

PROJEKT WYKONAWCZY

TEMAT: REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO
BUDYNKU PAŁACU

OBIEKT: Pałac w Jelczu-Laskowicach, siedziba Urzędu Gminy

ADRES: 55-220 Jelcz-Laskowice, ul. Wincentego Witosa24;
dz. nr2/1; AM-47; obręb Laskowice 0002

INWESTOR: GMINA JELCZ-LASKOWICE
55-220 Jelcz-Laskowice
ul. Wincentego Witosa24

AUTOR: mgr inż. bud. HENRYK MACH

upr. 15/91/UW

mgr inż. Henryk Mach
Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
konstrukcyjno-budowlanego, budowlanego i technicznego
stanu technicznego i technicznego i technicznego
budowlanego upr. 15/91/UW

mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA

upr. 335/92/UW

mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA
upr. w specjalności architektonicznej
nr 335/92/UW

Wrocław, 11.2015r.

Egz. 3

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

1. Temat opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Przyjęte rozwiązania
 - 3.1. Naprawa elementów drewnianych więźby dachowej. Odtworzenie pokrycia absydy.
 - 3.2 Naprawa ściągów w poziomie poddasza
 - 3.3. Naprawa sklepień
 - 3.4. Wzmocnienie i naprawa ścian parteru i piętra
 - 3.5. Naprawa ścian piwnic
 - 3.6. Posadzka piwnicy
 - 3.7. Uwagi
4. Uwagi końcowe

II. RYSUNKI:

01. Plan usytuowania budynku
02. Rzut piwnicy
03. Rzut parteru/poz. ± 0.00
04. Rzut piętra
05. Rzut poddasza
06. Belkowanie podłogi poddasza
07. Więżba dachowa
08. Rzut dachu
09. Przekrój poprzeczny A-A
10. Przekrój podłużny B-B
11. Elewacja wschodnia. Zbrojenie muru prętami śrubowymi
12. Elewacja północna. Zbrojenie muru prętami śrubowymi
13. Elewacja zachodnia. Zbrojenie muru prętami śrubowymi
14. Piwnica - kotłownia. Zbrojenie muru prętami śrubowymi
15. Ściąg stalowe SG1-SG3. Wspory stalowe ZWS
16. Detale osadzenia i montażu prętów śrubowych

OPIS TECHNICZNY

1. TEMAT OPRACOWANIA.

Tematem opracowania jest projekt wykonawczy „Remont skrzydła północno-zachodniego pałacu w Jelczu-Laskowicach przy ul. Wincentego Witosa 24” (dawna kaplica pałacowa). Projektowane roboty nie naruszają historycznej substancji obiektu, nie ma żadnych zmian elewacyjnych. Nie zmieniają się gabaryty budynku.

Projektowane prace nie wpłyną na istniejące warunki przeciwpożarowe ani sanitarne.

Nie przewiduje się żadnych zmian w instalacjach elektrycznych ani w instalacjach sanitarnych

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- umowa z Inwestorem,
- projekt budowlany
- uzgodnienia z WKZ
- obowiązujące normy i przepisy,

3. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA.

Przyjęto kompleksowy remont elementów konstrukcji będących w złym stanie technicznym.

Dotyczy to:

- naprawienia ściągów w poziomie poddasza
- poprawienie sztywności podwalin poddasza
- naprawę sklepień i nadproży nad 1.piętrem
- demontażu i usunięcia wszystkich fragmentów drewnianych więźby dachowej na których występują formy aktywne grzyba domowego lub elementów które uległy destrukcji
- wykonanie izolacji – iniekcji ścian piwnic
- naprawa rys i spękań w miejscach zamurowanych fragmentów okien poprzez iniekcje rys, spięcie klamrami i wzmocnieniu tynków siatkami z włókien szklanych
- wzmocnienie ścian prętami stalowymi – spięcie i sprężenie
- naprawa rys i spękań poprzez zszycie prętami stalowymi
- wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach piwnic

3.1. Naprawa elementów drewnianych więźby dachowej. Odtworzenie pokrycia absydy.

Należy zdemontować podłogę poddasza oraz fragmenty ścianek działowych tak aby możliwy był dostęp do elementów drewnianych więźby i belkowania podłóg.

Konieczne jest zdemontowanie pokrycia i poszycia dachowego nad absydą.

Wszystkie elementy drewniane porażone przez grzyby – biologiczne szkodniki drewna – należy usunąć. Przy wymianie elementów należy zachować ich geometrię i kształt, jak również odtworzyć połączenia. Przy częściowej wymianie elementów nowe fragmenty wykonywać między punktami podparcia. Połączenia elementów nowych ze starymi wykonywać na zakładkę prostą wzmocnioną śrubami. Gniazda śrub należy flekować.

Na nowe elementy używać drewna suchego, struganego, klasy minimum C24.

Poprzednio naprawiane końcówki krokwi i słupów należy odsłonić i oczyścić.

W przypadku wątpliwości o do stanu połączeń wzmocnić dodatkowo gwoździami lub wymienić przykładki na nowe.

Wykonanie nowej podłogi poddasza z desek struganych jednostronnie z drewna iglastego o gr. 25mm.

Drewno stare oczyścić szczotkami drucianymi i ociosać.

Drewno należy impregnować środkami biobójczymi i ppoż. np. Fobos M4

W absydzie przy ubytkach w elementach większych niż 25% przekroju elementów należy je wzmacniać przykładkami skręcanymi na wkręty. Przy uszkodzeniach większych niż 50% uszkodzone fragmenty wymieniać między punktami podparcia. Wykonanie nowego deskowania połaci dachowej absydy pod pokrycie z blachy miedzianej wykonać z desek sosnowych o grubości 22 mm na styk. Deski iglaste nasyczone kl.II, szerokość desek do 15cm, desek nie dobijać na styk -zachować przerwy wentylacyjne pomiędzy deskami do 1.0cm. Pokrycie z blachy miedzianej należy wykonać na zasadzie odtworzenia z arkuszy blachy miedzianej gr. 0.6mm. Blachę należy układać na matach separacyjnych w celu uniknięcia wystąpienia reakcji z impregnatami do ochrony drewna. Arkuszy blachy miedzi nie łączyć bezpośrednio z warstwą podkładu. Sąsiadujące ze sobą arkusze łączyć na rąbek stojący podwójny wykonywany przy użyciu żabki mocującej prostopadle do gzymsu.

3.2 Naprawa ściagu w poziomie poddasza

Należy zdjąć istniejące podłogi w poziomie strychu. Odsłonięty ściąg stalowy należy ręcznie oczyścić szczotkami stalowymi i zabezpieczyć farbami podkładowymi. Uzupełnić brakujące łączniki. Ściagi wyrwane z muru lub drewna należy powtórnie zakotwić wkrętami do drewna lub prętami gwintowanymi wklejanymi w mur. Po naprawie ściągów stalowych należy elementy stalowe zabezpieczyć farbami nawierzchniowymi poliuretanowymi.

Alternatywnie ściąg istniejący zastąpić nowym o symbolu SG1.

Dodatkowo projektuje się dwa nowe ściagi SG2 i SG3 których zadaniem jest poprawienie sztywności budynku w poziomie stropu nad piętrem / poziomie podłogi poddasza.

3.3. Naprawa sklepień

Po zdjęciu deskowania poddasza i wykonaniu robót naprawczych belkowania i ściągów można przystąpić do naprawy sklepień. Przed „wejściem” na sklepienia należy podstemplować je od dołu. Nad absydą należy zdemontować pokrycie, belkowanie i deskowanie daszku.

Sklepienia należy oczyścić. Wszelkie ubytki i rysy widoczne od góry należy wypełnić masą zalewową na bazie wapna i pucolany. Następnie sklepienia należy wzmocnić siatkami z włókna szklanego o gramaturze ca. 250g/m² wklejanymi na zaprawę wapienne z dodatkiem pucolany.

Od dołu rysy i spękania wypełnić spoiwem hydraulicznym bezcementowym na bazie wapna i pucolany podawanym ręcznie (strzykawka). Zabroniona jest iniekcja ciśnieniowa. Zarysowane żebra sklepień i łuki należy iniektować jak sklepienia. Po iniekcji rysy należy dodatkowo zszyć prętami stalowymi śrubowymi. W miejscu odspajania się żeber od ścian i przy wątpliwych oparciach na wsporach należy żebra dodatkowo kotwić poprzez wklejanie prętów śrubowych.

Zaprojektowanie ocieplenie stropu poprzez ułożenie na sklepieniach wełny mineralnej gr.2x10cm. Od strony sklepienia folia PE 0.2mm, od góry wełną osłonić wiatroizolacją.

3.4. Wzmocnienie i naprawa ścian parteru i piętra

Wzmocnienie i naprawę ścian przewidziano prętami stalowymi śrubowymi ze stali nierdzewnej austenicznej o parametrach nie gorszych od stali X3CrNi 18-10.

Pręty układane są w nacięciach wykonywanych w murach i kotwione w otworach wierconych skośnie do kierunku ułożenia. Pręty śrubowe układane są w nacięciach na elastycznej, niekurczliwej zaprawie systemowej dla murów z cegły o wytrzymałości <10MPa. W poziomie sklepienia i stropu nad kotłownią projektuje się wykonanie nacięcia od strony zewnętrznej dla każdego poziomu. W każdym nacięciu należy układać po minimum dwa pręty średnicy d=10mm.

Zszywanie rys (oprócz zamurowań dolnych części okien kaplicy) projektuje się prętami średnicy d=10mm w rozstawie co ca.20cm osadzającymi prostopadle do rys.

Po osadzeniu prętów śrubowych należy naprawić (odtworzyć) tynki w miejscach nacięć.

W miejscu zamurowanych dolnych fragmentów okien kaplicy projektuje się usunięcie tynków od strony zewnętrznej i wewnętrznej. Po usunięciu tynków wypełnić rysy i szczeliny zaprawą bezskurczową, a następnie na całość wkleić siatkę z włókna szklanego.

Od strony zewnętrznej wykonać nowe tynki cem.-wap. odwzorowujące tynki skute.
Wzmocnienie i naprawa ścian prętami śrubowymi muszą być wykonane pełnym systemem zawierającym kompleksowe rozwiązania. Nie dopuszcza się mieszania systemów. Dostawca systemu winien, przed rozpoczęciem prac na obiekcie, przedstawić własną dokumentację roboczą wykonaną w oparciu o przedmiotowy projekt i własne rozpoznanie obiektu. Dokumentacja taka wymaga koordynacji i akceptacji projektanta lub inspektora nadzoru.

3.5. Naprawa ścian piwnic

Ściany piwnic, ze względu na duży stopień zasolenia i zawilgocenia oraz ze względu na liczne zarysowania, wymagają kompletnej renowacji.

Należy skuć wszystkie tynki i glazury posadzki aż po odsadzkę ściany (dawny poziom stropu). Wszelkie instalacje natynkowe i podtynkowe zabezpieczyć lub rozpiąć na czas prowadzenia robót naprawczych.

Projektuje się wykonanie iniekcji strukturalnej wszystkich ścian, od poziomu podłogi do poziomu odsadzki starego stropu. Projektuje się wykonanie iniekcji bezciśnieniowej o rozstawie mijankowym otworów max. 17.5x17.5cm. Otwory po wykonaniu iniekcji należy zasklepić materiałem nie powodującym osłabienia muru.

