Jelcz-Laskowice 2022.05.30

**BURMISTRZ JELCZA – LASKOWIC**

**ogłasza i podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  /nr działki, arkusz mapy, powierzchnia, obręb ewidencyjny, księga wieczysta/ | **Opis nieruchomości** | **Pow. użytkowa lokalu**  /m2/ | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej**  /zł/ | **Cena nieruchomości po bonifikacie**  /zł/ |
| Działka nr 10/1, AM-34  o powierzchni 1329 m2  obręb ewidencyjny Laskowice  WR1O/00021114/9 | **Lokal nr 7 przy Al. Wolności 1B**  **w Jelczu-Laskowicach**  udział w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu wynosi **614/10000** | 50,39  +  piwnica 3,40 | Zgodnie z mpzp Piastowska-Hirszfelda (Uchwała Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach z dn. 25.10.2010 r.  Nr LIV/360/2010) przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną | 205 343 | **51 335,75** |
| Działka nr 10/9, AM-34  o powierzchni 887 m2  obręb ewidencyjny Laskowice  WR1O/00021121/1 | **Lokal nr 8 przy ul. Piastowskiej 56**  **w Jelczu-Laskowicach**  udział w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu wynosi **385/10000** | 30,95  +  piwnica 6,07 | Zgodnie z mpzp Piastowska-Hirszfelda (Uchwała Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach z dn. 25.10.2010 r. Nr LIV/360/2010) przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną | 122 463 | **18 369,45** |
| Działka nr 13/119, AM-1  o powierzchni 1952 m2  obręb ewidencyjny Jelcz  WR1O/00028577/1 | **Lokal nr 21 przy ul. Techników 27**  **w Jelczu-Laskowicach**  udział w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu wynosi **372/10000** | 54,90  +  piwnica 6,80 | Brak mpzp, zgodnie ze Studium Uwarunkowań  i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jelcz-Laskowice (Uchwała Rady miejskiej w Jelczu-Laskowicach z dn. 23.11.2005 r. Nr XLII/253/2005) przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach istniejącej zabudowy związanej z funkcją mieszkaniową | 214 234 | **32 135,10** |
| Działka nr 13/116, AM-1  o powierzchni 2406 m2  obręb ewidencyjny Jelcz  WR1O/00028690/9 | **Lokal nr 9 przy ul. Techników 3**  **w Jelczu-Laskowicach**  udział w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu wynosi **250/10000** | 29,00  +  piwnica  0,90 | Brak mpzp, zgodnie ze Studium Uwarunkowań  i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jelcz-Laskowice (Uchwała Rady miejskiej w Jelczu-Laskowicach z dn. 23.11.2005 r. Nr XLII/253/2005) przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach istniejącej zabudowy związanej z funkcją mieszkaniową. | 113 267 | **28 316,75** |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 30.05.2022 roku do 20.06.2022 roku.

Dodatkowe informacje udzielane są w tutejszym urzędzie – pok. nr 13 lub telefonicznie – tel. 71 3817156.

*Z up. Burmistrza*

*Romuald Piórko*

*Zastępca Burmistrza*