

Jelcz-Laskowice, dnia 2014-06-10

RI.6853.1.65.2014.ID.Uz. ....<sup>1939</sup>

Pan Rafał Onyszkiewicz  
Pracownia Projektowa  
Architektury "ARACO" s.c.  
ul. Pocztowa 17/19  
53-313 Wrocław

Działający w imieniu Gminy Jelcz-Laskowice ul. Witosa 24 55-220 Jelcz-Laskowice na podstawie udzielonego pełnomocnictwa z dnia 20.03.2014 r.

Odpowiadając na Pana wniosek z dnia 2014-05-26 złożony w sprawie uzgodnienia lokalizacji w drodze wewnętrznej będącej w zarządzie gminy stanowiącej **działki nr 13, 51 AM-47** w miejscowości **Jelcz-Laskowice**, projektowanego :

**przyłącza wody bo budynku Ochotniczej Straży Pożarnej na działce nr 5 AM-58 obręb Jelcz-Laskowice** – uzgadniam lokalizację przyłącza na następujących warunkach:

- 1/ przyłączy należy ułożyć zgodnie z przedłożonym planem sytuacyjnym, tak aby nie stwarzało kolizji podczas budowy drogi, jednak ze względu na umiejscowienie sieci w pasie drogowym, w razie wystąpienia kolizji podczas przebudowy drogi z odwodnieniem (kolektor deszczowy, studnie rewizyjne, studzienki ściekowe) jeżeli zajdzie konieczność przebudowy sieci gmina zastrzega sobie, że roboty zostaną wykonane na koszt właściciela sieci,
- 2/ przejście przez drogę wykonać metodą rozkopu, po wykonaniu robót odbudować z kruszywa kamiennego,
- 3/ Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z obcymi urządzeniami znajdującymi się w drogach, lokalizację tych urządzeń należy uzgodnić z ich właścicielami,
- 4/ niniejsze uzgodnienie jest równocześnie zgodą zarządcy drogi do dysponowania nieruchomością (działki nr 13, 51 AM-47 w m. Jelcz-Laskowice) w celu wykonania robót budowlanych przez Inwestora do uzyskania pozwolenia na budowę,
- 5/ przed rozpoczęciem robót należy wystąpić do tut. Urzędu z wnioskiem na zajęcie pasa drogowego zawierającym cel, lokalizację, powierzchnię oraz planowany okres zajęcia pasa drogowego załączając opis oznakowania i zabezpieczenia robót,
- 6/ uzgodnienie obowiązuje na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków.

Załączniki:

- plan sytuacyjny z trasą przyłącza

Otrzymują:

1. Pan Rafał Onyszkiewicz  
Pracownia Projektowa  
Architektury "ARACO" s.c.  
ul. Pocztowa 17/19  
53-313 Wrocław
2. A/a.

**Z up. BURMISTRZA**

**Piotr Stąjszczyk**  
Zastępca Burmistrza

Jelcz-Laskowice, dnia 2014-05-05

RI.6853.1.44.2014.ID.Zj. 3786

**Pan Rafał Onyszkiewicz**  
**Pracownia Projektowa**  
**Architektury "ARACO" s.c.ul.**  
**Pocztowa 17/19 53-313 Wrocław**

Działający w imieniu inwestora: **Burmistrza Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice**  
**ul. Witosa 24 55-220 Jelcz-Laskowice** na podstawie pełnomocnictwa z dnia 20.03.2014 r.

Odpowiadając na Pan wniosek z dnia 2014-04-15 złożony w sprawie uzgodnienia lokalizacji **zjazdu do budynku Ochotniczej Straży Pożarnej na działce nr 5 AM-58 obręb Jelcz-Laskowice** z ogólnodostępnej drogi wewnętrznej - **ul. Mlecznej** będącej w zarządzie gminy stanowiącej działkę nr **13 AM-47** w miejscowości **Jelcz-Laskowice** - uzgadniam lokalizację zjazdu na działkę nr 5 AM-58 obręb Jelcz-Laskowice na następujących warunkach :

- 1/ działka drogowa nr 13 AM-47 umożliwia dojazd do drogi publicznej – ul. Chwałowickiej (droga powiatowa nr 1541),
- 2/ droga wewnętrzna nie posiada nawierzchni twardej w związku z tym ostatnie 1,5 m wjazdu wykonać z rozbiegającego materiału w celu dostosowania w przyszłości wjazdu do poziomu przebudowanej drogi,
- 3/ zjazd z drogi powinien być zaprojektowany i wybudowany w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania przeznaczenia, a w szczególności powinien być dostosowany do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony oraz do wymagań ruchu pieszych,
- 4/ zjazd publiczny powinien mieć:
  - a) szerokość nie mniejszą niż 5,0 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m,
  - b) przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wykroglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,0 m
  - c) pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
  - d) na długości nie mniejszej niż 7,0 m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne zjazdu nie większe niż 5%, a na dalszym odcinku nie większe niż 12%
  - e) nawierzchnia twarda w granicach pasa drogowego
  - g) pobocze przy jezdni zjazdu min. 1,00 m,
  - h) odwodnienie wjazdu wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną na własnej działce.
- 5/ Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym, lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami, koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
- 6/ utrzymanie zjazdu należeć będzie do właściciela gruntu przyległego do pasa drogi,
- 7/ uzgodnienie jest równocześnie zgodą zarządcy drogi na użyczenie pasa drogowego - działka nr 13 AM-47 w m. Jelcz-Laskowice - Inwestorowi do uzyskania pozwolenia na budowę,
- 8/ w związku z tym, że droga należąca do gminy nie posiada nawierzchni utwardzonej Gmina Jelcz-Laskowice nie gwarantuje właściwego dojazdu zgodnego z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430) do czasu przebudowy nawierzchni drogi.

Załącznik:

- plan sytuacyjny z lokalizacją wjazdu

**Z up. BURMISTRZA**  
**Piotr Stajszczyk**  
Zastępca Burmistrza