

PROTOKÓŁ Nr XXIII.23.2016
z obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach
w dniu 09 września 2016 r.

W obradach Sesji udział wzięło **18** radnych, według listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu, Burmistrz Jelcza-Laskowic Bogdan Szczęśniak, Zastępcy Burmistrza: Romuald Piórko i Marek Szponar, przedstawiciele rad sołeckich i osiedlowych oraz goście zaproszeni na obrady sesji, według listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu.

Obrady XXIII Sesji Rady Miejskiej o godzinie 14.05 otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Miejskiej Beata Bejda, która na podstawie listy obecności stwierdziła **quorum**, co stanowi o prawomocności obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej.

Obsługę prawną XXIII Sesji prowadził pan Sławomir Boruch - Gruszecki Radca Prawny Urzędu Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice.

Wszystkie wystąpienia zawarte w niniejszym protokole, oddane zostały w pełnym brzmieniu.

Od. pkt 1 – porządku obrad Sesji.

Przewodnicząca R.M. Beata Bejda – Szanowni Państwo, otrzymałam pismo podpisane przez pana Burmistrza Bogdana Szczęśniaka i odczytam to pismo: - **cytat** – „*W oparciu o § 18 Statutu Gminy wnoszę o zwołanie w dniu 09 września 2016 r. sesji Rady Miejskiej poza planem pracy Rady.*”

Proponowany porządek obrad sesji:

1. *Podjęcie uchwały w sprawie zabezpieczenia w budżecie Gminy Jelcz-Laskowice na 2017 rok środków finansowych na realizację inwestycji drogowej.”*

(Pismo Burmistrza Jelcza-Laskowic z dnia 02.09.2016r., znak: BN.0051.2016/6694 stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W załączeniu Burmistrz przedkłada Zarządzenie swoje, znak: BN.0050.419.2016 w sprawie wniosku o zwołanie sesji Rady Miejskiej poza planem pracy Rady wraz z projektem przedmiotowej uchwały.

To Zarządzenie tutaj zostało dołączone. I proszę państwa, bardzo poproszę pana Przewodniczącego Woźniaka o odczytania projektu ...

Proszę państwa, przepraszam, musimy zatwierdzić porządek naszej sesji.

Porządek obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej przedstawia się następująco:

1. Otwarcie i zatwierdzenie porządku obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej.
2. Podjęcie uchwały w sprawie zabezpieczenia w budżecie Gminy Jelcz-Laskowice na 2017 rok środków finansowych na realizację inwestycji drogowej.
3. Zakończenie obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej.

Kto z państwa radnych jest za przyjęciem porządku obrad proszę o podniesienie ręki:

za - **18 (jednogłośnie)**

Porządek obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach został przyjęty i przedstawia się następująco:

1. **Otwarcie i zatwierdzenie porządku obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej.**
2. **Podjęcie uchwały w sprawie zabezpieczenia w budżecie Gminy Jelcz-Laskowice na 2017 rok środków finansowych na realizację inwestycji drogowej.**
3. **Zakończenie obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej.**

Od. pkt 2 – porządku obrad Sesji.

Przewodnicząca R.M. Beata Bejda – w takim razie jesteśmy już ... Burmistrz Bogdan Szczęśniak prosi o głos – proszę bardzo.

Burmistrz Bogdan Szczęśniak – pani Przewodnicząca, Wysoka Rado, Szanowni państwo, zanim pan Wiceprzewodniczący odczyta projekt uchwały, chciałbym tutaj nanieść autopoprawkę do zapisu w projekcie uchwały. Bo w preambule tejże uchwały mamy zapis taki nieszczęśliwy, literalnie odczytam: - **cytat** – „Rada Miejska uchwała się, co następuje” - no brzmi to nielogicznie. „Rada Miejska uchwała, co następuje” czyli „się” wykreślamy. No trudno żeby Rada się uchwałała.

Przewodnicząca R.M. Beata Bejda – dziękuję bardzo. Burmistrz wniósł taką autopoprawkę i teraz proszę pana Przewodniczącego Woźniaka o odczytanie projektu uchwały.