Po wykonaniu iniekcji należy zszyć wszystkie rysy stalowymi prętami śrubowymi.

W poziomie 30cm i 50cm ponad posadzką piwnicy wykonać od strony wewnętrznej nacięcia w których osadzić po dwa pręty śrubowe średnicy po 10mm. Wzmocnienie to spełnia rolę dolnego wieńca i zabezpieczyć ma przed rysami mogącymi powstać wskutek szczątkowego nierównomiernego osiadania ścian kaplicy. Założono że osiadania które wystąpiły w okresie ostatniej dekady zostały zahamowane bądź zostały zakończone.

Od strony zewnętrznej należy doprowadzić odpływ rur spustowych do standardu szczelnego, tak aby woda opadowa nie dostawała się z nieszczelnych kolan pod budynek.

Po wykonaniu powyższych prac należy wykonać tynki renowacyjne.

Uszkodzone cegły i większe ubytki wypełnić cegłą lub materiałem ceramicznym.

Na surowym, oczyszczonym z pyłu i tłuszczów murze, wykonać obrzutkę grubości do 5mm.

Na obrzutce wykona tynk podkładowy o minimalnej grubości 10mm, a na nim właściwy tynk renowacyjny grubości minimum 15mm.

Tynki zabezpieczyć farbami mineralnymi paroprzepuszczalnymi.

3.6. Posadzka piwnicy

Projektuje się wykonanie nowej przeciwwilgociowej izolacji poziomej. Należy usunąć istniejącą płytki posadzkowe. Podłoże wyrównać poprzez szpachlowanie a następnie zagruntować. Nową izolację wykonać w elastycznej powłoki hydroizolacyjnej.

Na izolacji ułożyć nową posadzkę z płytek gresowych.

3.7. Uwagi

Pałac jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/3981/601/W

Prace przy historycznej substancji obiektu (naprawa sklepień) wykonywać technikami stosowanymi przy konserwacji obiektów zabytkowych z materiałów do tego przeznaczonych. Roboty przy spinaniu murów przewidziano technika wklejania prętów śrubowych która minimalnie ingeruje w strukturę murów ceglanych i nie naruszają ich struktury.

Prace tynkarskie zewnętrzne (uzupełnienia po osadzaniu prętów stalowych spinających i zszywających rysy) prowadzone są na współczesnych tynkach cementowo - wapiennych „wprowadzonych” w całym obiekcie w trakcie przebudowy i zmiany elewacji w końcu lat 50. XX w. Projektowane roboty nie naruszają historycznej substancji obiektu.

Projektowane prace nie wpłyną na istniejące warunki przeciwpożarowe ani sanitarne.

Nie zmieniają się gabaryty budynku, nie ma żadnych zmian elewacyjnych.

Nie ma zmian w instalacjach elektrycznych

Nie ma zmian w instalacjach sanitarnych, wod.-kan., co. (nie występują)

Nie zmieniają się parametry dróg komunikacyjnych.

4. UWAGI KOŃCOWE.

- Wykonywanie robót należy powierzyć firmie posiadającej doświadczenie przy remontach obiektów zabytkowych
- Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu BIOZ.
- Przed przystąpieniem do robót należy o ich rozpoczęciu powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- Przed zamówieniem sprawdzić wymiary na miejscu.
- Stosować materiały posiadające odpowiednie aprobaty i atesty.
- Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych oraz z zasadami Sztuki Budowlanej.
- Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się ze stanem elementów wcześniej wykonanych oraz porównać wyniki pomiarów z wymiarami projektowanymi.
- Nośność poprzednio wykonanych elementów powinna osiągnąć wartość odpowiednią dla przeniesienia obciążeń montażowych.
- Roboty towarzyszące jak rozbiórki, malowania, dodatkowe szpachlowania, rozpięcia, spięcia i drobne naprawy instalacji elektrycznych itp. zostały opisane w specyfikacji technicznej i ujęte w przedmiarze robót
- Dokumentacja projektowa, kosztorysy, specyfikacje techniczne oraz dokumenty przekazane przez Inspektora Nadzoru stanowią całość, a wymagania wyszczególnione w choćby jednej z nich są obowiązujące dla Wykonawcy. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów, Wykonawca powinien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru w celu dokonania odpowiednich zmian i poprawek. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub uproszczeń w dokumentacji dla wykonania robót niezgodnie z zamierzeniem projektowym.
- W trakcie prowadzenia robót, w przypadku usunięcia tynków, okładzin, itp. należy zwrócić uwagę na nowe uwidocznione uszkodzenia elementów konstrukcyjnych w postaci rys, pęknięć lub korozji elementów. W razie wykrycia takich nowych nieprawidłowości należy powiadomić projektanta w celu podjęcia decyzji co do sposobu prowadzenia dalszych prac naprawczych.
- Roboty budowlane należy prowadzić tak aby zapewniona była stateczność konstrukcji i jej elementów w każdej fazie montażu bez względu na istniejące warunki atmosferyczne m. in. za pomocą stężeń stałych i montażowych.
- Wszelkie odstępstwa od projektu należy konsultować z projektantem.

opracował
mgr inż. bud. Henryk Mach
mgr inż. arch. Emilia Rodzińska



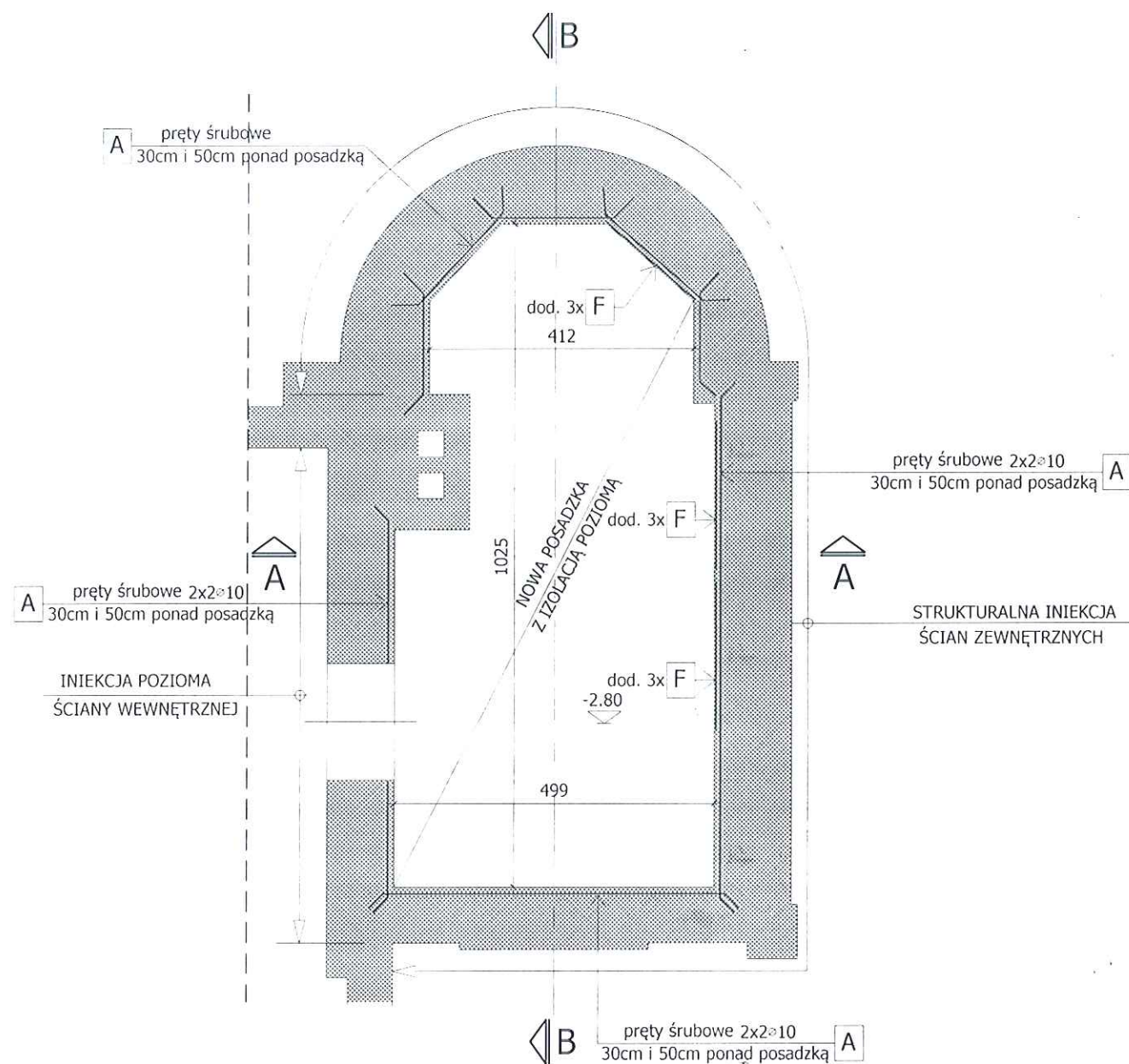


PB AWEKIM

PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM

53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4
tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl

TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO	data: 11.2015r.
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	stadium:
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24, dz.nr2/1; AM-47	Projekt
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL. WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE	Wykonawczy
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA upr.nr 335/92/UW	
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH upr.nr 15/91/UW	
NAZWA RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNY	skala 1:---- rys.nr: 01




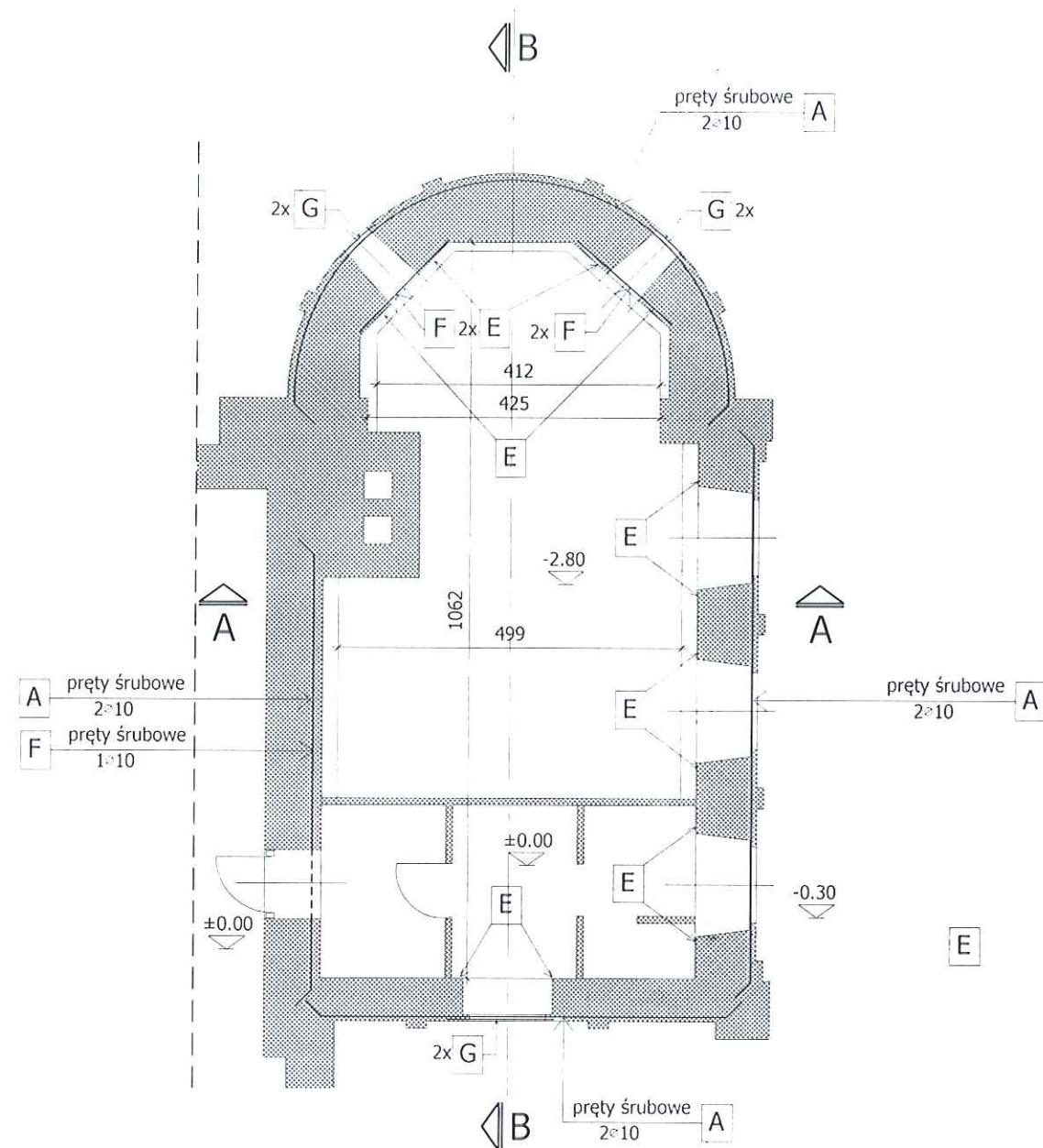
ŚCIANY - skuć wszystkie tynki i kafle do poziomu odsadзки ściany
 - wykonać iniekcję ścian
 - wykonać wzmocnienie ścian prętami śrubowymi
 - po wykonaniu iniekcji i wzmocnieniu ścian
 wykonać tynki renowacyjne

