanych cechach zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników,, Rozdziału III, Tomu 1. ,

e) ochrony przed hałasem i drganiami – wg Punktu 11. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie, ludzi i obiekty sąsiednie pod względem, Rozdziału IV, Tomu 2 ,

f) odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii – wg załącznika „Projektowana charakterystyka energetyczna obiektu” oraz Punktu 9. Charakterystyka energetyczna i ekologiczna obiektu, Rozdział IV, Tomu 2;

2) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

a) zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię ciepłą i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników, - wg Punktu 2 Istniejący stan zagospodarowania oraz Punktu 3.2 Sieci uzbrojenia terenu, Rozdziału III, Tomu 1.

b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów - wg Punktu 2 Istniejący stan zagospodarowania oraz Punktu 3 Zagospodarowanie terenu, Rozdziału III, Tomu 1;

2a) możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu – nie dotyczy;

3) możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego – Należy stosować wyłącznie wyroby budowlane oznakowane zgodnie z systemem europejskim lub krajowym posiadające wystawioną przez producenta deklarację zgodności w systemie europejskim lub krajową deklarację zgodności w systemie krajowym.

Zgodnie z art. 64 Prawa budowlanego właściciel lub zarządca jest obowiązany prowadzić dla każdego budynku oraz obiektu budowlanego niebędącego budynkiem, którego projekt jest objęty obowiązkiem sprawdzenia, o którym mowa w art. 20 *podstawowe obowiązki projektanta* ust. 2, książkę obiektu budowlanego, stanowiącą dokument przeznaczony do zapisów dotyczących przeprowadzanych badań i kontroli stanu technicznego, remontów i przebudowy, w okresie użytkowania obiektu budowlanego.

4) niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich - wg Punktu 6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych, Rozdziału IV, Tomu 2;

5) warunki bezpieczeństwa i higieny pracy – uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń

6) ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej – nie dotyczy;

7) ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską - wg Punktu 4 Dane o rejestrze zabytków, Rozdziału III, Tomu 1 ;

8) odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej – wg Punktu 6 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego, Rozdziału III, Tomu 1 oraz wg rysunku A-01 Projekt zagospodarowania terenu;

9) poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej – wg Punktu 6 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego, Rozdziału III, Tomu 1;;

10) warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy – wg Punktu 15 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Rozdziału IV, Tomu 2.

3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE

Ściany fundamentowe – istniejące, projektowane docieplenie od zewnątrz 10cm warstwą Pianki PIR lub wełny mineralnej skalnej (ściana oddzielenia pożarowego).

Ściany zewnętrzne – istniejące, murowane z cegły 25 + 12 cm docieplane warstwą wełny mineralnej 18 cm oraz Pianką PIR o gr. 10cm w części cokołowej co daje współczynnik $U \leq 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla przegrody zewnętrznej lub wełną mineralną skalną (ściana oddzielenia pożarowego). Od środka tynk gipsowy natryskowy w części sanitarnej wymieniony na całości ścian, w części pozostałej uzupełnione ubytki.

Ściany wewnętrzne – istniejące, murowane z cegły. W części sanitarnej planuje się wymianę tynków oraz wykończenie płytkami ceramicznymi do wysokości min. 2,0m. W części pozostałej tynki wymienione fragmentarycznie w miejscach ubytków.

Dach - w konstrukcji drewnianej, dźwigarowej, ocieplony wełną mineralną w pasie górnym o gr. 25 cm i $\lambda=0,042\text{W/mK}$. Na zewnątrz wiatroizolacja klejona na łączeniach, łąty i dachówka ceramiczna w kolorze antracytowym, od wewnątrz wełna mineralna, paro-izolacja i płyty g-k montowane na ruszcie stalowym do dźwigarów co daje współczynnik $U < 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Izolacja przeciwwilgociowa

Ściany fundamentowe w części podziemnej izolowane przeciwwilgociowo masą uszczelniającą (np. Deitermann SUPRERFLEX 10 lub DYSERBITEM)

Wokół budynku należy wykonać opaskę żwirową szerokości min. 50cm ograniczoną betonowym krawężnikiem.

Elewacja wykonana z tynku zewnętrznego mineralnego w kolorze białym BAUMIT LIFE 0019.

Okna aluminiowe, w okleinie antracytowej z rozszczelnieniem. Dla całości otworu przyjęto $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Od wewnątrz zastosować zasłony kolorowe o współczynniku przepuszczalności 0,1.

Parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego w kolorze antracytowym.

Drzwi zewnętrzne i wewnętrzne aluminiowe i drewniane w kolorze antracytowym.

