



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**AL. JANA MATEJKI 6
50-333 WROCŁAW**

WOOŚ.4221.67.2021.AW.1

Wrocław, dnia 21 kwietnia 2021 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust.1 pkt 1, ust. 3, ust. 4 i ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Jelcza-Laskowic,

postanawiam

uzgodnić warunki realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr. 141, 142 obręb 008 w miejscowości Kopalina gmina Jelcz-Laskowice (proj. Kopalina II)” i określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji przedsięwzięcia należy:

1. Prace budowlane i montażowe prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.
2. Nie rzadziej niż raz dziennie (w trakcie realizacji inwestycji) kontrolować ewentualne wykopy mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
3. Panele fotowoltaiczne wyposażyć w powłoki antyrefleksyjne.
4. Do ewentualnego oświetlenia farmy fotowoltaicznej zastosować lampy LED lub lampy wysokosodowe z kloszami kierującymi światło na farmę i zapobiegającymi nadmiernemu rozpraszaniu światła.
5. Pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia inwestycji a gruntem pozostawić ok. 20-30 cm wolnego przejścia.
6. Po zakończeniu instalacji paneli i innych elementów farmy do odtworzenia zniszczonych powierzchni wykorzystać mieszkankę traw rodzimego pochodzenia np. życicę trwałą *Lolium perenne*, kostrzewę czerwoną *Festuca rubra*, kostrzewę trzcinową *Festuca arundinacea*, wiechlinę łąkową *Poa pratensis*.

7. Po zakończeniu instalacji paneli i innych elementów farmy wzdłuż północnej i wschodniej części ogrodzenia na długości 350 m, nasadzić co 50 m, pasy o długości 10 m krzewów (np. ślina tarnina *Prunus spinosa*, głóg jednoszyjkowy *Crataegus monogyna* lub inne rodzime gatunki), o gęstości sadzenia 2 szt./m².

II. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy:

1. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wyposażyć go w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić 110 % zawartości oleju.
2. Koszenie łąki prowadzić po 1 sierpnia i rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom.

III. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

Burmistrz Jelcza-Laskowic pismem z dnia 19 marca 2021 r. (data wpływu: 26 marca 2021 r.), znak: SO.6220.9.2021.2214, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o uzgodnienie środowiskowych warunków realizacji będącego przedmiotem sprawy przedsięwzięcia, którego inwestorem jest Elektrownia PV 51 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany. Dla planowanego przedsięwzięcia został nałożony obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stosownie do dyspozycji ustawowej art. 77 ust. 1 pkt ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś, organem ochrony środowiska właściwym do uzgodnienia warunków realizacji niniejszego przedsięwzięcia jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

W trakcie postępowania zmierzającego do wydania postanowienia uzgadniającego warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia, tutejszy organ przeanalizował przedłożoną dokumentację w sprawie, w tym *Raport o oddziaływaniu na środowisko* (dalej zwany *Raportem*) [autor: Edyta Wójcik, marzec 2021 r.].

Zgodnie z informacją przekazaną przez Burmistrza Jelcza-Laskowic, dla obszaru objętego przedmiotowym przedsięwzięciem brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie postępowania zmierzającego do wydania postanowienia uzgadniającego warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu przeanalizował zgromadzoną dokumentację w sprawie i ustalił określony poniżej stan faktyczny.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegać na budowie elektrowni Kopalina II o mocy do 1 MW wraz infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana zostanie na działkach nr 141 i 142 w miejscowości Kopalina, Gmina Jelcz-Laskowice, o powierzchni ok. 6,1718 ha. Powierzchnia przeznaczona pod inwestycję wynosić będzie do 1,90 ha. Najbliższa zabudowa znajduje się w kierunku wschodnim, w odległości ok. 90 m od planowanej inwestycji. Najbliższe sąsiedztwo terenu przeznaczonego pod inwestycję od strony północnej i zachodniej stanowią: drogi, a dalej grunty orne, natomiast od strony południowej las. Od wschodu planowana inwestycja graniczy z gruntami ornymi, a za nimi znajduje się zabudowa zagrodowa.

