

UCHWAŁA NR XXXVI.268.2017
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU-LASKOWICACH

z dnia 28 lipca 2017 r.

zmieniająca uchwałę nr LIV/326/2006 Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach z dnia 24 października 2006 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Jelcz-Laskowice oraz nieruchomościami będącymi w użytkowaniu wieczystym Gminy Jelcz-Laskowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr LIV/326/2006 Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach z dnia 24 października 2006 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Jelcz-Laskowice oraz nieruchomościami będącymi w użytkowaniu wieczystym Gminy Jelcz-Laskowice wprowadza się następujące zmiany:

w § 15 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy lub najmu nieruchomości, na czas oznaczony do 5 lat w niżej wymienionych przypadkach:

- 1) umowa jest przedłużana dotychczasowemu dzierżawcy lub najemcy nieruchomości,
- 2) dzierżawa lub najem następuje na rzecz gminnych instytucji kultury i spółek komunalnych,
- 3) umowa jest zawierana na rzecz osób fizycznych lub prawnych prowadzących działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, wychowawczą lub sportowo-turystyczną, jeśli prowadzona działalność nie jest działalnością zarobkową,
- 4) umowa jest zawierana z osobą, która nabyła na własność obiekt posadowiony na dzierżawionym gruncie od poprzedniego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej


Beata Bejda