Rodzaj szklenia i konstrukcji stolarki drzwiowej dostosować do wartości współczynnika $U = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$

Parapety zewnętrzne i wewnętrzne z konglomeratu marmurowego w kolorze antracytowym

Obróbki blacharskie, rynny z blachy cynkowo – tytanowej.

Wentylacja mechaniczna wg projektu instalacji sanitarnych.

4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY - zgodnie z opisem technicznym części konstrukcyjnej.

5. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO – INSTALACYJNE - zgodnie z opisem w części sanitarnej i elektrycznej

6. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek świetlicy w całości dostępny jest dla osób niepełnosprawnych z poziomu chodnika. W budynku znajduje się toaleta ogólnodostępna przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

7. ZASADY BEZPIECZEŃSTWA

Drzwi wejściowe i okna wypełnione szkłem bezpiecznym klejonym.

8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

8.1 Przeznaczenie i charakterystyka obiektu

Świetlica wiejska objęta zakresem opracowania to budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, niski (N).o:

- wysokości 7,18
- powierzchnia zabudowy $258,08\text{m}^2$
- powierzchni użytkowej $208,80\text{m}^2$
- kubaturze $1424,4\text{m}^3$.

8.2 Warunki usytuowania

Budynek znajduje się na działce nr 249/1. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości powyżej 8m. Usytuowanie budynku do sąsiednich działek:

- działka budowlana nr 250/1 od 0,38 m do 2,03 m,
- działka budowlana 249/2 od 4,24 m do 7,99 m
- działka drogowa nr 288 (ul. Główna) od 0,38 m do 1,44 m

8.3 Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej

Budynek zaliczono do kategorii zagrożenia pożarowego ZLI.

Nadbudowa z przebudową świetlicy wiejskiej wraz z zagosp. terenu dz. nr 249/1 i 245, ul. Główna 4, obręb Dziuplina, jedn. ewid. Jelcz-Laskowice

W budynkach kwalifikowanych do ZL nie wyznacza się gęstości obciążenia ogniowego. W pomieszczeniach technicznych i magazynowych gęstość obciążenia nie przekroczy 500MJ/m².

8.4 Zagrożenie wybuchem

W budynku nie występują przestrzenie zagrożone wybuchem zarówno wewnątrz jak i w przestrzeniach zewnętrznych w pobliżu budynku.

8.5 Klasa odporności pożarowej

Zgodnie z § 212 Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku N kategorii zagrożenia ZLI powinna spełniać wymogi klasy „D”

Wymagania odporności ogniowej elementów budynku dla klasy „D” odporności pożarowej:

- główna konstrukcja nośna – R 30
- strop REI 30
- ściany wewnętrzne - bezklasowe
- ściany zewnętrzne (o-i) EI 30
- konstrukcja dachu – bezklasowa
- przekrycie dachu – bezklasowe

Wszystkie elementy budynku razem z drewnianymi elementami dachu powinny zostać zabezpieczone do NRO. Scena z podniesioną podłogą zostanie zabezpieczona do stopnia niezapalności poprzez pomalowanie środkiem ochronnym.

8.6 Podział obiektu budowlanego na strefy pożarowe.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 216,23m².

8.7 Warunki ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

W budynku długość przejść w pomieszczeniach nie przekracza dopuszczalnych 40m.

Z istniejącego lokalu zapewniono 2 wyjścia bezpośrednio na zewnątrz. Wyjście z budynku drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości 1,8m (skrzydło nie blokowane o szerokości 0,9 m) i wysokości 2,3 m, drugie drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 1,5 m (skrzydło nie blokowane o szerokości 0,9 m) i wysokości 2,3 m, Drzwi otwierają się na zewnątrz budynku.

Długość dojścia ewakuacyjnego dla kategorii zagrożenia życia ludzi ZLI przy jednym kierunku ewakuacji wynosi 10m. Liczona z najbardziej niekorzystnie usytuowanych pomieszczeń do wyjścia bezpośrednio na zewnątrz nie przekracza ww. wartości.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami klasa odporności ogniowej obudowy drogi ewakuacyjnej dla ZLI wynosi EI15. Obowiązek ten nie dotyczy ścian w obrębie przejścia ewakuacyjnego prowadzącego przez 3 pomieszczenia. W lokalu ściany będące obudową dróg ewakuacyjnych spełniają powyższy warunek.

