
Spis treści opisu technicznego do projektu budowlanego.

Budowa siłowni plenerowej na terenie Placu Wrzosowego w Jelczu-Laskowicach.

ZAŁĄCZNIKI

1. Oświadczenie projektantów, o którym mowa w art.20 ust. 4 pkt.4 ustawy Prawo Budowlane,
2. Uprawnienia projektantów i zaświadczenia o przynależności do samorządu zawodowego,
3. Decyzja dotycząca ustalenia warunków zabudowy , Nr 72/2015 z dnia 21.05.2015r.
4. Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z dnia 17.06.2015r.
5. Informacja bioz,
6. Aktualna mapa geodezyjna.

ARCHITEKTURA

1. Dane ogólne
2. Podstawa opracowania dokumentacji
3. Ogólna charakterystyka inwestycji
 - 3.1. Lokalizacja
 - 3.2. Dane dot. wielkości obiektu
4. Opis stanu istniejącego.
5. Przedmiot i zakres inwestycji
6. Rozwiązania funkcjonalno-materiałowe
 - 6.1. Charakterystyka nawierzchni
 - 6.2. Wyposażenie siłowni plenerowej
 - 6.3. Zieleń
7. Informacja o wpływie inwestycji na środowisko.
8. Ochrona p. pożarowa.
9. Kwalifikacja inwestycji ze względu na sporządzanie planu bioz.
10. Informacja dot. odstępień od projektu budowlanego
11. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu.
12. Uwagi końcowe.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|---------------------------------------|-----------|
| 1. Projekt Zagospodarowania terenu | PB- A -01 |
| 2. Rzut podstawowy siłowni plenerowej | PB- A -02 |
| 3. Przekrój przez nawierzchnię | PB- A -03 |
| 4. Fundament | PB- A -04 |

ARCHITEKTURA

Opis techniczny do projektu budowlanego.

Budowa siłowni plenerowej na terenie Placu Wrzosowego w Jelczu-Laskowicach.

1. Dane ogólne

1.1. Inwestor:

Gmina Jelcz-Laskowice
ul. Wincentego Witosa 24
55-220 Jelcz-Laskowice

1.2. Obiekt: Siłownia plenerowa w Jelczu-Laskowice na Placu Wrzosowym

1.3. Adres: pl. Wrzosowy, Jelcz-Laskowice,
55-220 Jelcz-Laskowice
Działka 73, AM-36, Obręb: Laskowice

1.4. Stadium: Projekt budowlany

1.5. Autor:

architektura - inż. arch. Tomasz Gawron-Gawrzyński

2. Podstawa opracowania dokumentacji.

2.1. Umowa z Inwestorem.

2.2. Uzgodnienia z Inwestorem i projektantami branżowymi.

2.3. Notatki służbowe ze spotkań

2.4. Wytyczne materiałowe i instrukcje producentów.

3. Ogólna charakterystyka inwestycji

3.1. Lokalizacja

Siłownia plenerowa znajduje się na działce 73 pl. Wrzosowy przy ul. Rumiankowej gm. Jelcz-Laskowice. Siłownia zlokalizowana została po zachodniej części działki. Wejście na teren odbywa się od strony południowej.

3.2.2 Dane dot. wielkości obiektu

Powierzchnia naw. utwardzonej	125,70 m ²
-------------------------------	-----------------------

4. Opis stanu istniejącego

Teren opracowania stanowi część Placu Wrzosowego, terenu rekreacyjnego o nawierzchni trawiastej należącego do gminy Jelcz-Laskowice.

Na terenie rośnie grupa drzew nie kolidująca z przedmiotem opracowania (poza obszarem opracowania). Teren Placu Wrzosowego nie jest ogrodzony, otoczony jest chodnikiem i jezdnią z kostki betonowej.

Na terenie nie ma żadnych elementów infrastruktury technicznej, które mogłyby wchodzić w kolizję z przedmiotową inwestycją.

Elementy do demontażu:

Na terenie opracowania zlokalizowana jest huśtawka wahadłowa dwu osobowa oraz tablica informacyjna przeznaczone do demontażu.

5. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa plenerowej siłowni zewnętrznej składającego się z siedmiu urządzeń do ćwiczeń na nawierzchni utwardzonej, żwirowo-gliniastej.