V-ce Przewodniczący R.M. Krzysztof Woźniak – odczytał projekt uchwały.

Przewodnicząca R.M. Beata Bejda – dziękuję bardzo. Państwo w materiałach otrzymaliście projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Czy pan Burmistrz chciałby jeszcze zabrać głos? Bardzo proszę, Burmistrz Bogdan Szczęśniak.

Burmistrz Bogdan Szczęśniak – proszę państwa, ta uchwała jest jakby pokłosiem porozumienia, które zostało podpisane 28 sierpnia ubiegłego roku, pomiędzy Starostwem Powiatowym w Oławie – podpisał je pan Starosta Brezdeń, pani Wicestarosta Worek, pani Skarbnik Powiatu - ze strony naszej Gminy ja i pani Skarbnik Stanisława Kapłon-Hutniczak. I to było na nasz wniosek tak żeby nadać temu wymiar formalny. Porozumienie, proszę państwa, to, że tak powiem, zostało zatytułowane: Przebudowa drogi powiatowej nr 1445D, ulicy Głównej wraz z wykonaniem ronda na skrzyżowaniu ulicy: Głównej, Dziuplińskiej i Wrocławskiej w Miłoszycach.

Ja tylko odczytam te najważniejsze punkty z tego porozumienia, w których jest mowa do czego strony porozumienia się zobowiązują. No bo wiadomo, jak porozumienie to każda ze stron musi coś wykonać no i oczywiście za coś tam zapłacić – nie inaczej. I proszę państwa, postanowiono, co następuje - i teraz odczytam te elementy, które zostały tutaj zawarte: - **cytat** – „Przedmiotem porozumienia jest określenie warunków wspólnej realizacji zadania pod nazwą „Przebudowa drogi powiatowej nr 1445D, ul. Główna, wraz z wykonaniem ronda na skrzyżowaniu ulicy Głównej, Dziuplińskiej, Wrocławskiej w Miłoszycach”. Strony zobowiązują się do współfinansowania kosztów realizacji robót budowlanych w wysokości po 50% wkładu własnego.” Tu jeszcze nie ma mowy o pieniądzach zewnętrznych, bo wtedy jeszcze ich, że tak powiem, no nie było na horyzoncie. Ale Powiat Oławski, bo trzeba pamiętać, ul. Główna i ul. Wrocławska są to drogi powiatowe, gestorem, właścicielem jest Powiat i Powiat może gdziekolwiek występować o dofinansowanie jako gestor – my nie. My nie, proszę państwa, nie jesteśmy właścicielem tych dróg, nie zarządzamy, stąd tutaj Powiat ma tę, że tak powiem, no rolę lidera w pozyskiwaniu środków.

I dalej: - **cytat** – „Strony zobowiązują się do współfinansowania kosztów realizacji robót budowlanych w wysokości po 50% wkładu własnego.” Dalej: - **cytat** – „Powiat Oławski zobowiązuje się do wykonania projektu przebudowy ulicy Głównej, wystąpienia z wnioskiem ...” – to co się dzieje, znaczy zdarzy się 15 września, za chwilę, stąd ta sesja właśnie w takim terminie nadzwyczajnym – „... wystąpienia z wnioskiem o uzyskanie dotacji w ramach programu pn. Program rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016 – 2019 lub innego równie korzystnego źródła finansowania zewnętrznego.” Dalej: - **cytat** – „Powiat zobowiązuje się do zapłaty 50% kosztów wykonania projektu budowy ronda.” Bo to jak mamy dwie odrębne inwestycje: ul. Główna i rondo mimo, że to komunikacyjnie tworzy całość.

