

ZAŁĄCZNIKI

Wrocław 30.03.2017 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. z dnia 08.03.2016r. poz. 290)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE I KANALIZACJI SANITARNEJ

Dla Inwestycji:

Budowa boiska wielofunkcyjnego w Chwałowicach - ETAP 2

„Budowa budynku zaplecza boiska wielofunkcyjnego”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Ewa Starchewska
Uprawnienia budowlane do projektowania
Instalacje sanitarne i urządzeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych
Projektant:.....
Nr uprawnień: 115102/DUW

(podpis i pieczęć)

mgr inż. Marek Rachuba
projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, b.o.
Nr uprawnień: 244/DOS/06
Sprawdzający:.....

(podpis i pieczęć)

Sz. Pan
Mariusz Fabjanowski
ul. Canaletta 2/45
51-650 Wrocław

Nasz znak: DT/...../2017
Data: 15 lutego 2017 roku

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ

W odpowiedzi na wniosek z dnia 07-02-2017, o wydanie warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej informujemy, że nieruchomości dz. nr 104/2 w miejscowości Chwałowice należy podłączyć do:

- I. sieci wodociągowej poprzez:
 - włączenie się na wysokości dz. nr 104/10 do istniejącego przewodu PVC śr. 110mm ułożonego w ul. Szkolnej dz. nr 96,
 - wykonanie od miejsca wpięcia w dz. nr 104/10 przyłącza wodociągowego PVC 90mm,
 - zamontowanie na projektowanym przewodzie PVC 90mm posadowionym w dz. nr 231/9 opasko-nawiertki śr. 90/32mm,
 - wykonanie przyłącza wodociągowego do projektowanego budynku z rur PEHD PN 10 śr. 32mm,
 - wykonania montażu na przyłączy, na terenie nieruchomości w odl. max 1,5m od granicy działki, zasuwę śr. 32mm i studni wodomierzowej z zestawem wodomierzowym.
 - II. sieci kanalizacji sanitarnej poprzez:
 - włączenie się do istniejącej studzienki rewizyjnej sieci kanalizacji sanitarnej o rzędnych 131,32/129,73 posadowionej w dz. nr 104/10,
 - wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do projektowanego budynku z rur PVC klasy SN 8 śr. 160mm,
 - wykonanie montażu niewłazowej studzienki rewizyjnej śr. 400mm na terenie nieruchomości dz. nr 231/9 w odl. max 1,5m od granicy działki.
1. Proces inwestycyjny realizacji przyłączy należy przeprowadzić zgodnie z przekazaną informacją dla inwestora, stanowiącą załącznik nr 1 do warunków technicznych przyłączenia.
 2. Wykonanie ww. podłączeń należy zgłosić do ZGK Sp. z o.o. w Jelczu-Laskowicach, który po uzgodnieniu terminu dokona ich włączenia do sieci.
 3. Z odbioru robót i próby szczelności przewodów wodociągowych sporządzony zostanie stosowny protokół.
 4. Przed podpisaniem umowy o zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków, inwestor zobowiązany jest dostarczyć do ZGK Sp. z o.o. w Jelczu-Laskowicach inwentaryzację geodezyjną wykonanych przyłączy.
 5. Niniejsze warunki techniczne są jednocześnie zapewnieniem dostawy wody i odbioru ścieków.
 6. Powyższe warunki zachowują swoją ważność przez okres 12 miesięcy od daty ich wydania.

Sprawę prowadzi:
mgr inż. Paweł Jankowski tel. 71 3035246, e-mail: pawel.jankowski@zgk-jelcz.pl

Za wyrażenie
mgr Włodzisław Czubak

INFORMACJA DLA INWESTORA

Tok postępowania poprzedzający dostawę wody i odbiór ścieków.

Inwestor obowiązany jest:

