

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

BRANŻA SANITARNA

BUDYNEK SZATNI SPORTOWEJ Z ZAPLECZEM BIUROWO-SOCJALNYM
WRAZ Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI
JELCZ-LASKOWICE, UL. ŚWIĘTOCHOWSKIEGO
DZ. NR 51, AM – 48
OBRĘB LASKOWICE, JEDN. EWI. JELCZ - LASKOWICE

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. OPIS TECHNICZNY

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Zakres opracowania
- 1.4. Materiały wykorzystane przy projektowaniu
- 1.5. Ogólna charakterystyka obiektu
- 1.6. Przyłącze wodociągowe.
- 1.7. Przyłącze kanalizacji sanitarnej.
- 1.8. Wytyczne branżowe
- 1.9. Uwagi końcowe

2. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA

3. RYSUNKI

- | | | |
|--|-----------|-----------------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu | rys. S-01 | skala 1:500 |
| 5. Profil przyłącza wodociągowego | rys. S-02 | skala 1:100 |
| 6. Profil przyłącza kanalizacji sanitarnej | rys. S-03 | skala 1:100/250 |

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przyłączy :wodociągowego i kanalizacji sanitarnej.

1.2. Podstawa opracowania

Za podstawę do niniejszego opracowania posłużyły:

- zlecenie Inwestora,
- projekt architektoniczno-budowlany (realizowany równolegle),
- obowiązujące Normy i Przepisy.
- Warunki dostawy wody i odprowadzenia ścieków

1.3. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie zawiera:

- projekt przyłączy wod-kan

1.4. Materiały wykorzystane przy projektowaniu

- PN-B-01706 -Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu
- PN-M-54910 -Zabudowa zestawów wodomierzowych w instalacji wodociągowej.
- PN-B-01707 -Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu.
- Katalogi techniczne i karty katalogowe Producentów materiałów i urządzeń

1.5. Ogólna charakterystyka obiektu

Na działce przewiduje się jeden budynek szatni sportowej z zapleczem biurowym, który wyposażony będzie w instalację wodociągową i kanalizacyjną oraz w wewnętrzną instalację c.o. , gazową , elektryczną.

1.6. Instalacja wodociągowa wody zimnej i ciepłej wody użytkowej wraz z przyłączem.

Woda zimna na cele bytowo-gospodarcze doprowadzona będzie z wodociągu miejskiego w90 z PVC, zlokalizowanego na dz. 53 (droga gminna) przyłączem wodociągowym z rury PEHD, SDR17, PN10 o średnicy De63. Wymiana po trasie istniejącego wodociągu w32.

Instalacja wodociągowa wody zimnej i ciepłej wody użytkowej (w obrębie węzła sanitarnego zaplecza sanitarnego), od pionu do poszczególnych punktów czerpalnych, wykonana z rur i kształtek instalacyjnych miedzianych. Połączenia lutowane i gwintowe. Alternatywnie z rury TECE aluPEX o połączeniach zaciskanych.

W celu umożliwienia pomiaru i rozliczeń zużycia wody zimnej dostarczonej w obrębie przewodu zasilającego przewidziano wodomierz skrzydełkowy do wody zimnej firmy POWOGAZ typu JS3.5DN25. Zabudowę zestawu wodomierzowego należy wykonać zgodnie z PN-94/M-54910, za zestawem zamontować zawór antyskażeniowy typu BA dn40.

Trasę przyłącza i sieci wodociągowej należy oznaczyć taśmą lokalizacyjną koloru biało-niebieskiego o szerokości 250mm z zatopioną wkładką metalową. Taśmę prowadzić na wysokości 20cm nad grzbietem rury z odpowiednim wyprowadzeniem końcówek taśmy do skrzynki ulicznej zasuwy. Przyłącze wodociągowe, uzbrojone w zasuwę odcinającą kołnierзовą typu 5 DN50 PN10 z wyprowadzeniem wrzeczona do skrzynki ulicznej. Zasuwę należy posadzić na fundamencie betonowym. Skrzynkę uliczną do zasuwy należy zabezpieczyć przed zniszczeniem przez obetonowanie. Rurociągi należy układać na głębokości minimum 1.2m do osi rurociągu, ze spadkiem minimum 0.3% w kierunku projektowanego budynku.