6. Rozwiązania funkcjonalno-materiałowe

Zaprojektowano siłownię plenerową o utwardzonej nawierzchni żwirowo-gliniastej. Całość urządzeń została zaprojektowana w oparciu o bezpieczeństwo oraz rozwijanie sprawności ruchowej.

Realizację inwestycji zaproponowano w dwóch etapach zaznaczonych na rysunku nr 2.

6.1. Charakterystyka nawierzchni

Na konstrukcję nawierzchni siłowni przewidziano warstwę mieszanki optymalnej 0/10 żwirowo gliniastej grubości 5cm na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 15cm i podsypce z piasku 5cm.

Obrzeże z kostki betonowej w wym. 8/9/8 cm. Kolorystyka, jasny szary. Kostka ułożona na ławie betonowej wg części rysunkowej.

Nie przewiduje się zmiany sposobu odwadniania terenu. Ze względu na powierzchnię zieloną otaczającą inwestycję przewiduje się odwodnienie powierzchniowe. Należy jedynie zadbać o ukształtowanie nawierzchni w przekroju poprzecznym (3%), wyniesienie nawierzchni na 5cm nad teren oraz zlicowanie górnej powierzchni obrzeża z nawierzchnią dla sprawnego odprowadzenia wody z nawierzchni.

6.2. Wyposażenie siłowni plenerowej:

1. Urządzenie - Motyl

- Wymiary urządzenia 0,83 x 0,85 x 1,81 m (dł. x szer. x wys.),
- Wymiary powierzchni zderzenia 3,83 x 3,85 m,
- Konstrukcja nośna wykonana z rur stalowych okrągłych \varnothing 60,3x2,9mm,
- Siedzisko oraz oparcie wykonane z płyty z HDPE o grubości 15mm,
- Ramię do ćwiczeń wykonane z rury \varnothing 48,3x2,9mm z rączkami z pręta \varnothing 16 w osłonie z tworzywa sztucznego,
- Płynny przyrost oporu zapewniają bezobsługowe przeguby metalowo-gumowe,
- Konstrukcja posiada zabezpieczenie przed nagłym cofnięciem ramion urządzenia,
- Całość urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowana lakierem akrylowym strukturalnym,

2. Urządzenie - Wahadło

- Wymiary urządzenia 0,85 x 0,64 x 1,81 m (dł. x szer. x wys.),
- Wymiary powierzchni zderzenia 3,85 x 4,70 m,
- Konstrukcja nośna wykonana z rur stalowych okrągłych \varnothing 76,1x3,2mm oraz 48,3x2,9mm,
- Ramię wychylne wykonane z rur \varnothing 60,3x2,9mm oraz \varnothing 30x2mm,
- Urządzenie dodatkowe wyposażone w stopy z żywicy epoksydowej zapobiegające ześlizgnięciu się nogi,
- Uchwyt wykonany z rury \varnothing 30x2mm zapewnia stabilne podparcie podczas wykonywania ćwiczeń,
- Całość urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowana lakierem akrylowym strukturalnym.

3. Urządzenie do ćwiczeń mięśni brzucha

- Wymiary urządzenia 0,94 x 0,65 x 1,81 m (dł. x szer. x wys.)
- Wymiary powierzchni zderzenia 3,94 x 3,65 m
- Konstrukcja nośna wykonana z rury stalowej okrągłej \varnothing 57 x 2,9mm,
- Ramiona wyposażone są w rączki z pręta \varnothing 16 w osłonie z tworzywa sztucznego,
- Przedłużenie ramion wykonane z rury \varnothing 38 x 2,6mm, przeznaczone do wykonywania pompek w pionie,
- Oparcie wykonane z płyty HDPE o grubości 15mm,
- Całość urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie,
- Całość urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowana lakierem akrylowym strukturalnym,
- Urządzenie przeznaczone do montażu na Pylonie.