Natomiast nasza Gmina zobowiązuje się do: - **cytat** – „Wykonania w roku 2016 projektu budowy ronda. I w roku 2016 wykupu gruntów pod budowę ronda ...” – bo trzeba pamiętać, proszę państwa, że ten układ komunikacyjny jaki dzisiaj jest, czyli ul. Wrocławska, Dziuplińska, która jest drogą naszą i ulica ... powiatową – przepraszam - i ul. Główna, no to dzisiaj w tym układzie rondo, że tak powiem, nam się nie wpisze. I od dwóch prywatnych właścicieli, którzy, że tak powiem, mają swoje posesje od strony ulicy – nazwijmy to – Dziuplińskiej, posesje narożne, no musimy je wykupić po około 150 m² tak żeby to rondo

mogło się wpisać no w określonej średnicy, no bo rondo musi pewne parametry spełniać żeby ten duży zestaw no zmieścił się w rondzie i nie wypadł gdzieś tam w płot czy nie daj Boże na chodnik. Stąd tutaj jest dwóch właścicieli, z którymi Gmina – o tym za chwilę – prowadzi rozmowy, czyli zobowiązujemy się do wykupu tych gruntów od tych dwóch osób, no i konsekwentnie: - **cytat** – „... zapłaty 50% kosztów wykonania projektu budowy ronda”. I tu mamy zastrzeżenie w tym porozumieniu październikowym: - **cytat** – „W przypadku nie otrzymania dotacji strony zobowiązują się do realizacji zadania: Przebudowa ul. Głównej w Miłoszycach w 2017 r., po 50% wartości robót budowlanych, a w 2018 r. budowy ronda na tych samych warunkach.” Założenie, że nie dostajemy środków zewnętrznych – alternatywne rozwiązanie. No ale zakładamy, no tu już wiemy, że będą pieniądze na Główną. Przyszły rok pokaże czy będą pieniądze na rondo. I to są, proszę państwa, te najistotniejsze elementy porozumienia z października ubiegłego roku. Natomiast to, co dzisiaj państwu przedstawiamy, ta umowa o partnerstwie niejako już precyzuje, w miarę dokładnie, wartości jakie należy wnieść z naszej strony ażeby ta inwestycja pn. Budowa ul. Głównej w Miłoszycach mogła się odbyć, bo tylko przypomnę państwu, Zarząd Dróg Powiatowych w Oławie ma czas do 15 września złożyć wnioski do pana Wojewody o otrzymanie dotacji, dofinansowania do budowy tych właśnie dróg w ramach tego programu, o którym mówiłem wcześniej.

Proszę państwa, sytuacja jest analogiczna do tego zdarzenia jakie miało miejsce w tym roku, czyli do budowy drogi II etapu – droga Jelcz-Laskowice – Grędzina, kierunek Oleśnica – praktycznie na tych samych zasadach. Pierwotnie żeśmy partycypowali pół na pół wartości, potem się okazało, że środki zewnętrzne zostały pozyskane, stąd nasz udział własny z budżetu był proporcjonalnie mniejszy, też ten parametr ... Dlaczego proszę państwa nie po 25%? Gmina nasza, Powiat i pięćdziesiąt środki zewnętrzne, no jeżeli jest powyżej 25% - czytaj 25,1%, w złotych to jest niewiele więcej niż 25% - ale są za to dodatkowe preferencyjne punkty, bo więcej niż 25%. No tak to jest ułożone i stąd nasz udział będzie 25,1%.

To wszystko, dziękuję bardzo państwu.

Przewodnicząca R.M. Beata Bejda – dziękuję bardzo. Czy państwo radni mają pytania do Burmistrza? Pan radny Stachnio – proszę.

Radny Ireneusz Stachnio – panie Burmistrzu, w materiałach, które otrzymaliśmy, w uzasadnieniu jest taki zapis, że Rada Miejska ... Może od początku przeczytam: - **cytat** – „W celu zawarcia z Powiatem Oławskim porozumienia o realizacji inwestycji ...” i dalej: - **cytat** – „Rada Miejska podejmuje uchwałę o przeznaczeniu środków finansowych na jej realizację.”

