

BURMISTRZ JELCZA - LASKOWIC

ogłasza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących oznaczonych jako działki o nr: 6/4 AM-27 oraz 27 i 5/5 AM-27 obręb ewidencyjny Laskowice

Oznaczenie nieruchomości / nr działki AM, obręb ewidencyjny, nr KW /	Pow. /m ² /	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości /zł./
5/4, AM-27 obwód ewidencyjny Laskowice brak księgi wieczystej	820	Jelcz-Laskowice ul. Sowie	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie mało funkcyjnym, bez dostępu do drogi publicznej. Przez działkę przebiega napowietrzna sieć energetyczna średniego napięcia. Na granicy działek 5/4 i 5/3 posadowiony jest słup energetyczny.	Zgodnie z mpzp Centrum Jelcz – Laskowice (uchwała nr XXX/264/2001 Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach z dn. 02.02.2001 r. opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Doln. nr 33 z dnia 17.04.2001 r., poz. 337) nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako A31MN/U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wbudowanymi. Teren zabudowy wolnostojącej jednorodzinnej. Dopuszcza się zabudowę szeregową realizowaną jako zorganizowana działalność inwestycyjną. Dopuszcza się zamianę na zabudowę wielorodzinną wraz z terenami sąsiednimi oznaczonymi w planie jako A30 MW/U i A32MN/U lub przeznaczenie całego terenu na usługę- dom handlowy itp.	150 000

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 12 grudnia 2017 roku do dnia 02 stycznia 2018 roku.
- Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługujące pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.
- Po w/w terminie zostanie ogłoszony przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości opisanej w wykazie.
- Przy sprzedaży mają zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług.
- Dodatkowe informacje udzielane są w tutejszym Urzędzie – pok. 14 lub telefonicznie – tel. 71/381-71-56.

Z up. BURMISTRZA
Romuald Piórko
Zastępca Burmistrza