Elektrownię słoneczną Kopalina II będą tworzyć elementy m.in. takie jak: panele fotowoltaiczne (ok. 4000 sztuk, o mocy maksymalnej nie większej niż 1 MW), konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) posadowione w gruncie, inwertery (do 20 sztuk, moc pojedynczego inwertera do 200 kW lub jednego centralnego do 900 kW), kontenerowa stacja transformatorowa, wewnętrzne sieci kablowe, sieci teletechniczne, telekomunikacyjne i alarmowo-dozorowe, ogrodzenia terenu inwestycji. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawione zostaną odstępy do 10 m. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,5 m. Średnia wysokość, na której usytuowany jest panel fotowoltaiczny wynosi około 0,5 m nad gruntem. Wysokość panelu wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Elektrownia pracować będzie bezobsługowo. W ramach inwestycji planuje się zagospodarowanie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji pod wewnętrzną drogę gruntową utwardzoną żwirem o szerokości do 4,0 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń. Powstanie również plac gruntowy utwardzony żwirem o powierzchni do 900 m², w obrębie którego umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej oraz kontener techniczny.

Etap realizacji będzie wiązał się z emisją zanieczyszczeń gazowych pochodzących z układów wydechowych silników spalinowych maszyn i urządzeń używanych przy pracach budowlanych i montażowych oraz środków transportu. Wskutek pracy sprzętu będzie powstawał również hałas. Powyższe oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac, nie powodując trwałych zmian w środowisku. Dodatkowo prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej (zgodnie z warunkiem punktu I.1).

Na działce o nr ew. 82 w miejscowości Kopalina, na północny – zachód od przedmiotowej inwestycji oraz na działce o nr ew. 141 na zachód od przedmiotowej inwestycji planowane są do wybudowania elektrownie fotowoltaiczne o mocy do 1 MW każda należąca do tego samego inwestora. Każda z elektrowni będzie posiadała osobną stację transformatorową i ogrodzenie. Również na działce o nr ew. 81 planowana jest do wybudowania elektrownia słoneczna należąca do innego przedsiębiorcy. Etapy realizacji poszczególnych farm, będą prowadzone w innych okresach czasowych, w związku z powyższym nie będą występowały oddziaływania skumulowane na tym etapie.

Odpady wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych, odpowiednio zabezpieczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania. Na etapie realizacji będą powstawać ścieki bytowe, które gromadzone będą w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach, a następnie przekazywane będą wyspecjalizowanym firmom zajmującym się zagospodarowaniem nieczystości płynnych i posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją bezobsługową. Okresowo niewielkie emisje mogą wystąpić w czasie prac konserwacyjno-serwisujących.

W trakcie eksploatacji przedmiotowej farmy fotowoltaicznej, emisja hałasu będzie związana z funkcjonowaniem kontenerowej stacji transformatorowej i pracą przetwornic (inwerterów) przekształcających prąd stały w prąd zmienny. Ponadto projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo. W związku z tym nie będzie miała miejsca emisja hałasu pochodząca z wentylatorów. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego. Z uwagi na sąsiedztwo ww. inwestycji tego samego rodzaju w *Raporcie* przeanalizowano oddziaływanie skumulowane. Analiza propagacji hałasu z planowanej inwestycji, jak i skumulowanego oddziaływania nie wykazała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w obrębie najbliższych terenów chronionych akustycznie. W związku z czym planowane przedsięwzięcie nie powinno powodować ponadnormatywnej emisji hałasu.

W celu uniknięcia przedostawania się oleju do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, planowane jest zastosowanie transformatora typu suchego (bezolejowe) lub w przypadku wykorzystania transformatora olejowego umieszczenie szczelnej misy olejowej, będącej w stanie zmagazynować 110% zawartości oleju. W celu zagwarantowania powyższego założenia, nałożono warunek punktu II.1.

W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą powstawać odpady, z wyjątkiem odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpadami powstającymi na terenie instalacji będą odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych (m. in. zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne, inwertery, elementy elektronicznego systemu monitorującego, urządzenia grzewcze i oświetleniowe stacji kontenerowej), uszkodzone kable energetyczne, a także np. zniszczone elementy ogrodzenia (stalowa siatka). Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia do ich zagospodarowania.

Inwestycja nie powinna również powodować przekroczeń natężenia pola elektroenergetycznego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów chronionych wymienionych w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 55 ze zm.), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położony

obszar Natura 2000: Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Grądy Odrzańskie PLB020002 znajduje się w odległości około 2,5 km.

Po przeanalizowaniu przedłożonego *Raportu* stwierdzić należy, że przy zastosowaniu warunków określonych w rozstrzygnięciu niniejszego postanowienia, przedsięwzięcie nie będzie wywierać znaczącego wpływu na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszary Natura 2000.