1. Wystąpić do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jelczu-Laskowicach z wnioskiem o wydanie warunków technicznych podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacji sanitarnej. Do wniosku musi być dostarczona aktualna mapa w skali 1:500 lub 1:1000 z naniesioną istniejącą siecią wod-kan.
2. Zlecić opracowanie planu sytuacyjnego przyłącza wodociągowego lub kanalizacji sanitarnej na kopii mapy zasadniczej wraz z krótkim opisem proponowanych rozwiązań. Wykonawcą powyższego musi być projektant z odpowiednimi uprawnieniami w zakresie instalacji i sieci sanitarnych.
3. Wystąpić do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jelczu-Laskowicach z wnioskiem o uzgodnienie planu sytuacyjnego przyłącza/sieci wodociągowego lub kanalizacji sanitarnej.
4. Zgłosić zamiar wykonania przyłącza/y do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jelczu-Laskowicach.
5. Zlecić uprawnionej firmie wykonanie przyłącza wodociągowego lub kanalizacji sanitarnej. *Zakład Gospodarki Komunalnej w Jelczu-Laskowicach zapewnia, na wniosek inwestora, wykonawstwo przyłączy. Ceny wykonania przyłączy przez ZGK na podstawie kosztorysu ofertowego..*
6. Ustalić z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Jelczu-Laskowicach termin wykonania przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej.
7. Powiadomić Zakład Gospodarki Komunalnej w Jelczu-Laskowicach o zakończeniu budowy przyłączy. Przed zasypaniem wykopów należy zgłosić gotowość do odbioru. Należy przeprowadzić ciśnieniową próbę szczelności przyłącza wodociągowego. Próby należy przeprowadzić w obecności przedstawiciela ZGK.
8. Złożyć wniosek do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jelczu-Laskowicach o podpisanie umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków. Do wniosku należy dołączyć:
 - kserokopię aktu własności**/kopię dokumentu potwierdzającego inny tytuł prawny**,
 - kopia decyzji o nadaniu numeru NIP/REGON**(dot. firm)
 - kopia wypisu z KRS/zaświadczenie o prowadzeniu działalności**, dla Spółek z o.o. – oświadczenie zgodne z §230 Kodeksu Spółek Handlowych
 - protokół odbioru przyłącza spisany w obecności przedstawiciela ZGK Jelcz-Laskowice
 - mapka geodezyjna z inwentaryzacją sieci/przyłącza**

**niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr. 1 do Warunków Technicznych Przyłączenia
mgr inż. Marek...

Oława, dnia 26.05.2017r.

DECYZJA 54/UL/17

Na podstawie art. 40 ust. 13a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1440), a także art. 104, 107, 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23) i upoważnienia Zarządu Powiatu w Oławie – Uchwała nr 179/2001 z dnia 22 lutego 2001 r. w sprawie upoważnienia Pana Wojciecha Drożdżała do załatwiania spraw w imieniu Zarządu Powiatu w Oławie należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych i przepisach wykonawczych do tej ustawy, po rozpatrzenia wniosku z dnia 22.05.2017 r. (wpływ 25.05.2017 r.), który złożył:

**Pan Mariusz Fabjanowski – Biuro Obsługi Budownictwa Mariusz Fabjanowski
ul. Kluczborska 13/1; 50-323 Wrocław**

w imieniu:

Gminy Jelcz-Laskowice; ul. W. Witosa 24; 55-220 Jelcz-Laskowice

ZMIENIA SIĘ

Za zgodą strony zapis decyzji nr 28/UL/17 z dnia 05.04.2017 r. zezwalającej na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1541D (dz. dr. nr 96 AM-1 obr. Chwałowice) urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. przyłącza wodociągowego, w następującym zakresie:

- I. Zmienia się numer działki drogowej. W miejsce numeru 96 AM-1 ustanawia się numer 96/1 AM-1.
- II. Zmienia się załącznik graficzny do decyzji 28/UL/17: Załącznik nr 1 zastępuje się załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej decyzji.

Pozostałe warunki decyzji 28/UL/17 pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 25.05.2017 r. Strona wystąpiła z wnioskiem o zmianę decyzji nr 28/UL/17 w związku z podziałem działki drogowej nr 96, który nastąpił już po wydaniu przedmiotowej decyzji. Zmiana ta wymaga zmiany zapisu decyzji 28/UL/17 w zakresie numeru działki drogowej oraz dokonania uaktualnienia jej załącznika graficznego. W związku z tym, zgodnie z art. 155 k.p.a., organ postanowił jak powyżej.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Z upoważnienia Zarządu Powiatu:

K I E R O W N I K
Powiatowego Zarządu Drogowego
M. Drożdżał
Wojciech Drożdżał

Za zgodności z oryginałem
mgr inż. Mariusz Fabjanowski



Oława, dnia 05.04.2017r.