8.8 Urządzenia przeciwpożarowe

Budynek zostanie wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- Przeciwpowozowy wyłącznik prądu – przy wejściu głównym do budynku
- Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach komunikacji ogólnej (w wiatrołapie 0.01) o natężeniu co najmniej 1 lx i czasie działania 1,0h oraz podświetlane znaki ewakuacyjne nad wyjściami ewakuacyjnymi.
- Hydrant wewnętrzny 25 z węzem półsztywnym 30m.
- Wyposażenie budynku w autonomiczne czujki dymu z baterią o przedłużonej trwałości 10 lat.

Budynek należy wyposażyć w gaśnice przenośne proszkowe dostosowane do gaszenia pożarów grup ABC w ilości zgodnej ze wskaźnikiem co najmniej 2kg środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni, z zachowaniem 30m długości dojścia do sprzętu oraz dostępu do niego szerokości co najmniej 1m. Miejsca lokalizacji gaśnic oznakować znakami zgodnymi z Polską Normą.

8.9 Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych.

Dla budynku droga pożarowa jest wymagana. Budynek przylega do ul. Głównej, którą można prowadzić działania ratowniczo-gaśnicze przy użyciu drabin i podnośników mechanicznych. Droga pożarowa jest połączona z wyjściem z obiektu utwardzonym dojściem o szerokości 1,5 m i długości nie większej niż 30m

Najbliższy hydrant zlokalizowany jest na ul. Głównej w odległości ok. 15m. Hydrant przy ciśnieniu hydrodynamicznym 0,08 MPa, zapewnia wydajność 4,47 dm³/s. Brak zapewnionej potrzebnej ilości wody do zewnętrznego gaszenia. Uzyskano odstępstwo pożarowe Postanowienie nr WZ.5595.434.3.2017 z dnia 29 grudnia 2017r.

Budynek wyposażono w Hydrant wewnętrzny 25 z węzłem półsztywnym 30m.

9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA I EKOLOGICZNA OBIEKTU

Charakterystyka energetyczna zgodnie z załącznikiem „Projektowana charakterystyka energetyczna budynku”.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2013. poz.926) :

Dział X, § 328, pkt. 1a. „ Wymagania minimalne, o których mowa w ust. 1, uznaje się za spełnione dla budynku podlegającego przebudowie, jeżeli przegrody oraz wyposażenie techniczne budynku podlegające przebudowie odpowiadają przynajmniej wymaganiom izolacyjności cieplnej określonym w załączniku nr 2 do rozporządzenia.”

Izolacyjność cieplna przegród projektowanych:

- ściany zewnętrzne o współczynniku $U < 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla przegrody zewnętrznej – **warunek spełniony**
- podłoga na gruncie warstwowa o współczynniku $U < 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ – **warunek spełniony**
- dach o współczynniku $U < 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$ – **warunek spełniony**
- okna zespolone o współczynniku U szyby - $0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, dla całości otworu przyjęto $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. – **warunek spełniony**
- drzwi zewnętrzne $U = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ – **warunek spełniony**

Inne wymagania dotyczące oszczędności energii i izolacyjności cieplnej.

„2.1.4. We wszystkich rodzajach budynków współczynnik przepuszczalności energii całkowitej promieniowania słonecznego okien oraz przegród szklanych i przezroczystych g liczony według wzoru:

$$g = f_c \times g_n$$

gdzie:

g_n - współczynnik całkowitej przepuszczalności energii promieniowania słonecznego dla typu oszklenia,

f_c - współczynnik redukcji promieniowania ze względu na zastosowane urządzenia przeciwsłoneczne, w okresie letnim nie może być większy niż 0,35.”

$$g \leq 0,35$$

Typ oszklenia : potrójnie szklone - $g_n = 0,7$

Urządzenia przeciwsłoneczne: Zastłony kolorowe o współczynniku przepuszczalności 0,1 – $f_c = 0,42$

$$g = 0,42 \times 0,7 = 0,294 \leq 0,35$$

Warunek spełniony. We wszystkich oknach i przegrodach szklanych przyjęto zastłony kolorowe o współczynniku przepuszczalności 0,1.

10. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII.

Według opisu projektu instalacji sanitarnych.

11. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE, LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM :

Przyjęte w opracowaniu projektowym rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne oraz techniczne we wszystkich projektach branżowych nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków została

określona w opracowaniu branżowym i jest zgodna z obecnymi warunkami technicznymi odbioru ścieków i dostarczenia wody.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Nie przewiduje się aby obiekt w trakcie użytkowania emitował szkodliwe gazy, pyły lub płyny.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Zgodnie z wytycznymi inwestora przewidziano utwardzone miejsce na 3 do 4 pojemników do segregacji odpadów o pojemności od 60 do 120l.

Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pola elektromagnetycznego i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Budynek w trakcie eksploatacji nie będzie emitował hałasu lub drgań i innych uciążliwych zakłóceń.