Wykopy

pod montaż rurociągów należy wykonać zgodnie z przepisami BHP. Wykopy podczas prowadzenia robót należy odpowiednio oznakować, zabezpieczyć dojścia do budynków przez zastosowanie mostków przejazdowych - typowe mostki stalowe. Na terenie zabudowanym wykopy należy zabezpieczyć ogrodzeniem, a na noc zainstalować oświetlenie.

Skrzynki do zasuwy należy zabezpieczyć przed zniszczeniem przez obetonowanie.

Całość przyłącza po ułożeniu jego w wykopie i przed zasypianiem należy poddać próbie szczelności na ciśnienie 10 atn.

Całość robót wykonać zgodnie z:

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych Tom II - „Instalacje sanitarne i przemysłowe”

„Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”, wydawca: Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji. Warszawa 1996
oraz z wytycznymi użytkownika sieci wodociągowej.

Płukanie i dezynfekcja

Rurociągi przed oddaniem do użytku należy przepłukać czystą wodą z dużą prędkością przepływu tak długo aż wypływająca woda będzie zupełnie czysta. Po przepłukaniu sieci należy dokonać jej dezynfekcji. Do dezynfekcji zastosować roztwór chlorku wapnia w ilości 100mg/l lub roztwór podchlorynu sodu w dawce 0.50 mg/l. Dezynfekowany odcinek sieci należy uzupełnić roztworem tak długo aż na końcu przewodu zacznie wypływać woda o wyraźnym zapachu chloru. Po zachlorowaniu przyłączy należy zamknąć na 24 godz. a następnie ponownie przepłukać. Po powtórnej płukaniu należy dokonać badania wody pod względem fizyko-chemicznym. Jeżeli woda odpowiada wymogom wody do celów spożywczych i gospodarczych rurociąg można przekazać do eksploatacji

1.7. Instalacja kanalizacyjna sanitarna wraz z przyłączem.

Ścieki sanitarne z projektowanego obiektu będą odprowadzone do zewnętrznej miejskiej kanalizacji sanitarnej ks200 przez istniejącą studnię rewizyjną na dz. nr 50. Przyłączy kanalizacyjne wykonać z rury kanalizacyjnej kielichowej PVC SN8 de160.

Studzienkę rewizyjną wykonać jako systemowe rewizyjne PVC lub PE de400mm.

Wszystkie przewody instalacji kanalizacyjnej sanitarnej (poziome przewody odpływowe i podejścia do przyborów sanitarnych) należy wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych z tworzyw sztucznych PVC, w zakresie średnic 0.05÷0.11m PVC -do kanalizacji wewnętrznej bezciśnieniowych. Połączenia kielichowe na uszczelkę wargową gumową.

Opis wykopu

W miejscach gdzie jest to możliwe wykop należy wykonać mechanicznie. Szacunkowo 90% wykopów należy wykonać mechanicznie. Wykopy przed obsypaniem się należy zabezpieczyć szalunkami szczelnymi, względnie wykonać ze skarpami. Przed ułożeniem rurociągu należy z wykopu wypompować ewentualnie nagromadzoną wodę opadową. Przy zasypywaniu wykopu gruntem rodzimym należy zwrócić uwagę na występujące kamienie, które mogą uszkodzić rurociąg.

Przewiduje się układanie kanału w wykopie umocnionym. Rurociągi układać na podsypce piaskowej o grubości 15cm wykonanej z piasku.

Rurociągi ułożone w wykopie należy obsypać do wysokości 40cm ponad wierzch rury warstwą ochronną wykonaną z materiału jak podsypka. Obsypka rury musi być wykonana natychmiast po inspekcji i zatwierdzeniu zakończenia posadowienia. Warstwę ochronną należy zagęścić warstwami co 20cm za pomocą ubijaków mechanicznych do 95%. Warstwę ochronną bezpośrednio nad rurą ubijać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Pozostałą część wykopu zasypać materiałem sypkim (gruntem rodzimym) z zagęszczeniem.

Opis wykopu.

1.8. Uwagi końcowe

Na etapie realizacyjnym inwestycji dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę innych materiałów i urządzeń niż ujęte w niniejszym opracowaniu projektowym. Zamienne materiały i urządzenia powinny cechować się porównywalnymi parametrami technicznymi.