PZD.4421.24.2017.MJ

DECYZJA 28/UL/17

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a oraz art. 40 ust.1, 2 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1440) oraz upoważnienia Zarządu Powiatu w Oławie – Uchwała nr 179/2001 z dnia 22 lutego 2001r. w sprawie upoważnienia Pana Wojciecha Drożdżala do załatwiania spraw w imieniu Zarządu Powiatu w Oławie należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych i przepisach wykonawczych do tej ustawy, a także art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23), w wyniku rozpatrzenia wniosku z dnia 03.04.2017r. (wpływ dnia 04.04.2017), który złożył:

Pan Mariusz Fabjanowski – Biuro Obsługi Budownictwa Mariusz Fabjanowski
ul. Canaletta 2/45; 51-650 Wrocław

w imieniu:

Gminy Jelcz-Laskowice; ul. W. Witosa 24; 55-220 Jelcz-Laskowice

w sprawie uzgodnienia projektu:

budowy przyłącza wodociągowego do dz. 104/2 obr. Chwałowice

w zakresie kolizji z drogą powiatową nr 1541D (dz. dr. 96 AM-1 obr. Chwałowice) zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.

ZEZWALA SIĘ

1. *Gminie Jelcz-Laskowice; ul. W. Witosa 24; 55-220 Jelcz-Laskowice* na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1541D (dz. dr. nr 96 AM-1 obr. Chwałowice) urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. przyłącza wodociągowego zlokalizowanych zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu bez uwag.
2. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
 - 2.1. Przejście w pasie drogowym drogi powiatowej poza jezdnią można poprowadzić metodą wykopu otwartego zgodnie ze sztuką budowlaną.
 - 2.2. Pas drogowy drogi powiatowej, w miejscu wykonywania wykopów, odtworzyć do stanu pierwotnego uzupełniając ubytki odpowiednim materiałem zgodnym z istniejącą w danym miejscu nawierzchnią.
 - 2.3. W trakcie wykonywania robót należy zwrócić uwagę na drogowe urządzenia techniczne zlokalizowane w pasie drogowym drogi powiatowej, w celu uniknięcia ich uszkodzenia.
 - 2.4. Należy dokładnie oczyścić pas drogowy w pobliżu miejsc prowadzonych robót budowlanych.
 - 2.5. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne należy wykonywać według normy PN-S-02205.
 - 2.6. Roboty wykonywać bez wstrzymywania ruchu na drodze.
3. Tut. Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
4. Uzgodnienie obowiązuje na okres 2 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków.
5. Przedmiotowa decyzja jest równoznaczna ze zgodą na inwestowanie w pasie drogowym tj. na działkach będących w zarządzie tut. Zarządu w myśl ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994r.
6. Realizacja inwestycji wymaga posiadania stosownych dokumentów wydanych przez odpowiedni organ administracji architektoniczno-budowlanej.

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Mariusz Fabjanowski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1541D, w miejscowości Chwałowice urządzeń obcych tj. przyłącza wodociągowego. Lokalizacja obiektów nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