Uwagi:
 - Wszystkie wymiary sprawdzać z natury
 - Poziom osadzenia wzmocnień wg rys. 09,10
 wg rys. 11,12,13,14

LEGENDA:

A	zbrojenie wieńcowe 2x10
B	wzmocnienie łuku 3x10
C	wzmocnienie łuku okna 3x10
D	naprawa rys/ścian pod oknami
E	naprawa rys/ścian nad oknami
F	zbrojenie rysy wew. 1x10
G	zbrojenie rysy zew. 1x10
K	kotwienie żeber 3x10


 PB AWEKIM	PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM 53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl	
	TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO BUDYNKU PAŁACU
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	data: 11.2015r. stadium: Projekt Wykonawczy
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47	
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE	
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA	upr.nr 335/92/UW
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH	upr.nr 15/91/UW
NAZWA RYSUNKU	RZUT PIWNICY	skala 1:100 rys.nr: 02

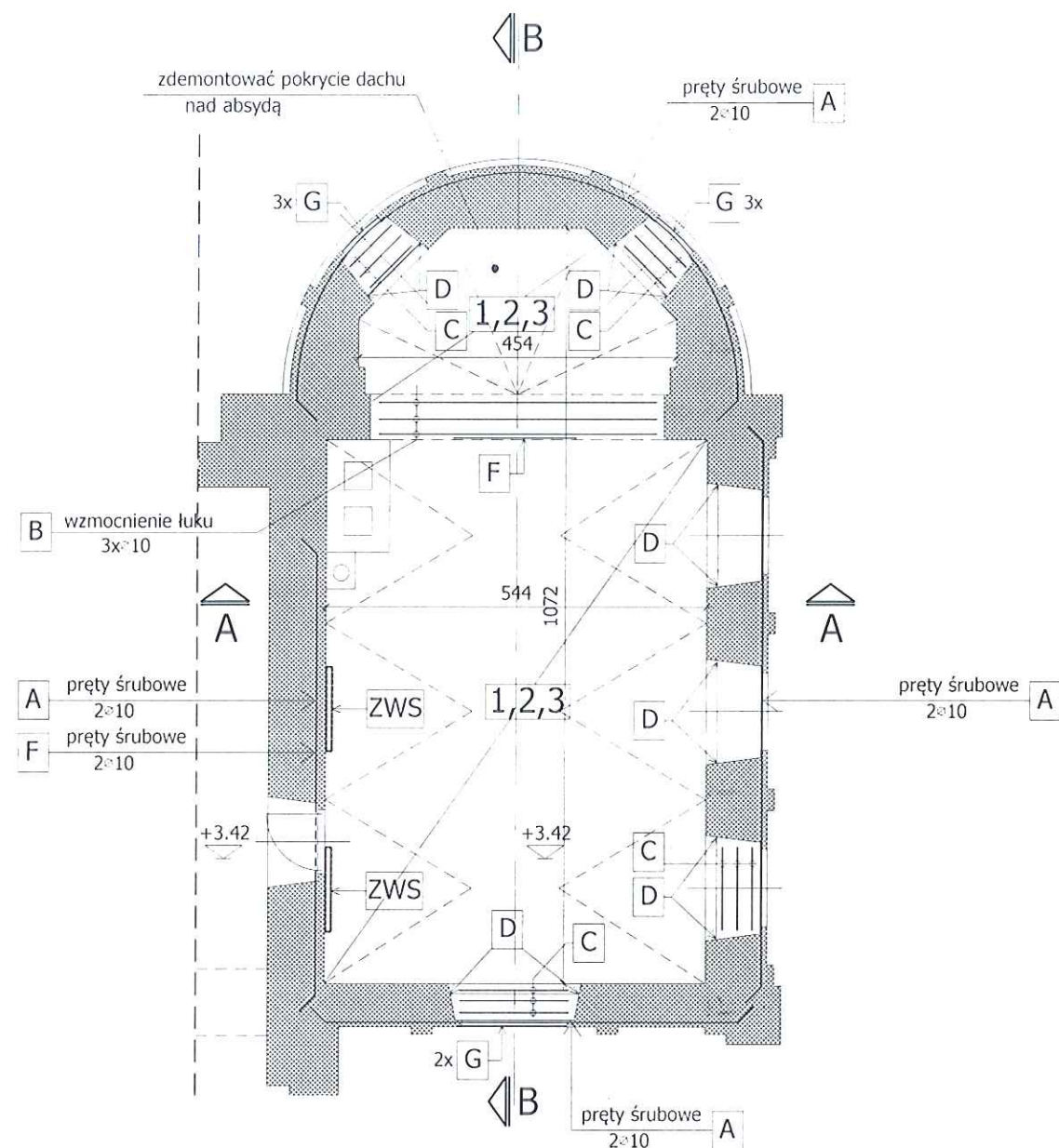


LEGENDA:

- A zbrojenie wieńcowe 2x10
- B wzmocnienie łuku 3x10
- C wzmocnienie łuku okna 3x10
- D naprawa rys/ścian pod oknami
- E naprawa rys/ścian nad oknami
- F zbrojenie rysy wew. 1x10
- G zbrojenie rysy zew. 1x10
- K kotwienie żeber 3x10

Uwagi:
 - Wszystkie wymiary sprawdzać z natury
 - Poziom osadzenia wzmocnień wg rys. 09,10
 wg rys. 11,12,13,14

 PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM		53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl	
TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO BUDYNKU PAŁACU	data:	11.2015r.
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	stadium:	Projekt
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47	Wykonawczy	
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE		
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA	upr.nr 335/92/UW	
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH	upr.nr 15/91/UW	
NAZWA RYSUNKU	RZUT PARTERU/POZ. +1.00	skala	rys.nr: 1:100 03

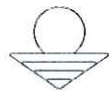


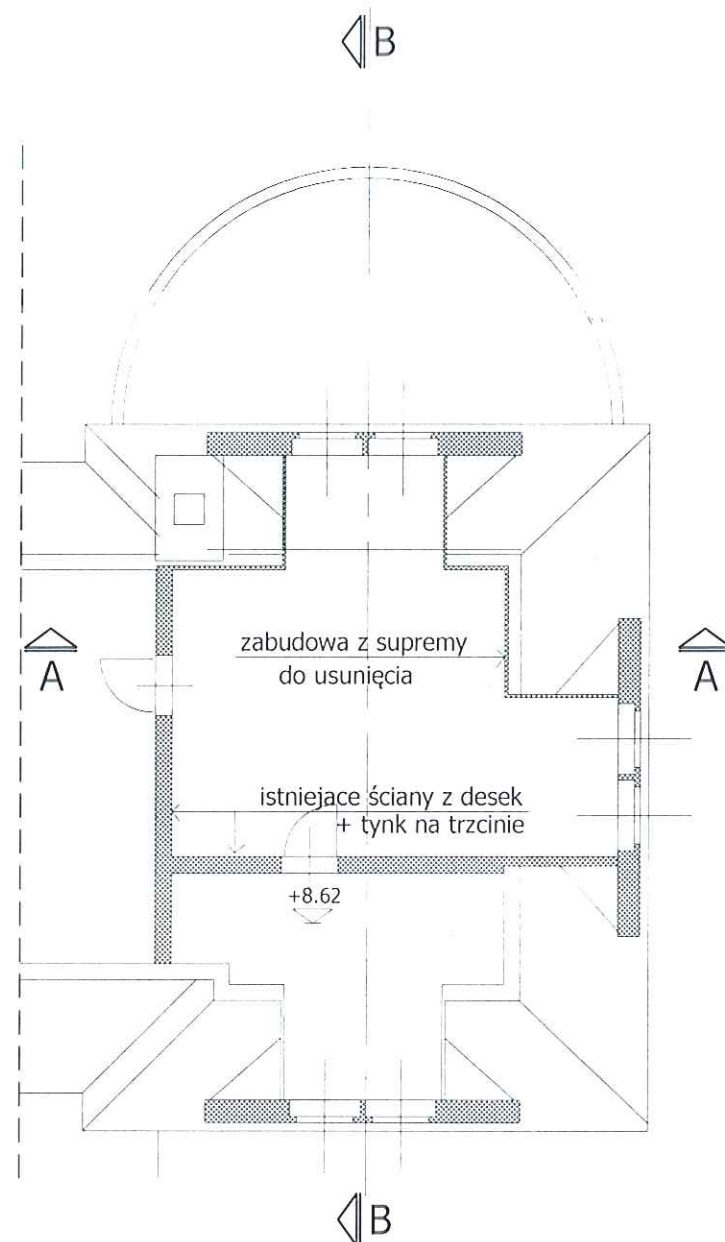
1. Sklepienia należy oczyścić, ubytki i rysy widoczne od góry wypełnić masą zalewową na bazie wapna i pucolany.
2. Sklepienia wzmocnić siatkami z włókna szklanego wklejanymi na zaprawy wapienne z dodatkiem pucolany.
3. Od dołu rysy i spękania wypełnić spoiwem hydraulicznym bezcementowym na bazie wapna i pucolany, podawanym ręcznie (strzykawka).