W celu ograniczenia na etapie realizacji prac śmiertelności drobnych zwierząt m.in. płazów i gadów - gatunków objętych ochroną na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.)*, nałożono warunek punktu I.2.

Z uwagi na fakt, iż poświata powodowana przez odbicie promieni świetlnych na powierzchni fotoogniw może mylić ptaki, które uznają poświatę jako taflę wody i lądując mogą rozbijać się o elementy elektrowni (szczególnie w warunkach nocnych) nałożono warunek punktu I.3.

Z uwagi na fakt, iż oświetlenie farmy może zakłócać dotychczasowy sposób bytowania owadów i nietoperzy nałożono warunek punktu I.4.

Warunek punktu I.5 ma na celu utrzymanie możliwości migracji drobnych zwierząt np. płazów, gadów i małych ssaków, w trakcie funkcjonowania przedmiotowej inwestycji.

Warunek punktu I.6 nałożono w celu niedopuszczenia do wprowadzenia do środowiska naturalnego i rozprzestrzeniania się w nim obcych gatunków roślin, będących często gatunkami ekspansywnymi.

Warunek punktu I.7 winien przyczynić się do ograniczenia oddziaływania inwestycji na otaczający krajobraz oraz stworzyć dogodne warunki do zasiedlenia krzewów przez zwierzęta, w szczególności gąsiorka *Lanius collurio*.

Warunek punktu II.2 ma na celu utrzymanie łąki w stanie właściwym oraz umożliwienie ucieczki małym zwierzętom w trakcie wykonywania koszenia.

W przypadku niemożliwych do wykluczenia kolizji ze stanowiskami zwierząt lub roślin gatunków chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.)* oraz *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409)*, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. *rozporządzeniach*, przed rozpoczęciem prac Inwestor winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 w związku z art. 51 i 52 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.)*, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu uznaje, iż przy wypełnieniu zapisów sentencji niniejszego postanowienia, a także prowadzeniu prac realizacyjnych oraz eksploatacji inwestycji zgodnie

z obowiązującymi przepisami prawa, przedmiotowa inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Mając na uwadze powyższe, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy stronie zażalenie.

Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska we Wrocławiu

Wojciech Rejman

*/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy Jelcza-Laskowice, ul. Witosa 24, 55-220 Jelcz Laskowice - wysyłka przez ePUAP
2. Elektrownia PV 51 Sp. z o. o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
3. Pozostałe strony postępowania za pośrednictwem Burmistrza Gminy Jelcza-Laskowice.

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska we Wrocławiu

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, e-mail: sekretariat.wroclaw@rdos.gov.pl.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych Administratora następuje za pomocą adresu e-mail: iod.wroclaw@rdos.gov.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, w celu wykonania umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz niezbędne w związku z prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi, a brak ich przekazania uniemożliwi realizację tych zadań.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych osobom, których one dotyczą, przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) żądanie od administratora dostępu do danych osobowych,
 - 2) żądanie od administratora sprostowania danych osobowych,
 - 3) żądanie od administratora usunięcia danych osobowych,
 - 4) żądanie od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - 5) wniesienie sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,
 - 6) wniesienie skargi do organu nadzorczego – do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. Przekazane dane osobowe nie będą wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż realizacja zadań związanych z prowadzonym postępowaniem administracyjnym, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych danych wynika z obowiązujących przepisów prawa. Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile:
 - 1) są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami,
 - 2) realizują obowiązek prawny ciążący na administratorze danych osobowych,
 - 3) przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym,
 - 4) w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi danych osobowych.
7. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich. Dane zbierane przez Administratora Danych nie będą poddawane profilowaniu.
8. Dane przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji zadań związanych z prowadzonym postępowaniem administracyjnym oraz obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
9. Polityka prywatności dostępna jest pod adresem: <http://wroclaw.rdos.gov.pl/polityka-prywatnosci>
- 5) w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi danych osobowych.
10. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich. Dane zbierane przez Administratora Danych nie będą poddawane profilowaniu.
11. Dane przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji zadań związanych z prowadzonym postępowaniem administracyjnym oraz obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
12. Polityka prywatności dostępna jest pod adresem: <http://wroclaw.rdos.gov.pl/polityka-prywatnosci>