

BURMISTRZ JELCZA –LASKOWIC

ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na dzierżawę gruntu rolnego

Nr działki, AM obręb ewidencyjny	Pow. ogółem /ha/	Klasa gruntu /ha/	Roczny czynsz wywoławczy /q pszenicy/	Wadium /zł/	Minimalne postąpienie /q pszenicy/	Przeznaczenie nieruchomości w planie
12/3 AM-1 ŁEG	1,5600	RIIIa-1,20 LIII-0,36	13,41	100	1	Dla przedmiotowej nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obecnie teren użytkowany rolniczo
13/1 AM-1 ŁEG	2,600	RIIIa-2,66	25,00	100	1	Dla przedmiotowej nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obecnie teren użytkowany rolniczo
15/1 AM-1 ŁEG	0,9900	RIIIa-0,99	9,30	100	1	Dla przedmiotowej nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obecnie teren użytkowany rolniczo
16/2 AM-1 ŁEG	0,8000	RIIIa-0,80	7,52	100	1	Dla przedmiotowej nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obecnie teren użytkowany rolniczo
533/3 AM-5 MIŁOCICE	0,3747	RIV-a-0,3747	2,36	100	1	Dla przedmiotowej nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obecnie teren użytkowany rolniczo
500 AM-2 MIŁKOWICE OL.	1,1100	RIIIb-0,90 RV-0,21	7,35	100	1	Dla przedmiotowej nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obecnie teren użytkowany rolniczo
8 AM-40 LASKOWICE	0,8028	RV-0,8028	1,60	100	1	Zgodnie z MPZP Miłoszyce-Wschód -Uchwała Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach z dnia 26.07.2013 r. nr XXXVII.271.2013, działka położona jest na terenie oznaczonym I R-teren rolniczy.

- Powyższe informacje zostały podane na podstawie danych z ewidencji gruntów.
- Przetarg odbędzie się dnia **27.06.2017 r. o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Jelczu-Laskowicach, ul. Witosza 24, pok. 11 a.
- W przetargu mogą wziąć udział osoby, które nie zalegają z opłatami na rzecz Gminy Jelcz-Laskowice.
- Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium na konto w Banku Spółdzielczym w Oławie o/Jelcz-L- ce nr 39 95 85 0007 0020 0209 7563 0002 w terminie **do dnia 21.06.2017 r.** w wysokości określonej w ogłoszeniu o przetargu. W tytule wpłaty wadium należy podać nr działki.
- Za dokonanie wpłaty wadium przyjmuje się datę uznania na koncie gminy.
- Czynsz dzierżawny płatny jest za półrocze roku kalendarzowego z dołu.
- Okres dzierżawy 5 lat od daty podpisania umowy dzierżawy.

- Działki opisane w ogłoszeniu należy użytkować zgodnie z ich przeznaczeniem, bez możliwości zmiany użytku i klasy gruntu, które zostały określone w ewidencji gruntów i budynków.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Osobom, które przegrały przetarg, wpłacone wadium podlega zwrotowi najpóźniej w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
- W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi.
- Informacje w sprawie przetargu udzielane są w Urzędzie Miasta i Gminy w Jelczu-Laskowicach ul. Witosa 24 – pok. nr 14, tel. 381-71-56
- Burmistrz Miasta i Gminy zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnej przyczyny.

Z up. BURMISTRZA

Romuald Ziórko
Zastępca Burmistrza