Uwagi:
 - Wszystkie wymiary sprawdzać z natury
 - Poziom osadzenia wzmocnień wg rys. 09,10
 wg rys. 11,12,13,14

LEGENDA:

A	zbrojenie wieńcowe 2x10
B	wzmocnienie łuku 3x10
C	wzmocnienie łuku okna 3x10
D	naprawa rys/ścian pod oknami
E	naprawa rys/ścian nad oknami
F	zbrojenie rysy wew. 1x10
G	zbrojenie rysy zew. 1x10
K	kotwienie żeber 3x10



 PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM 53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl		
TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO	data:
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	stadium:
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47	Projekt
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE	
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA upr.nr 335/92/UW	
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH upr.nr 15/91/UW	
NAZWA RYSUNKU	RZUT PIĘTRA	skala 1:100
		rys.nr: 04

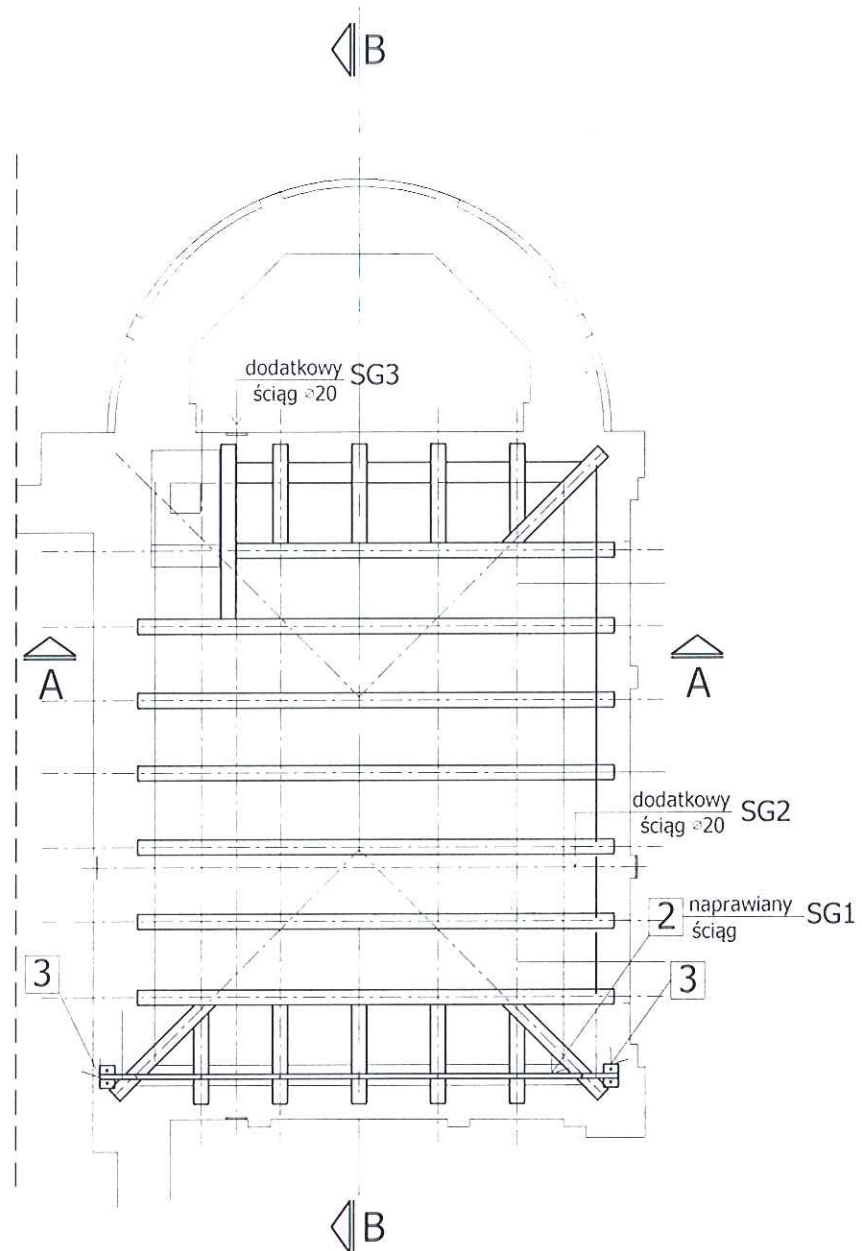


Remont poddasza - zakres :

1. Demontaż zabudowy z supremy
2. Naprawa tynków ścian szkieletowych



Uwagi:
- Wszystkie wymiary sprawdzać z natury

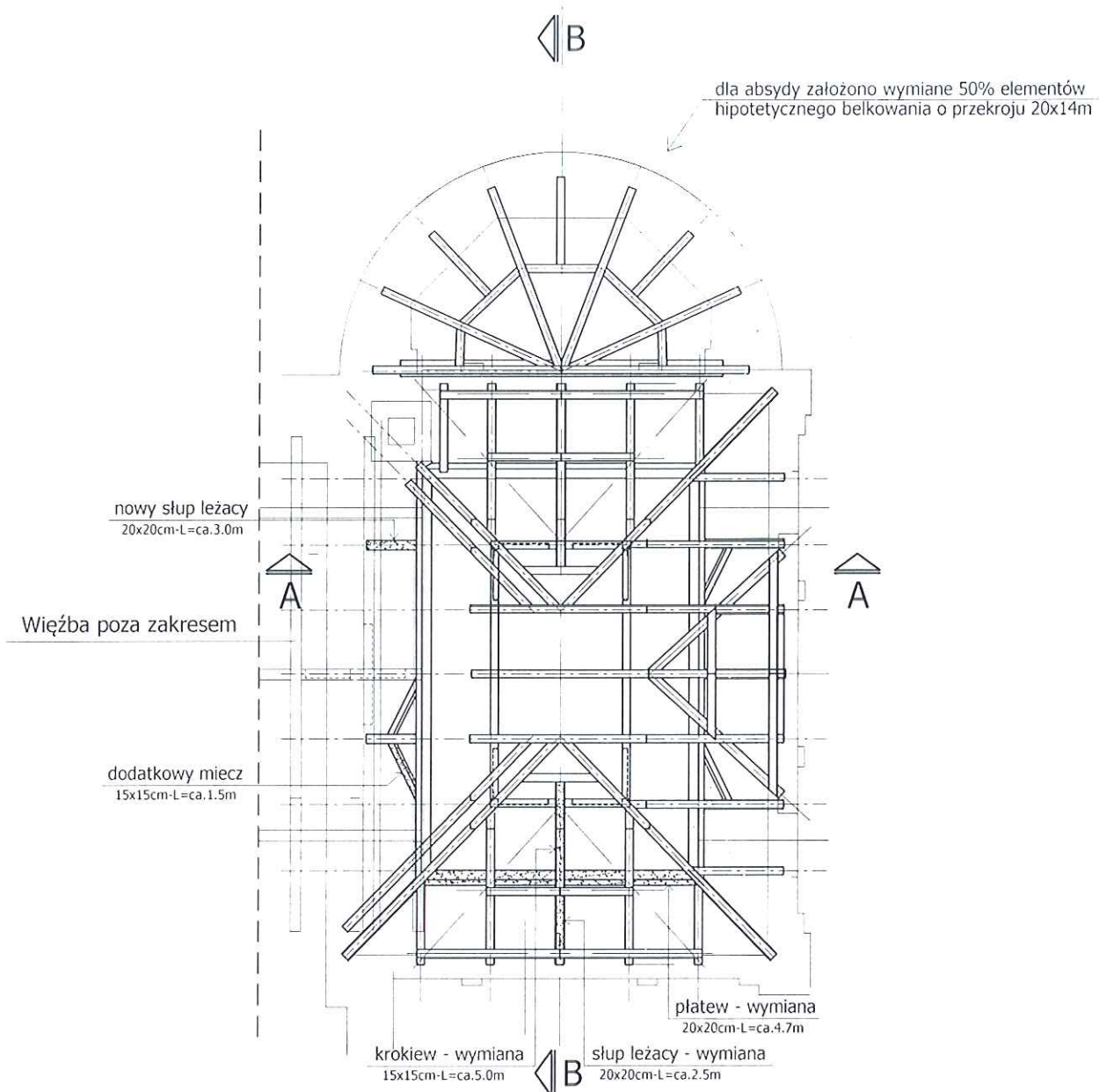
 PB AWEKIM	PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM 53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl	
TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO	data: 11.2015r.
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	stadium: Projekt Wykonawczy
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47	
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE	
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA upr.nr 335/92/UW	
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH upr.nr 15/91/UW	
NAZWA RYSUNKU	RZUT PODDASZA	skala 1:100 rys.nr: 05



Naprawa belkowania - zakres :

1. Naprawa elementów uszkodzonych przez biologiczne szkodniki drewna
2. Naprawa ściagu stalowego, poprawa zakotwienia w murze
3. Montaż nowych ściągów
4. Ułożenie izolacji termicznej na sklepieniach
5. Ułożenie nowego podłogi z desek na pióro i wpust



 PB AWEKIM	PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM 53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl	
TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO	data: 11.2015r.
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	stadium:
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24, dz.nr2/1; AM-47	Projekt
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL. WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE	Wykonawczy
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA upr.nr 335/92/UW	
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH upr.nr 15/91/UW	
NAZWA RYSUNKU	BELKOWANIE PODŁOGI PODDASZA	skala 1:100 rys.nr: 06

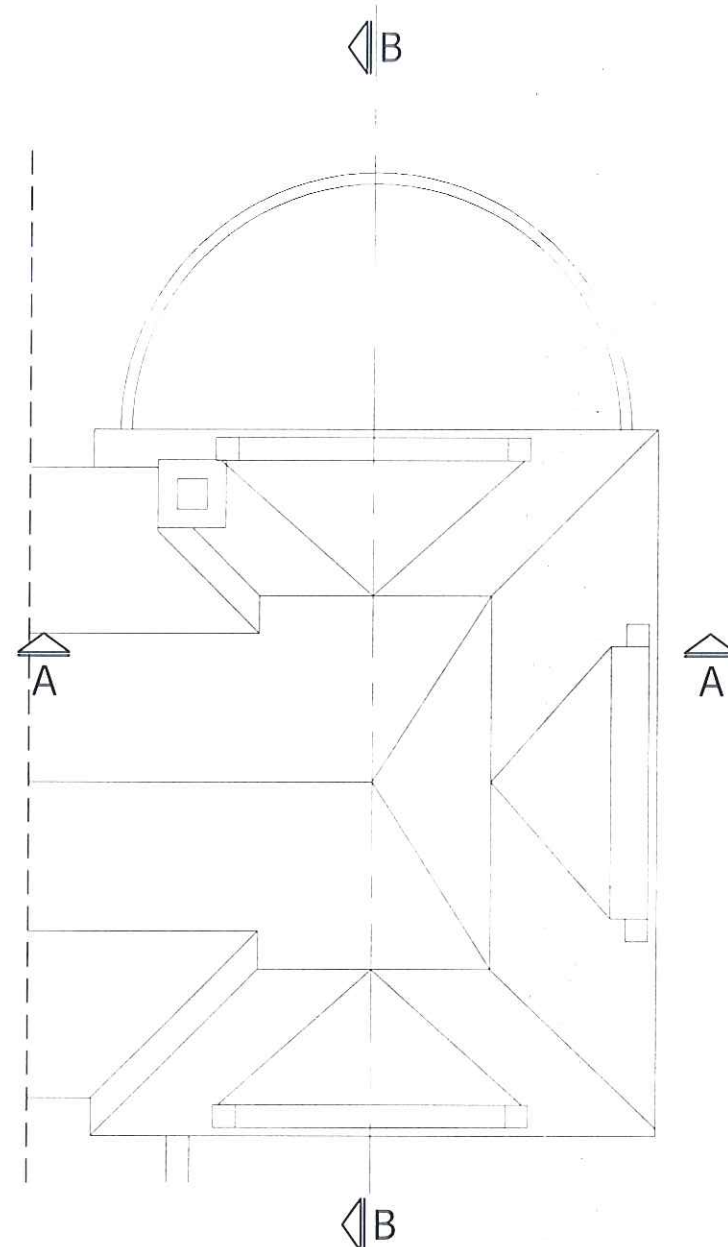


Remont i konserwacja dachu - zakres :