Pan przed chwilą powiedział, że 28 sierpnia tamtego roku zostało zawarte porozumienie, a z tej informacji, uzasadnienia wynika, że będziemy dopiero, no w celu zawarcia porozumienia, czyli jednoznacznie określa się, że dopiero po uchwaleniu tej uchwały będziemy przystępować, jako Gmina, do porozumienia. Czy ... W związku z tym jest moje pytanie. Czy będzie jeszcze coś negocjowane, czy będzie nowe porozumienie, czy to porozumienie, na które pan się przed chwilą powoływał z tamtego roku? Bo taka jest informacja zawarta w uzasadnieniu uchwały.

Przewodnicząca R.M. Beata Bejda – pan Burmistrz Piórko – proszę.

Z-ca Burmistrza Romuald Piórko – pani Przewodnicząca, Szanowni państwo, to ... ulica Główna w Miłoszycach jest kolejnym etapem. Jak czytał Wiceprzewodniczący Rady treść uchwały, że jest to usprawnienie komunikacji, czy poprawa komunikacji od Strefy do drogi krajowej szybkiego ruchu S-8, to ul. Główna w Miłoszycach jest też jednym z fragmentów. Ta do Grędziny, czyli zrealizowaliśmy w roku 2016 dzisiaj. Porozumienie to, które – bo jak sobie państwo przypomniecie Rada podejmowała uchwałę o 25,1%, to było milion z groszami na drogę w Grędzinie – to był I etap. Dzisiaj Burmistrz czytał, że i w uchwale jest I Etap: ul. Główna w Miłoszycach, a II Etap: rondo i wtedy, jeżeli zrobimy te trzy etapy to tę pierwszą umowę, którą żeśmy ... to pierwsze porozumienie, które dotyczyło usprawnienia w ogóle, bo w tej pierwszej umowie, zanim przystąpiliśmy do współfinansowania drogi do Oleśnicy, już była mowa o Głównej i już była mowa o rondzie. Tak że jest to realizacja, stąd nie było potrzeby rezerwacji środków, bo rok 2016 przewidywał tylko nakłady do Grędziny. Natomiast na 2017, bo my nie mówimy na ten rok, mówimy o ... uchwale, że w budżecie na rok 2017 Burmistrz – jak państwo podejmiecie tę uchwałę – Burmistrz musi zarezerwować środki. Bo ta uchwała jest dzisiaj potrzebna Kierownikowi Powiatowego Zarządu Drogowego do złożenia wniosku, to jest warunek, że będzie zapewnione finansowanie 50%, a 50% - to,

co mówił pan Burmistrz – ze środków budowy dróg gminnych i powiatowych na lata 2016 – 2019. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca R.M. Beata Bejda – pan radny Stachnio – proszę.

Radny Ireneusz Stachnio – panie Burmistrzu, zgadza się wszystko tylko chodzi mi o sformułowanie uzasadnienia. Bo jeżeli – tak jak pan powiedział i pan Burmistrz wcześniej – no to w uzasadnieniu powinno być: w celu realizacji porozumienia, a jest: w celu zawarcia dopiero porozumienia, czyli czas przyszły (...) który już jest. Czyli chodzi o tylko po prostu czy ...

Burmistrz Bogdan Szczęśniak – ma pan rację, bo to co państwo zatwierdzicie to jest, to się nazywa też umowa o partnerstwie - nie ? Czyli to w zasadzie nazywamy to samo w różny sposób.

Radny Ireneusz Stachnio – czyli już jest – tak panie Burmistrzu? Ta umowa już jest, I Etap, który dotyczy tego okręgu – powiedzmy - w Miłoszycach. Czyli bardziej tutaj by w uzasadnieniu pasowało „realizacja” niż „zawarcie”, bo zawarcie znowu jakby ...

Z-ca Burmistrza Romuald Piórko – nie. To jest, będzie zawierane porozumienie, będzie osobne, bo na każdy etap zawieramy.

Radny Ireneusz Stachnio – i teraz w tym etapie ...

Burmistrz Bogdan Szczęśniak – bo to już mamy umowę o partnerstwie.

Radny Ireneusz Stachnio – dobrze, wszystko jasne. Pierwszy etap, czy w pierwszym etapie, który dzisiaj będziemy ... który będziemy głosować, jest rondo czy nie? Dopiero w drugim będzie ?