Nadbudowa i przebudowa nie powoduje przekroczenia norm hałasu i spełnia wymagania rozporządzenia ministra środowiska z 14.06.2007 w sprawie dopuszczalnego hałasu w środowisku.

Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Obiekty nie wpływają negatywnie na istniejący drzewostan i inne elementy środowiska naturalnego.

12. WARUNKI BHP

Zabezpieczenia wykopów:

- Wykopy powinny mieć odpowiednie nachylenie skarpy lub inne zabezpieczenie przed osunięciem się gruntu.
- Wykopy zabezpieczyć przed zalewaniem wodami opadowymi

- W pobliżu wykopu zakazać ruchu ciężkiego sprzętu budowlanego

Rozdzielnice skrzynkowe i inne urządzenia elektryczne zamontowane na stałe na czas budowy dodatkowo uziemić. W widocznym miejscu oznaczyć rodzaj zerowania.

Zasilanie placu budowy kablem lub linią napowietrzną z takimi wymogami jak dla linii stałej.

Wszystkie roboty ziemne i budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami warunkami technicznymi i przepisami BHP.

Wszystkie roboty wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia wyżej wymienionych robót.

Wszystkie użyte materiały budowlane muszą posiadać deklarację zgodności producenta.

13. PLAN BEZPIECZEŃSTWA

Dla przebudowy świetlicy ze względu na charakter prac należy sporządzić *Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz.U. nr 120 poz.1126 z dnia 23.06.2003 r.** (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczególnego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczególnego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sporządzenie takiego planu należy do obowiązków kierownika budowy.

14. DOPUSZCZALNE ZMIANY

Zgodnie z art.36a pkt 5,6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza następujące nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego:

- projektant dopuszcza drobne zmiany usytuowania ścianek wewnętrznych i wyposażenia instalacyjnego (sanitarnego i elektrycznego)
- projektant dopuszcza drobne korekty odcieni kolorów tynków i okładzin elewacyjnych i pokrycia dachowego wymienionych na projekcie elewacji;
- wszystkie wymienione zmiany muszą być usankcjonowane wpisem projektanta do dziennika budowy.

Opracował : Krzysztof Mroziuk

15. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Nadbudowa z przebudową świetlicy wiejskiej w Dziuplinie, dz. nr 249/1 i 245, ul. Główna 4, obręb Dziuplina, jedn. ewid. Jelcz - Laskowice

Inwestor :

Gmina Jelcz-Laskowice, ul. Wincentego Witosa 24, 55-220 Jelcz-Laskowice

Projektant:

Krzysztof Mroziuk ul. Swojczycka 38, 51-501 Wrocław

Zakres robót:

Przy przebudowie obiektu zostaną wykonane roboty:

- roboty związane z demontażem istniejącego dachu (pokrycia dachu i drewnianej więźby dachowej)
- roboty ziemne przy odkryciu istniejących ścian fundamentowych
- roboty związane z założeniem izolacji przeciwwilgociowych
- roboty związane z założeniem izolacji termicznych
- roboty murarskie związane z zamurowaniem otworów okiennych i podniesieniem ścian attykowych
- roboty ciesielskie przy montażu więźby dachowej, wykonaniu pokrycia i obróbkach blacharskich
- roboty tynkarskie wewnętrzne i elewacyjne
- roboty instalacyjno - wykończeniowe
- roboty ziemne związane z wykonaniem wewnętrznej instalacji gazowej,
- roboty ziemne związane z wykonaniem chodników, powierzchni utwardzonych.
- rozbiórka istniejącej konstrukcji dachowej
- rozbiórka części posadzki
- rozbiórka fragmentów ścian istniejących
- wymiana okien i drzwi

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Budynek Świetlicy objęty zakresem opracowania.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Istniejące przyłącza kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, napowietrzna linia energetyczna.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

Przewidywane jest ryzyko upadku z wysokości powyżej 5,0 m przy robotach budowlanych dachu oraz ryzyko związane z możliwością porażenia prądem z przyłącza, linii napowietrznej i instalacji budynku.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom:

Umieszczenie tablic ostrzegawczych i ogrodzenie terenu budowy, umieszczenie prowizorycznego zadaszenia nad wejściami do budynków. Wyposażenie pracowników w aparaty ochronne AB. Zabezpieczenie elementów stwarzających zagrożenie.

Opracował : Krzysztof Mroziuk

16. OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI KONSTRUKCYJNEJ

17. OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI INSTALACYJNEJ - ELEKTRYCZNEJ

18. OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI INSTALACYJNEJ - SANITARNEJ

CZĘŚĆ RYSUNKOWA