1. Wymiana elementów uszkodzonych przez biologiczne szkodniki drewna - odcinkowa
2. Nowe drewno klasy C24 - strugane
3. Poprawienie oparcia krokwi i słupów w miejscu oparcia na murach i belkowaniu
4. Czyszczenie i impregnacja drewna

 elementy drewniane do wymiany lub nowe


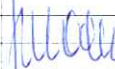
		PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM	
PB AWEKIM		53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl	
TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO	data:	11.2015r.
OBIĘKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	stadium:	Projekt Wykonawczy
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47		
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE		
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA	upr.nr 335/92/UW	
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH	upr.nr 15/91/UW	
NAZWA RYSUNKU	WIĘŻBA DACHOWA	skala	rys.nr
		1:100	07



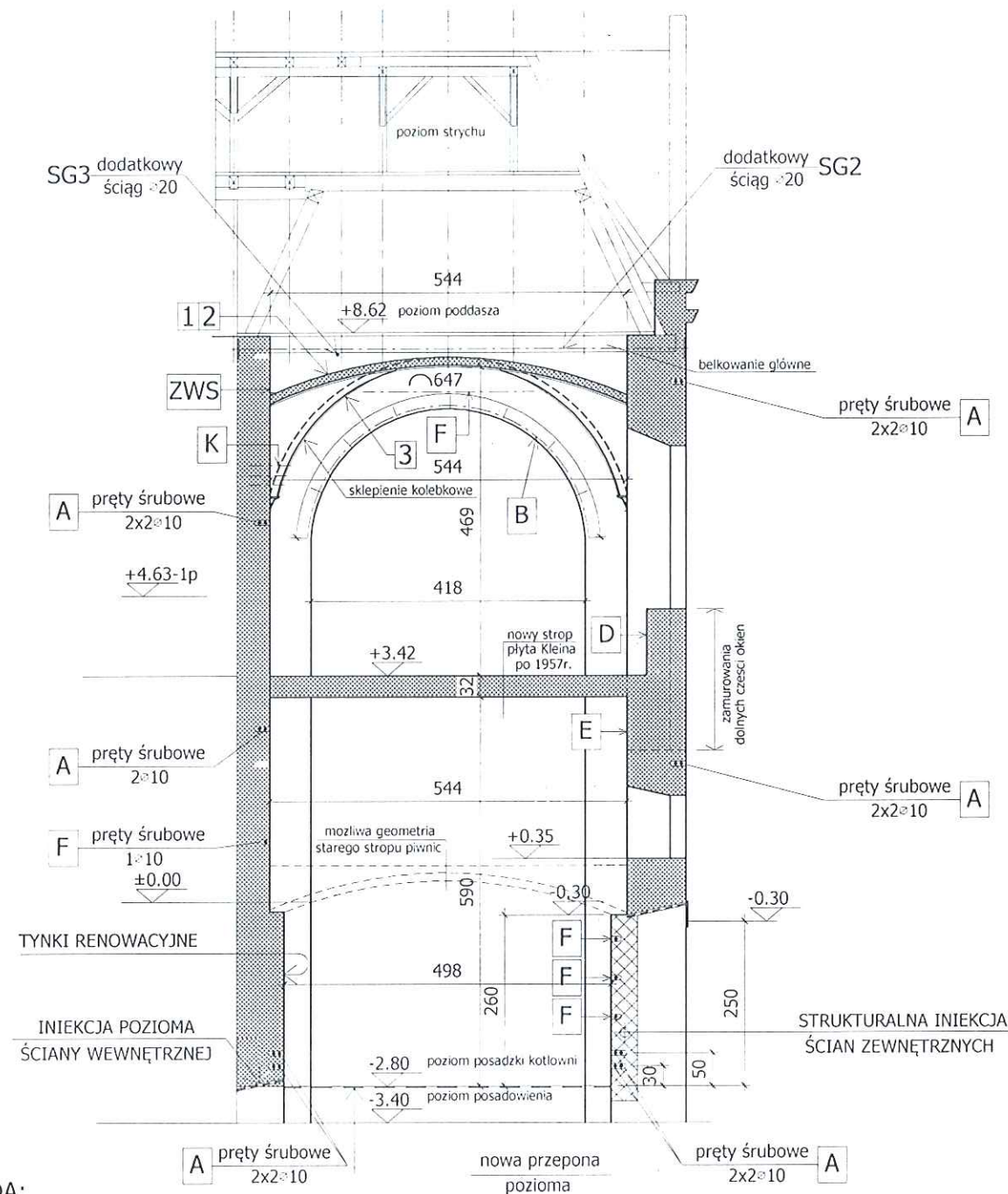
Pokrycie dachu - korpus główny - bez zmian

Pokrycie dachu - absyda - jak poniżej

1. Demontaż pokrycia wraz z całym deskowaniem i resztkami ołączenia
2. Naprawa sklepień. Naprawa elementów belkowania nad absydą
3. Po naprawie elementów belkowania wykonanie nowego deskowania
4. Odtworzenia pokrycia z blachy miedzianej na podkładzie z filcu bituminizowanego wraz z obróbkami

 PB AWEKIM		PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM 53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl	
TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO		data: 11.2015r.
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE		stadium: Projekt Wykonawczy
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47		
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE		
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA	upr.nr 335/92/UW	
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH	upr.nr 15/91/UW	
NAZWA RYSUNKU	RZUT DACHU		skala 1:100
			rys.nr: 08

- 1 - Sklepienia należy oczyścić, ubytki mi rysy widoczne od góry wypełnić masą zalewową na bazie wapna i pucolany.
- 2 - Sklepienia wzmocnić siatkami z włókna szklanego wklejanymi na zaprawę wapienne z dodatkiem pucolany.
- 3 - Od dołu rysy i spękania wypełnić spoiwem hydraulicznym beczementowym na bazie wapna i pucolany, podawanym ręcznie (strzykawką).



LEGENDA:

- A zbrojenie wieńcowe 2x10
- B wzmocnienie łuku 3x10
- C wzmocnienie łuku okna 3x10
- D naprawa rys/ścian pod oknami
- E naprawa rys/ścian nad oknami
- F zbrojenie rysy wew. 1x10
- G zbrojenie rysy zew. 1x10
- K kotwienie żeber 3x10



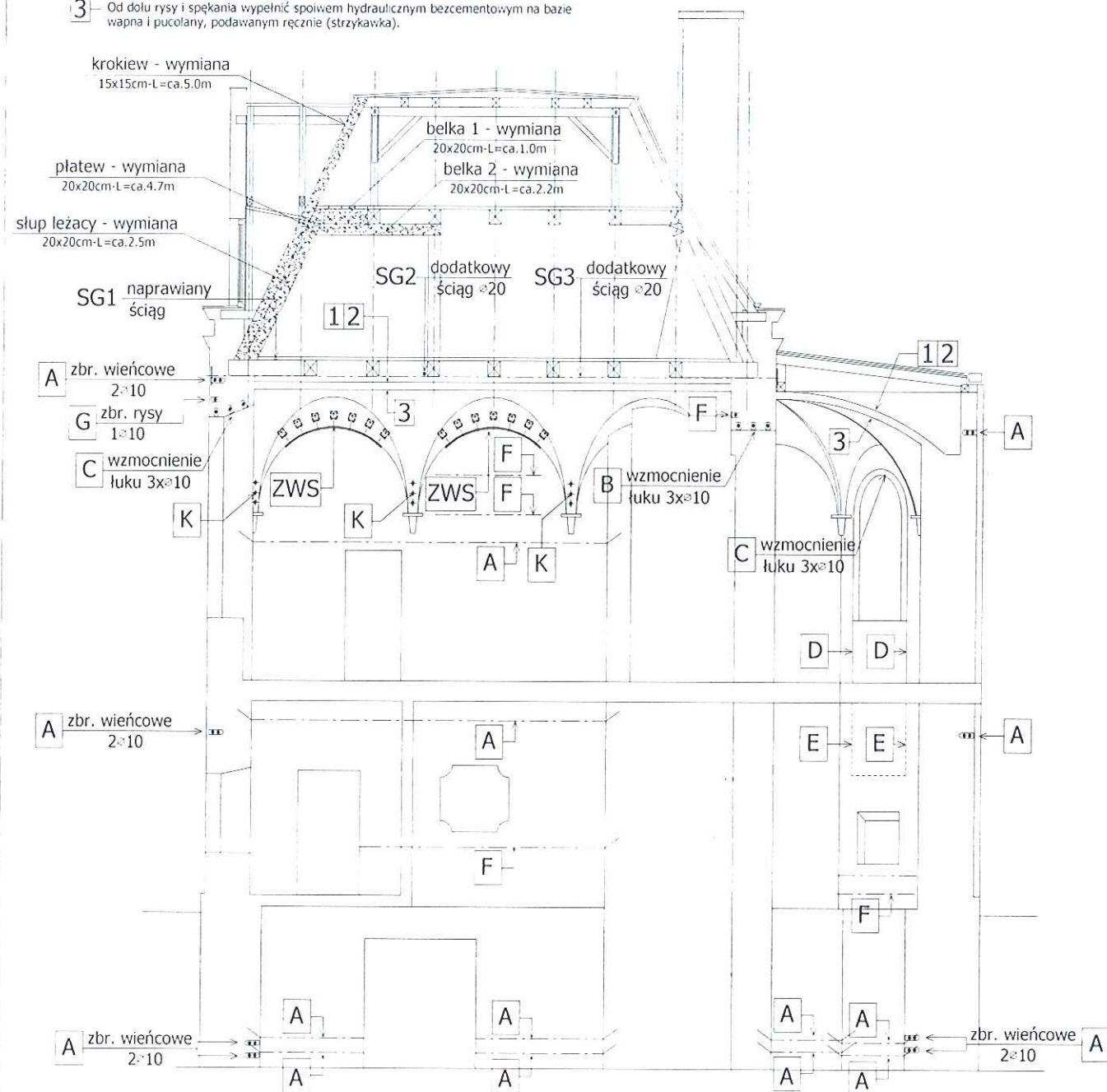
PB AWEKIM

PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM

53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4
tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl

TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO		data:	11.2015r.
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE		stadium:	Projekt
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24, dz.nr2/1; AM-47		Wykonawczy	
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL. WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE			
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA	upr.nr 335/92/UW		
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH	upr.nr 15/91/UW		
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A		skala	rys.nr:
			1:100	09


- 1 - Sklepienia należy oczyścić, ubytki mi rysy widoczne od góry wypełnić masą zalewową na bazie wapna i pucolany.
- 2 - Sklepienia wzmocnić siatkami z włókna szklanego wklejanymi na zaprawy wapienne z dodatkiem pucolany.
- 3 - Od dołu rysy i spękania wypełnić spoiwem hydraulicznym bezcementowym na bazie wapna i pucolany, podawanym ręcznie (strzykawka).