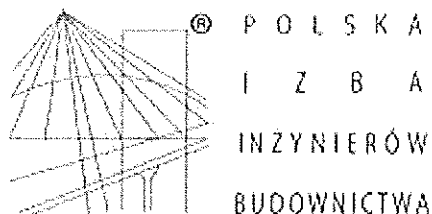
Wszelkie wprowadzone zmiany, powinny zostać uzgodnione z Inwestorem i Autorami opracowania projektowego.

2. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA

Całość robót wykonać zgodnie z

„Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” -cz. 2- „Instalacje sanitarne i przemysłowe”

„Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” oraz innymi obowiązującymi Przepisami i Normami branżowymi.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-DE5-S6K-KB6 *

Pan Piotr Peregudowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/2603/01

adres zamieszkania ul. 3 Maja 5/4, 55-200 Oława

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-22 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art.12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Piotr Adam Peregudowski

magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 4 września 1965 r. w Oławie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 333/DOŚ/13**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

Pan Piotr Adam Peregudowski jest uprawniony:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

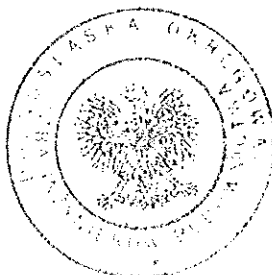
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Piotr Adam Peregudowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Adam Peregudowski
Ul. Sybiraków 6
55-200 Oława
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. dr inż. Zofia Zwierzchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk

Urząd Miasta
i Gminy Jelcz-Laskowice
ul. W. Witosa 24
55-220 Jelcz-Laskowice

Nasz znak: DT/...../2017
Data: 08 sierpnia 2017 roku

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ

W odpowiedzi na wniosek o wydanie aktualizacji warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej informujemy, że nieruchomość dz. nr 51 AM-48 przy ul. Świętochowskiego w miejscowości Jelcz-Laskowice należy podłączyć do:

I. sieci wodociągowej poprzez:

- włączenie się do istniejącego przewodu PVC śr. 90mm posadowionego w ul. Świętochowskiego dz. nr 53 poprzez opasko-nawiertkę śr. 90/32mm.
- wykonanie przyłącza wodociągowego do projektowanego budynku z rur PEHD PN 10 o min śr. 32mm.
- wykonania montażu na przyłączy, na terenie nieruchomości dz. nr 51 w odl. max 1,0m od miejsca wpięcia, zasuwę o min. śr. 32mm.

II. sieci kanalizacji sanitarnej poprzez:

- włączenie się do istniejącej studni rewizyjnej kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na dz. nr 50 o rzędnych 134,53/133,70.
 - wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do projektowanego budynku z rur PVC klasy SN 8 śr. 160mm,
 - wykonanie montażu niewłazowej studzienki rewizyjnej śr. 400mm na terenie nieruchomości dz. nr 51 w odl. max 1,5m od granicy działki.
1. Proces inwestycyjny realizacji przyłączy należy przeprowadzić zgodnie z przekazaną informacją dla inwestora, stanowiącą załącznik nr 1 do warunków technicznych przyłączenia.
 2. Wykonanie ww. podłączeń należy zgłosić do ZGK Sp. z o.o. w Jelczu-Laskowicach, który po uzgodnieniu terminu dokona ich włączenia do sieci.
 3. Z odbioru robót i próby szczelności przewodów wodociągowych sporządzony zostanie stosowny protokół.
 4. Przed podpisaniem umowy o zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków, inwestor zobowiązany jest dostarczyć do ZGK Sp. z o.o. w Jelczu-Laskowicach inwentaryzację geodezyjną wykonanych przyłączy.
 5. Niniejsze warunki techniczne są jednocześnie zapewnieniem dostawy wody i odbioru ścieków.
 6. Powyższe warunki zachowują swoją ważność przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.

Sprawę prowadzi:
mgr Inż. Paweł Jankowski tel. 71 3035246, e-mail: pawel.jankowski@zgk-jelcz.pl

Z poważaniem
PREZES ZARZĄDU
mgr Władysław Łzubak