Burmistrz Bogdan Szczęśniak – tak, w drugim. Aczkolwiek no pierwszy też przewiduje, jest mowa. Natomiast jeszcze nie precyzujemy szczegółów, bo ich nie znamy na ten moment. Inaczej, to jest semantyka, nie wywraca to, że tak powiem, całej idei.

Przewodnicząca R.M. Beata Bejda – pan radny Babski – proszę.

Radny Tadeusz Babski – pani Przewodnicząca, panie Burmistrzu, Szanowni państwo, panie Burmistrzu, wspominał pan o dwóch właścicielach tych działek. Proszę uzupełnić na jakim etapie są prace ... rozmowy prowadzone odnośnie wykupienia tych działek prywatnych. Dziękuję.

Przewodnicząca R.M. Beata Bejda – Burmistrz Szczęśniak – proszę.

Burmistrz Bogdan Szczęśniak – proszę państwa, nie ukrywam, że rozmowy z właścicielami już się zaczęły dużo wcześniej, przynajmniej rok temu. Problem polega na tym, że jeden z właścicieli, no o czym nie wiedzieliśmy, no bo i skąd, planował właśnie na tym obszarze, który w części będzie wykupiony, swoją inwestycję i złożył stosowne dokumenty w Starostwie Powiatowym w Oławie na działce o numerze tam X powiedzmy – tak? Natomiast ... I czekaliśmy grzecznie do momentu otrzymania prawomocnego pozwolenia. Bo jeżeli teraz wyodrębnimy z tej działki X kolejną jakąś tam działkę mniejszą – powiedzmy 150 m – siłą rzeczy tej działki X już nie będzie, bo będzie działka X/1 i ta mała – powiedzmy – X/2 – tak? I żeby tutaj nie wstrzymywać tej przyszłej inwestycji, czekaliśmy do momentu jak na tę działkę X będzie pozwolenie. Ono już jest. A jeszcze kwestia polegała na tym, że dokonujemy pewnych zamian nieruchomości z tym właścicielem i zostały już uzgodnione – tutaj podpowiada zastępca, że już podpisał protokoły z panem i już mamy to wszystko jakby dopięte. Grunty są już, ten jeden przynajmniej został już wyceniony, jest operat szacunkowy. Nie tylko na te, tylko dokonujemy takiej pewnej zamiany gruntów, łącznie per saldo tam dopłacimy niewielkie pieniądze, ale tu, że tak powiem, finalizujemy. Natomiast drugi właściciel, rozmawiałem z nim ostatnio na dożynkach, też czeka, też wyraża zgodę. Mówię, z tym pierwszym był problem ten taki formalny. Drugi z chęcią też to, z resztą wieloletni mieszkaniec Miłoszyc i to jest kwestia najbliższego miesiąca żebyśmy to wykupili, no bo to jest podstawa być właścicielem, żeby no wykonać projekt, no bo tylko właściciel może zaprojektować na swoim terenie, na obcym się nie da. Dziękuję.

Przewodnicząca R.M. Beata Bejda – dziękuję bardzo. Czy ktoś z państwa radnych ma jeszcze jakieś zapytania? Nie widzę. Projekt uchwały został odczytany. Przystępujemy do głosowania. Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w sprawie zabezpieczenia w budżecie Gminy Jelcz-Laskowice na 2017 rok środków finansowych na realizację inwestycji drogowej, proszę o podniesienie ręki:

za - 18 (jednogłośnie)
- uchwała została podjęta -

UCHWAŁA NR XXIII.193.2016
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU-LASKOWICACH
z dnia 09 września 2016 r.

w sprawie zabezpieczenia w budżecie Gminy Jelcz-Laskowice na 2017 rok środków finansowych na realizację inwestycji drogowej.

Od. pkt 3 – porządku obrad Sesji.

Przewodnicząca R.M. Beata Bejda – proszę państwa, ogłaszam zakończenie obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej.

Po wyczerpaniu porządku, Przewodnicząca Rady Miejskiej o godzinie 14.25 zakończyła obrady XXIII Sesji Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach.

Protokołowała :