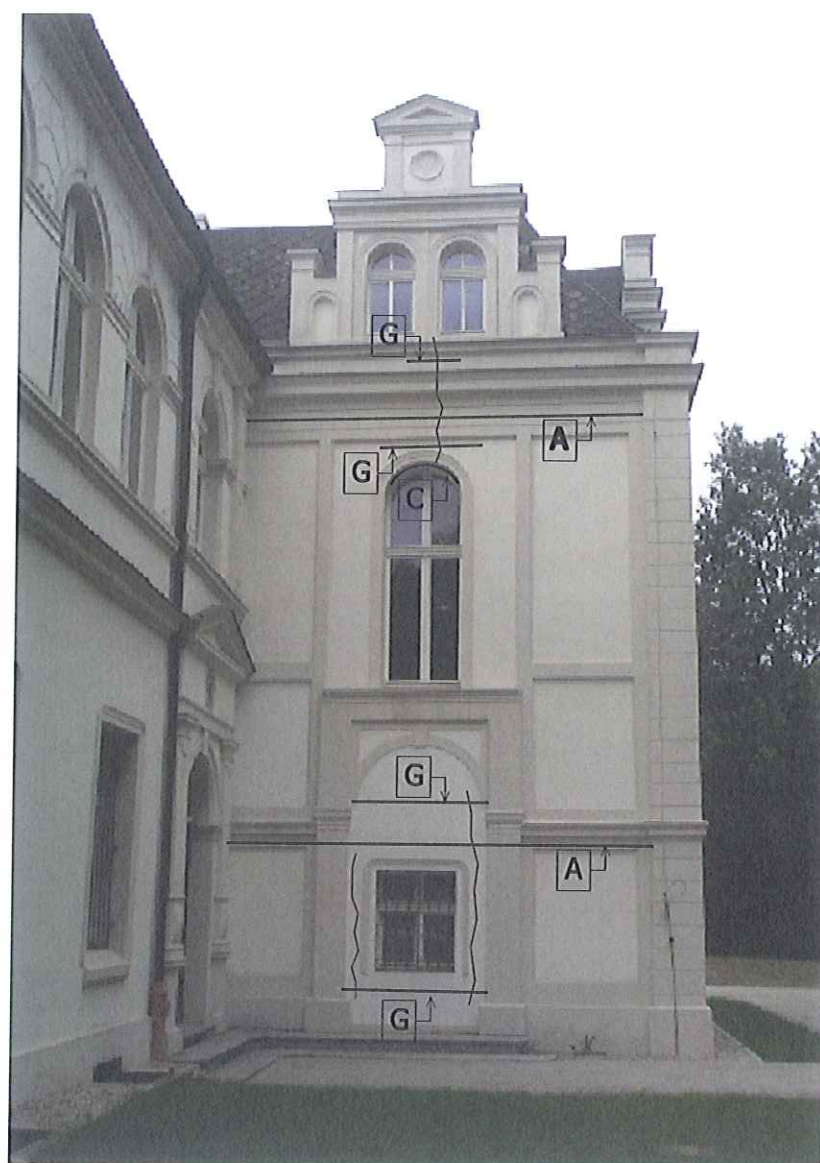


LEGENDA:

- A zbrojenie wieńcowe 2ø10
- B wzmocnienie łuku 3xø10
- C wzmocnienie łuku okna 3xø10
- D naprawa rys/ścian pod oknami
- E naprawa rys/ścian nad oknami
- F zbrojenie rysy wew. 1ø10
- G zbrojenie rysy zew. 1ø10
- K kotwienie żeber 3xø10


elementy drewniane do wymiany

 PB AWEKIM	PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM	
	53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl	
TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO	
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47	
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE	
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA	upr.nr 335/92/UW
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH	upr.nr 15/91/UW
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY B-B	
	skala 1:100	rys.nr: 10



LEGENDA:


- A** zbrojenie wieńcowe 2xØ10
- B** wzmocnienie łuku 3xØ10
- C** wzmocnienie łuku okna 3xØ10
- D** naprawa rys/ścian pod oknami
- E** naprawa rys/ścian nad oknami
- F** zbrojenie rysy wew. 1xØ10
- G** zbrojenie rysy zew. 1xØ10
- K** kotwienie żeber 3xØ10

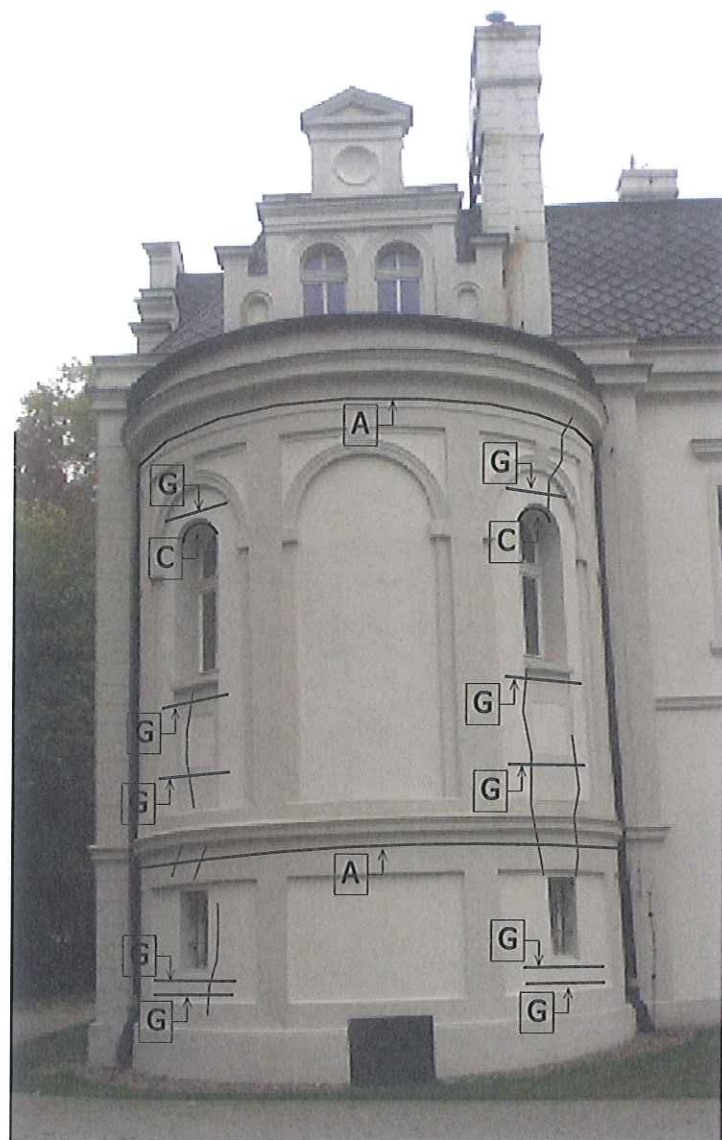
 <p>PB AWEKIM</p>	<p>PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM</p> <p>53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl</p>	
TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO	data: 11.2015r.
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47	
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE	
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA	upr.nr 335/92/UW
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH	upr.nr 15/91/UW
NAZWA RYSUNKU		ELEWACJA WSCHODNIA ZBROJENIE MURU PRĘTAMI ŚRUBOWYMI
		skala 1:--- rys.nr: 11



LEGENDA:



A	zbrojenie wieńcowe 2x10
B	wzmocnienie łuku 3x10
C	wzmocnienie łuku okna 3x10
D	naprawa rys/ścian pod oknami
E	naprawa rys/ścian nad oknami
F	zbrojenie rysy wew. 1x10
G	zbrojenie rysyzew. 1x10
K	kotwienie żeber 3x10

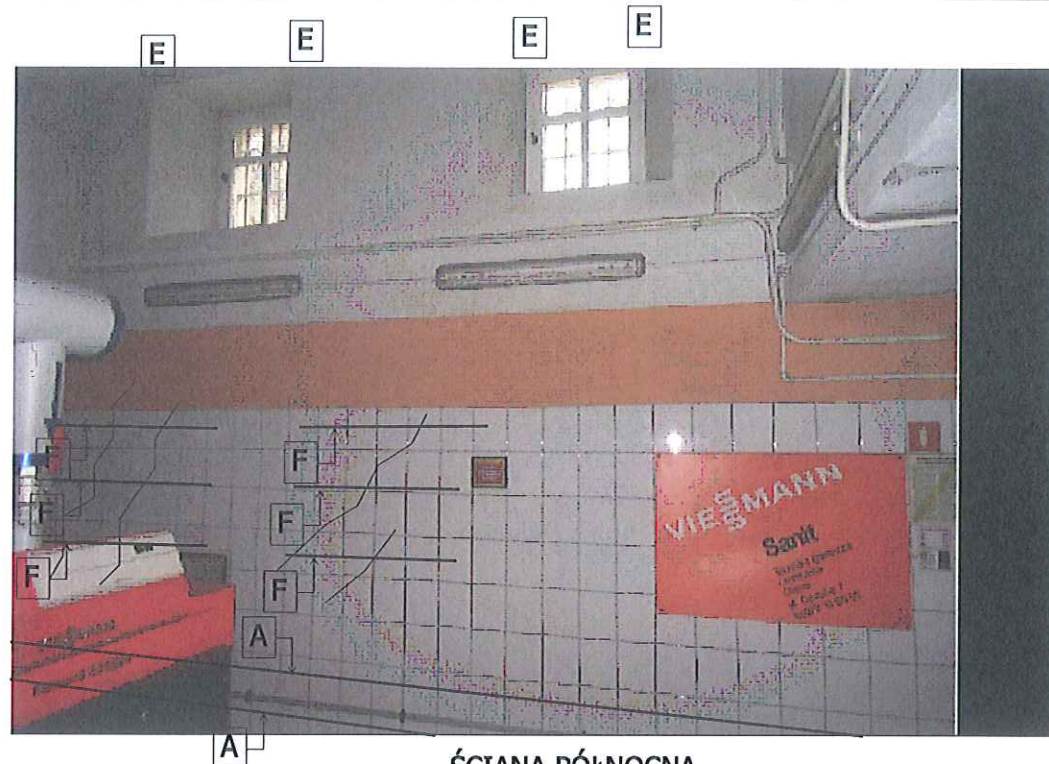
 PB AWEKIM	PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM 53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl	
	TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	data: 11.2015r. stadium: Projekt Wykonawczy
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47	
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE	
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA	upr.nr 335/92/UW
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH	upr.nr 15/91/UW
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJA PÓŁNOCNA ZBROJENIE MURU PRĘTAMI ŚRUBOWYMI	skala 1:--- rys.nr: 12



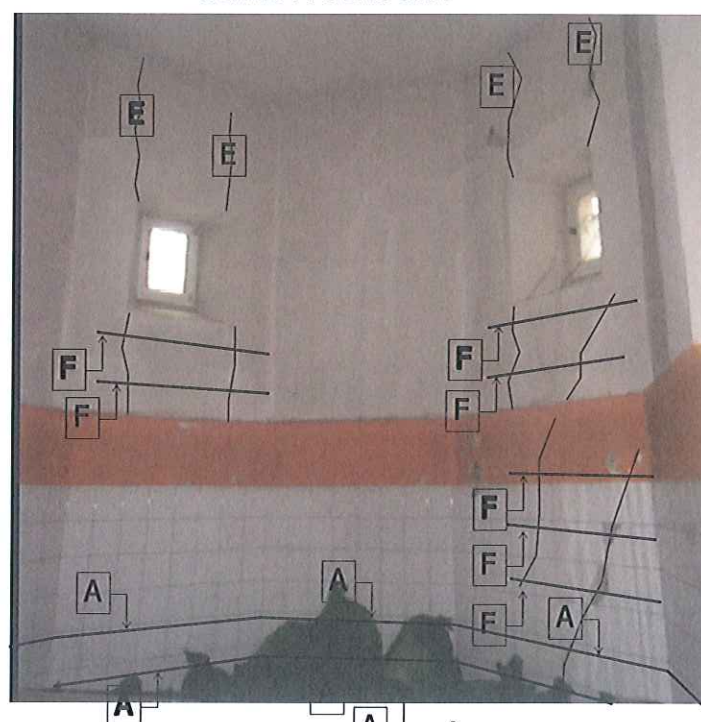
LEGENDA:

