GMINA JELCZ-LASKOWICE
ul. Witosa 24
55-220 JELCZ-LASKOWICE
NIP 912-17-15-777

Jelcz-Laskowice 2017.05.29

BURMISTRZ JELCZA -LASKOWIC
ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na dzierżawę gruntu rolnego

Nr działki, AM obręb ewidencyjny	Powierzchnia ogółem /ha/	Klasa gruntu /ha/	Minimalny Roczny czynsz wywoławczy /q pszenicy/	Wadium /zł/	Minimalne postąpienie /q pszenicy/	Przeznaczenie nieruchomości w planie
59/6 AM-1 Kopalina	**0,4756**	RIVa-0,4756	2,99	100	1	Dla przedmiotowej nieruchomość brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obecnie teren użytkowany rolniczo.
20/4 AM-1 Miłocice Małe	**0,3154**	RIVb-0,3154	1,45	100	1	j.w.
49/1 AM-1 Grędzina	**2,3350**	RIVb-1,6050; ŁIV-0,3900 ŁV-0,3400	9,42	100	1	j.w.
20 AM-17 Jelcz	**0,8436**	ŁIII-0,0210; ŁIV-0,7816 Lz-0,0021; N-0,0389	3,50	100	1	j.w.
22 AM-17 Jelcz	**0,5608**	ŁIII-0,3975; ŁIV-0,1145 Lz-0,0488	3,31	100	1	j.w.
23 AM-17 Jelcz	**1,7521**	ŁIII-1,1294; ŁIV-0,6227	10,68	100	1	j.w.
25 AM-17 Jelcz	**0,5439**	ŁIII-0,4250; ŁIV-0,1189	3,52	100	1	j.w.
28 AM-17 Jelcz	**0,9946**	ŁIII-0,3826; ŁIV-0,2544 Lz-0,3576	3,80	100	1	j.w.
10 AM-20 Jelcz	**10,4132**	PsIV-4,7767; Lz-2,8712 N-2,7653	20,53	100	1	j.w.
16 AM-21 Jelcz	**12,6275**	ŁIV-0,3253; PsIV-2,320 PsV-2,1441; PsVI-0,4115 Lz-3,1960; N-4,1686	13,98	100	1	j.w.
2/2 AM-23 Jelcz	**2,1817**	PsIV-1,8604; PsV-0,3065 Lz-0,0148	8,32	100	1	j.w.
4/2 AM-23 Jelcz	**2,9247**	PsIV-2,6566; PsV-0,2681	11,71	100	1	j.w.
19/1 AM-1 Łęg	**2,0200**	RIIIa-0,43; RIVa-1,07 ŁIII-0,22; N-0,30	12,34	100	1	j.w.
19/2 AM-1 Łęg	**1,4100**	RIIIa-0,71; ŁIII-0,70	11,64	100	1	j.w.
27/3 AM-1 Łęg	**0,4200**	ŁIII-0,35; ŁIV-0,07	2,78	100	1	j.w.

- Powyższe informacje zostały podane na podstawie danych z ewidencji gruntów.
- Przetarg odbędzie się **dnia 04 lipca 2017 r. o godz. 9^{00}** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Jelczu-Laskowicach , ul. Witosa 24, pok. 11a.
- W przetargu mogą wziąć udział osoby, które nie zalegają z opłatami na rzecz Gminy Jelcz-Laskowice.
- Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium na konto Gminy w Banku Spółdzielczym w Oławie o/Jelcz-L-ce nr 39 95 85 0007 0020 0209 7563 0002 w terminie do dnia 28.06.2017 r. w wysokości określonej w ogłoszeniu o przetargu. W tytule wpłaty wadium należy podać nr działki. Za dokonanie wpłaty wadium przyjmuje się datę uznania na koncie gminy.
- Czynsz dzierżawny płatny jest za półrocze roku kalendarzowego z dołu.
- Okres dzierżawy 5 lat od daty podpisania umowy dzierżawy.
- Działki opisane w ogłoszeniu należy użytkować zgodnie z ich przeznaczeniem, bez możliwości zmiany użytku i klasy gruntu, które został określone w ewidencji gruntów i budynków.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Osobom, które przegrały przetarg, wpłacone wadium podlega zwrotowi najpóźniej w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
- W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi.
- Informacje w sprawie przetargu udzielane są w Urzędzie Miasta i Gminy w Jelczu-Laskowicach ul. Witosa 24 – pok. nr 14, tel. 71 3817156
- Burmistrz Miasta i Gminy zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnej przyczyny.

Z up. BURMISTRZA

Romuald Piórko
Zastępca Burmistrza