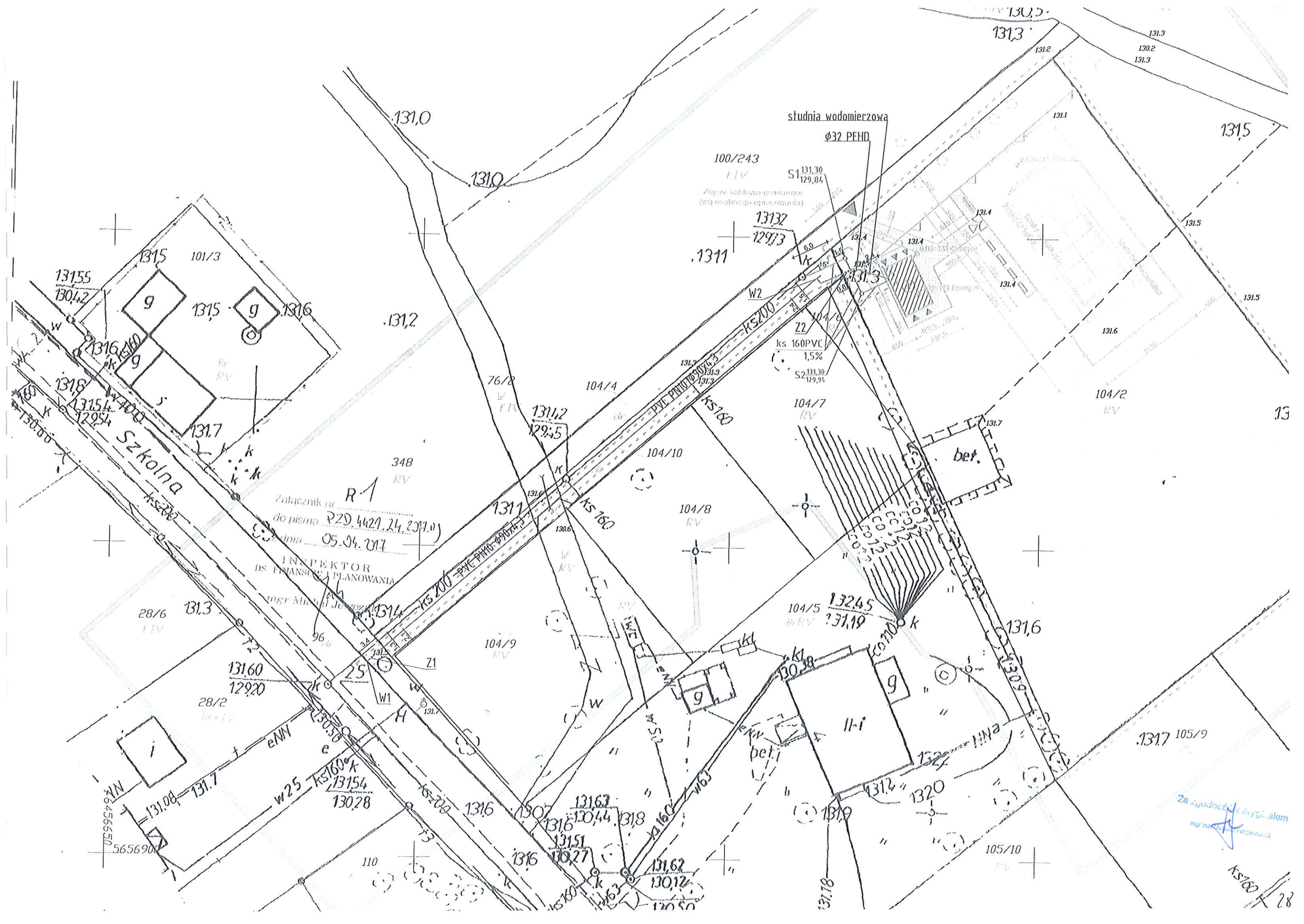
POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym, należy wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym wraz z ustaleniem za powyższe opłaty oraz z wnioskiem o wydanie decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, pod rygorem zastosowania art. 162 kpa.
2. Wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano-montażowych, należy uzupełnić o projekt organizacji ruchu zatwierdzony przez odpowiedni organ zarządzający ruchem.
3. Za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym oraz umieszczenie urządzenia obcego, pobrana będzie opłata zgodnie z Uchwałą Rady Powiatu w Oławie w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego
4. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z upoważnienia Zarządu Powiatu:

K I E R O W N I K
Powiatowego Zarządu Drogowego
w O ł a w i e
Michał Drożdżał
Wojciech Drożdżał

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Mirosław Patkiewicz



GMINA JELCZ-LASKOWICE
ul. Witosa 24
55-220 JELCZ-LASKOWICE
NIP 912-17 15-777

Jelcz-Laskowice, dnia 2017-04-07

RI.6853.1.57.2017.ID.Uz.

Pan Mariusz Fabjanowski
Biuro Obsługi Budownictwa
ul. Kluczborska 13/1
50-323 Wrocław

Działający w imieniu Gminy Jelcz-Laskowice ul. Witosa 24 55-220 Jelcz-Laskowice
na podstawie udzielonego pełnomocnictwa z dnia 13.01.2017 r.

Odpowiadając na Pana wniosek z dnia 2017-04-04 złożony w sprawie
uzgodnienia lokalizacji w drodze wewnętrznej będącej w zarządzie gminy stanowiącej
działkę nr 104/10 AM-1 w miejscowości Chwałowice,
projektowanego :

*przyłącza wodociagowego i kanalizacji sanitarnej do budynku zaplecza boiska
wielofunkcyjnego na działce nr 104/2 AM-1 obręb Chwałowice* – uzgadniam pozytywnie
lokalizację przyłącza zgodnie z przedłożonym planem sytuacyjnym.

Załączniki:
- plan sytuacyjny z trasą przyłącza.

Otrzymują:
1. Pan Mariusz Fabjanowski
Biuro Obsługi Budownictwa
ul. Kluczboska 13/1
50-323 Wrocław
2. A/a.

Z up. BURMISTRZA
Romana Florko
Burmistrz Gminy Jelcz-Laskowice

Za zgodności z oryginałem
mgr inż. Mariusz Fabjanowski