- A** zbrojenie wieńcowe
2x10
- B** wzmocnienie łuku
3x10
- C** wzmocnienie łuku
okna 3x10
- D** naprawa rys/ścian
pod oknami
- E** naprawa rys/ścian
nad oknami
- F** zbrojenie rysy wew.
1x10
- G** zbrojenie rysy zew.
1x10
- K** kotwienie żeber
3x10

 PB AWEKIM	PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM 53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl	
TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO	data: 11.2015r.
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	stadium: Projekt Wykonawczy
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47	
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE	
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA upr.nr 335/92/UW	
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH upr.nr 15/91/UW	
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJA ZACHODNIA ZBROJENIE MURU PRĘTAMI ŚRUBOWYMI	
	skala 1:---	rys.nr: 13



ŚCIANA PÓŁNOCNA



ŚCIANY ABSYDY

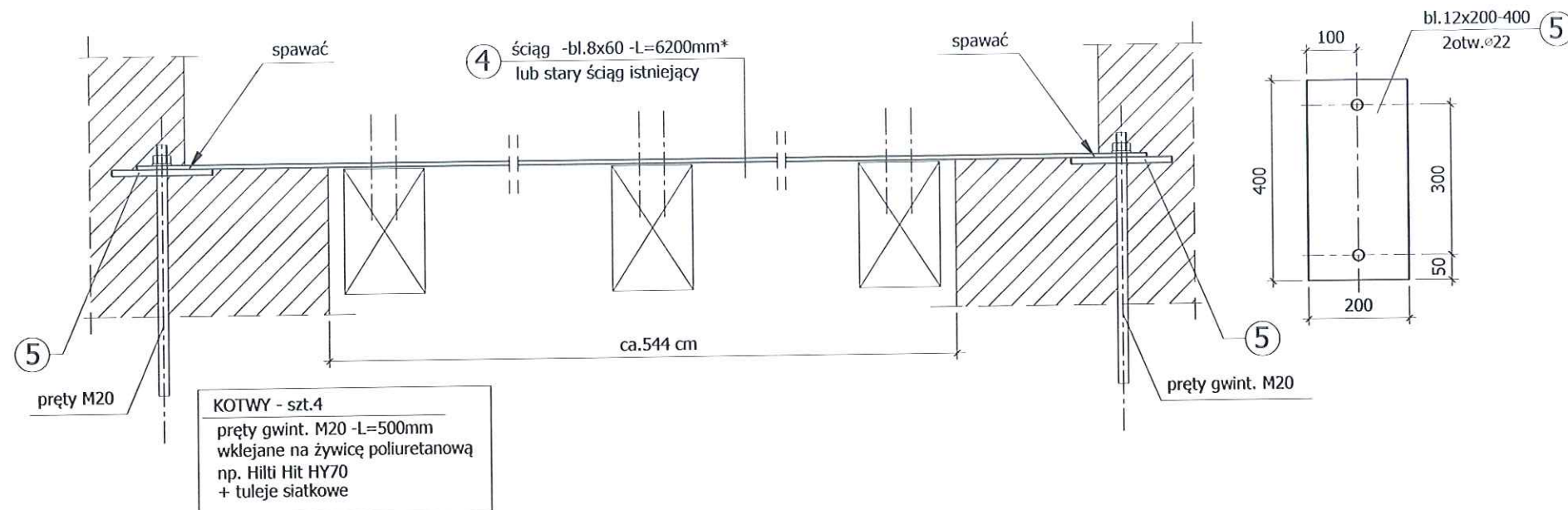
LEGENDA:

- A zbrojenie wieńcowe 2x10
- B wzmocnienie łuku 3x10
- C wzmocnienie łuku okna 3x10
- D naprawa rys/ścian pod oknami
- E naprawa rys/ścian nad oknami
- F zbrojenie rysy wew. 1x10
- G zbrojenie rysy zew. 1x10
- K kotwienie żeber 3x10

 PB AWEKIM	PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM 53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl	
	TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	data: 11.2015r.
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47	stadium: Projekt Wykonawczy
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE	
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA upr.nr 335/92/UW	
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH upr.nr 15/91/UW	
NAZWA RYSUNKU	PIWNICA - KOTŁOWNIA ZBROJENIE MURU PRĘTAMI SRUBOWYMI	skala 1:--- rys.nr: 14

ŚCIAĞ STALOWY SG1 - szt.1

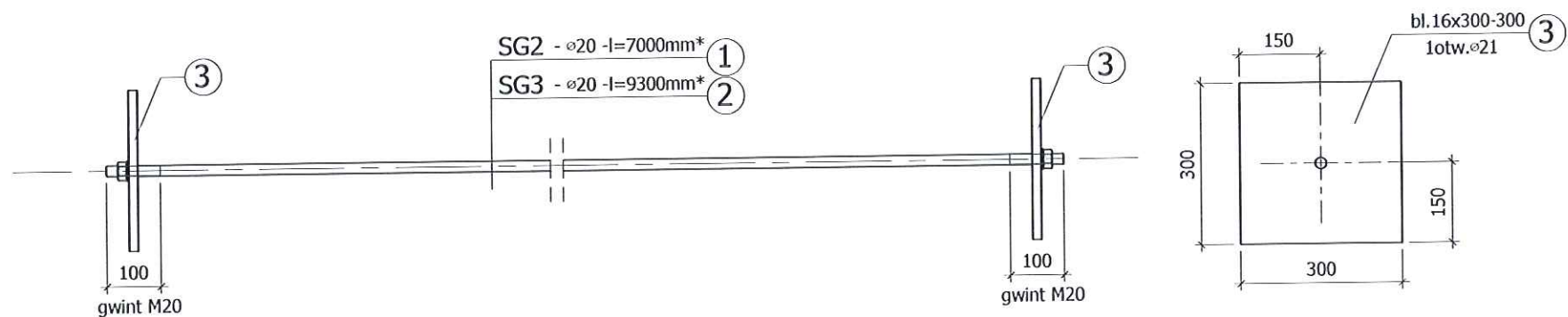
1:12.5



ŚCIAĞ STALOWY SG2 - szt.1

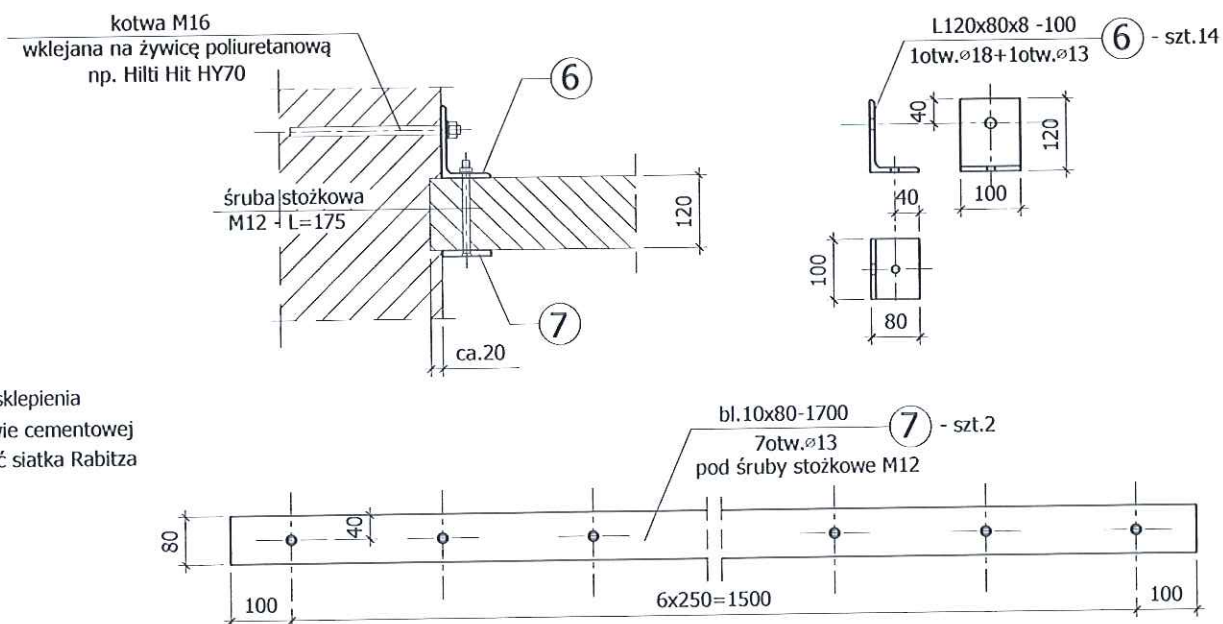
1:12.5

SG3 - szt.1



ZWIĘKSZENIE OPARCIA SKLEPIENIA NA MURZE ZWS - szt.2

1:12.5



Wytyczne montażu

1. Element nr7 pasować do krzywizny sklepienia
2. Element nr7 i nr4 układać na zaprawie cementowej
3. Element nr7 przed montażem owinać siatką Rabitza


ZESTAWIENIE STALI

Poz.	Ilość	Element	Długość	Ciężar jedn.	Ciężar 1 szt.	Ciężar całkow.
1	2	3	4	5	6	7
ŚCIAĞ STALOWY SG2 - szt.1						
1	1	ø20	7.000	1.58		11.06
3	2	bl. 16x300	0.300	37.7	11.31	22.62
	2	nakrętka M20				
	2	podkl. d=21				
razem						33.68 kg
ŚCIAĞ STALOWY SG3 - szt.1						
2	1	ø20	9.300	1.58		17.70
3	2	bl. 16x300	0.300	37.7	11.31	22.62
	2	nakrętka M20				
	2	podkl. d=21				
razem						37.32 kg
ŚCIAĞ STALOWY SG1 - szt.1						
4	1	bl. 8x60	6.200	3.77		23.38
5	2	bl. 12x200	0.400	18.8	7.52	15.04
	2	pręt gw. ø20	0.500	1.58	0.79	1.58
	2	nakrętka M20				
	2	podkl. d=21				
razem						40.00 kg
WZMOC. OPARCIA SKLEPIENIA NA MURZE - szt.2						
6	7	L120x80x8	0.100	12.2	1.22	8.54
7	1	bl. 10x80	1.700	6.28		10.68
	7	śruba stożkowa M12				
	7	nakrętka M12				
	7	podkl. d=13				
razem						19.22 kg
wykonać 2.elem. wzmocnienia 19.22kg x 2szt. =38.44 kg						
OGÓŁEM STALI						149.5kg

Stal S355J0 nr1,2
S235JR nr3:nr7

Elementy stalowe oczyścić do stopnia Sa2.5 czystości
Malowanie 2x farba podkładowa + 2x farba nawierzchniowa

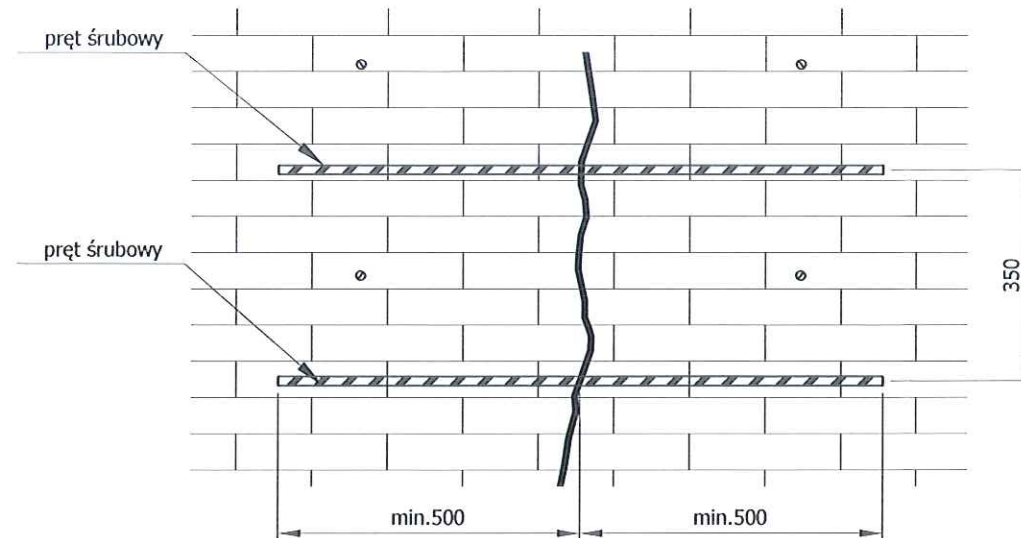
Uwagi:
- Wszystkie wymiary sprawdzać z natury
* długość elementów pasować na budowie

 <p>PB AWEKIM</p>		<p>PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM</p> <p>53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl</p>	
TEMAT	REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO BUDYNKU PAŁACU	data:	11.2015r.
OBIEKT	PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE	stadium:	Projekt
ADRES	55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47	Wykonawczy	
INWESTOR	GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL. WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE		
AUTOR	mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA upr.nr 335/92/UW		
AUTOR	mgr inż. bud. HENRYK MACH upr.nr 15/91/UW		
NAZWA RYSUNKU	ŚCIAĞI SG1-SG3. WSPORY ZWS	skala	1:12.5
		rys.nr:	15

ZBROJENIE RYSY

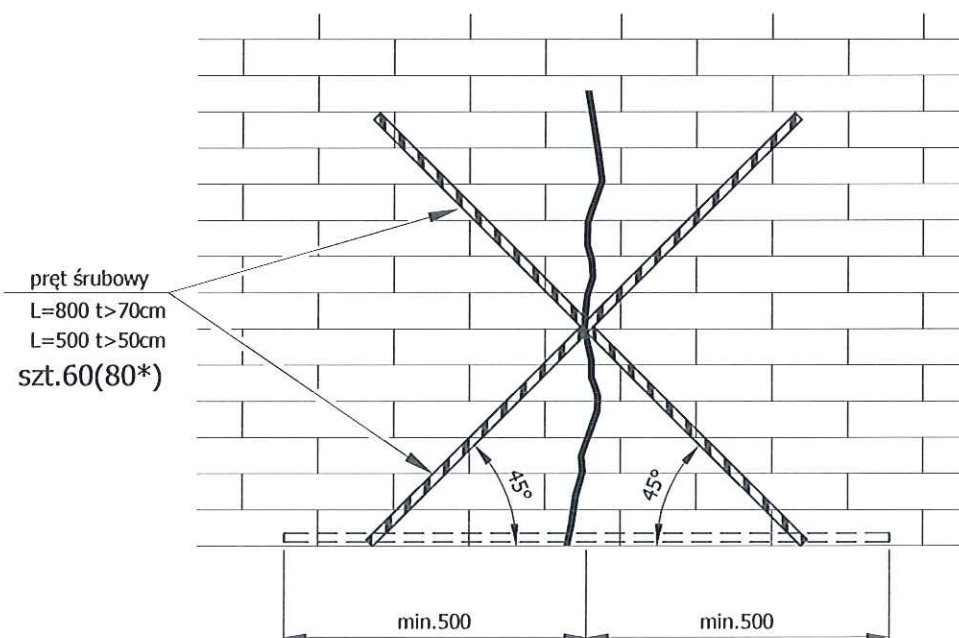
1:12.5

F zbrojenie rysy wew.
1 ϕ 10
G zbrojenie rysy zew.
1 ϕ 10



Dodatkowe zbrojenie rysy

K

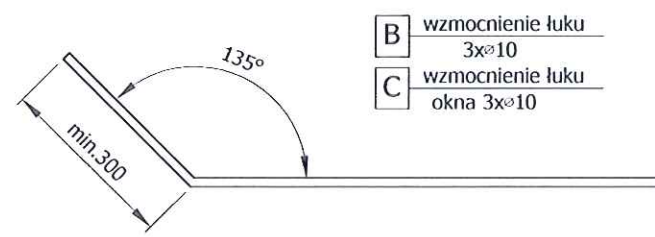


pręt śrubowy
L=800 t>70cm
L=500 t>50cm
szt.60(80*)

dla zakotwienia prętów w murze wiercić otwory ϕ 16
pręty w otworach osadzać na zaprawę systemową

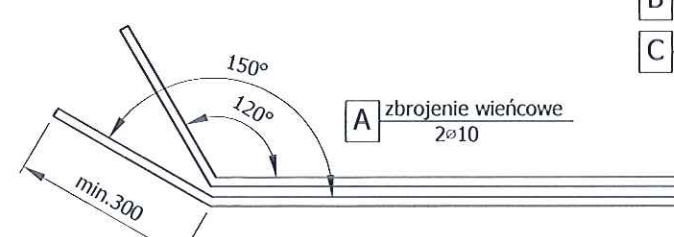
SCHEMATY KOTWIENIA ŚCIĄGÓW

1:12.5



ściąg pojedynczy - $\alpha = 135^\circ$

dla zakotwienia prętów w murze wiercić otwory ϕ 16
pręty w otworach osadzać na zaprawę systemową

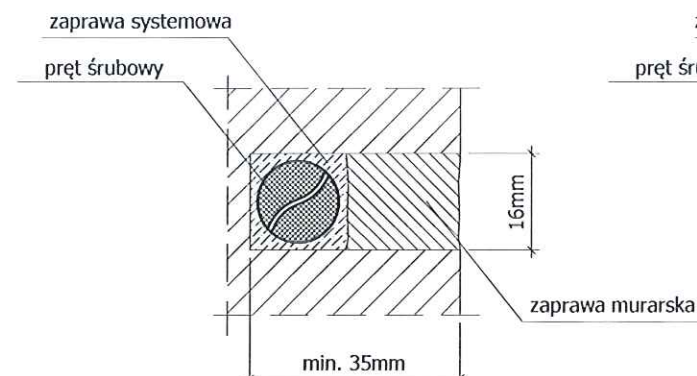


ściąg podwójny - $\alpha = 120^\circ / \alpha = 150^\circ$

SCHEMATY OSADZENIA PRĘTÓW ŚRUBOWYCH

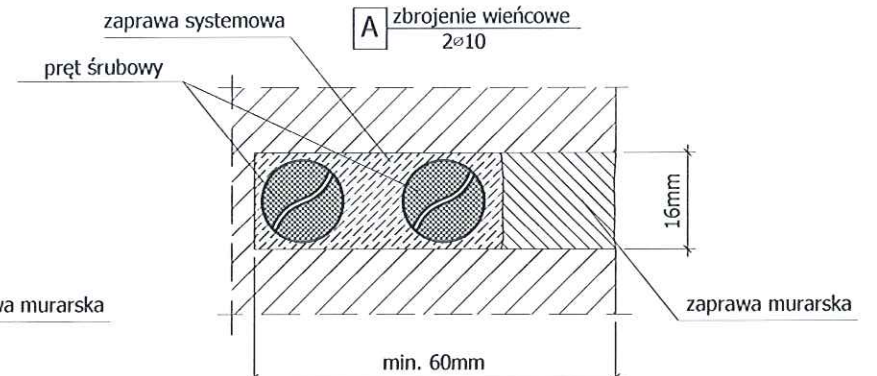
1:1.25

1. pręt w bruździe



F zbrojenie rysy wew.
1 ϕ 10
G zbrojenie rysy zew.
1 ϕ 10
B wzmocnienie łuku
 ϕ 10
C wzmocnienie łuków
okien ϕ 10

2. pręty w bruździe



DLUGOŚĆ BRUZD/ILOŚĆ ELEMENTÓW


A zbrojenie wieńcowe 2 ϕ 10 L = 125.-mb (150*)
B wzmocnienie łuku ϕ 10 L = 22.5 mb
C wzmocnienie łuków okien ϕ 10 L = 27.-mb (50*)
F zbrojenie rysy wew. 1 ϕ 10 L = 31.2 mb (45*)
G zbrojenie rysy zew. 1 ϕ 10 L = 14.-mb (30*)
K kotwienie żeber ϕ 10 +dod.zbrojenie rysy szt.9+60 (20+80*)
U klamry U (zbr.łuk.) ϕ 10 szt.57 (80*)

dla zakotwienia prętów w murze wiercić otwory ϕ 16
pręty w otworach osadzać na zaprawę systemową

Do celów kosztorysowych przyjąć wielkości w nawiasie ze względu na mogące się pojawić rysy powstałe wskutek prowadzonych robót oraz odsłanianie po skuciu tynków

Uwagi:

1. Wszystkie wymiary sprawdzać z natury - długość elementów pasować na budowie
2. Pręty śrubowe ze stali nierdzewnej austenicznej o parametrach nie gorszych od stali X3CrNi 18-10
3. Do wykonania wzmocnień należy przyjąć kompletny system jednego dostawcy. Nie dopuszcza się systemów kombinowanych

 <p>PB AWEKIM</p>	<p>PRACOWNIA BUDOWLANA AWEKIM 53-229 Wrocław, ul. Inżynierska 32/4 tel. 607-945-526; e-mail awekim@interia.pl</p>
<p>TEMAT</p>	<p>REMONT SKRZYDŁA PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO BUDYNKU PAŁACU</p>
<p>OBIEKT</p>	<p>PAŁAC - SIEDZIBA URZĘDU GMINY JELCZ-LASKOWICE</p>
<p>ADRES</p>	<p>55-220 JELCZ-LASKOWICE, UL. WITOSA 24,dz.nr2/1; AM-47</p>
<p>INWESTOR</p>	<p>GMINA JELCZ-LASKOWICE; UL.WITOSA 24; 55-220 JELCZ-LASKOWICE</p>
<p>AUTOR</p>	<p>mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA upr.nr 335/92/UW</p>
<p>AUTOR</p>	<p>mgr inż. bud. HENRYK MACH upr.nr 15/91/UW</p>
<p>NAZWA RYSUNKU</p>	<p>DETALE OSADZANIA I MONTAŻU PRĘTÓW ŚRUBOWYCH</p>
	<p>data: 11.2015r. stadium: Projekt Wykonawczy rys.nr: 16</p>