4. Urządzenie do ćwiczeń mięśni klatki piersiowej

- Wymiary urządzenia 1,01 x 0,84 x 1,81 m (dł. x szer. x wys.)
- Wymiary powierzchni zderzenia 4,01 x 3,84 m
- Konstrukcja nośna wykonana z rury okrągłej \varnothing 76,1 x 3,2mm,
- Ramię urządzenia wykonane z rury \varnothing 48,3 x 2,9mm z rączkami z pręta \varnothing 16 w osłonie z tworzywa sztucznego,
- Siedzisko wykonane z płyty HDPE o grubości 15mm,

- Płynny przyrost oporu zapewniają bezobsługowe przeguby metalowo-gumowe,
- Konstrukcja posiada zabezpieczenie przed nagłym cofnięciem ramion urządzenia,
- Całość urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowana lakierem akrylowym strukturalnym

5. Urządzenie - Biegacz

- Wymiary urządzenia 1,05 x 1,19 x 1,81 m (dł. x szer. x wys.)
- Wymiary powierzchni zderzenia 4,52 x 4,19 m
- Konstrukcja nośna wykonana z rur $\varnothing 88,9 \times 3,2\text{mm}$ oraz $\varnothing 76,1 \times 3,2\text{mm}$,
- Ramię wychylne biegacza wykonane z rury $\varnothing 48,3 \times 2,9\text{mm}$ ze stopami z żywicy epoksydowej zapobiegające ześlizgiwaniu się stopy,
- Uchwyt wykonany z rury $\varnothing 30 \times 2\text{mm}$ zapewnia stabilne podparcie podczas wykonywania ćwiczeń,
- Całość urządzenia zabezpieczona korozyjnie i dodatkowo malowana lakierem akrylowym strukturalnym,

6. Urządzenie - Drabinka

- Wymiary urządzenia 0,49 x 1,03 x 2,04 m (dł. x szer. x wys.)
- Wymiary powierzchni zderzenia 4,36 x 4,75 m
- Konstrukcja nośna wykonana z rury $\varnothing 48,3 \times 2,9\text{mm}$,
- Szczeble wykonane z rury $\varnothing 38 \times 2,6\text{mm}$,
- Całość urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowana lakierem akrylowym strukturalnym,
- Urządzenie przeznaczone do ćwiczenia mięśni ramion oraz wykorzystywane jako podpora przy ćwiczeniach rozciągających,

7. Urządzenie – Ławka do ćwiczeń mięśni ud

- Wymiary urządzenia 0,75 x 1,76 x 1,81 m (dł. x szer. x wys.)
- Wymiary powierzchni zderzenia 3,75 x 4,76 m
- Konstrukcja nośna wykonana z rur stalowych okrągłych $\varnothing 60,3 \times 2,9\text{mm}$ oraz $\varnothing 48,3 \times 2,9\text{mm}$,
- Ramię do ćwiczeń wykonane z rur $\varnothing 48,3 \times 2,9\text{mm}$ oraz $\varnothing 30 \times 2\text{mm}$,
- Siedzisko wykonane z płyty HDPE o grubości 15mm,
- Płynny przyrost oporu urządzenia zapewniają bezobsługowe przeguby metalowo-gumowe nie wymagające konserwacji,
- Całość urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowana lakierem akrylowym strukturalnym,
- Konstrukcja przeznaczona do ćwiczeń mięśni ud w pozycji leżącej na brzuchu lub na plecach

Fundamenty

Fundamenty oraz konstrukcja zostaną dostarczone wraz z urządzeniami przez producenta i wg. jego specyfikacji. Pylony do których montowane będą urządzenia wykonane z rury $\varnothing 90 \times 3,2\text{ mm}$, zabezpieczone antykorozyjnie i malowane proszkowo.

WSZYSKIE URZĄDZENIA I FUNDAMENTY MONTOWAĆ WG INSTRUKCJI PRODUCENTA.

Podane w projekcie parametry techniczne urządzeń są rozwiązaniami przykładowymi i mogą zostać zastąpione rozwiązaniami równoważnymi.

Wybrane urządzenia powinny posiadać niezbędne certyfikaty i atesty odpowiadające planowanemu ich przeznaczeniu.

6.3. Zieleń

Uzupełnienie nawierzchni trawiastej.

7. Informacja o wpływie inwestycji na środowisko.

W wyniku realizacji projektowanej inwestycji, a następnie eksploatacji obiektu nie przewiduje się jakiegokolwiek wpływu pogarszającego stan środowiska naturalnego lub mogącego spowodować jego zachwianie.

8. Ochrona p. pożarowa.

Wszystkie użyte materiały budowlane powinny być niepalne lub trudnozapalne oraz muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

9. Kwalifikacja inwestycji ze względu na sporządzanie planu bioz.

Roboty przewidziane dla wykonania przedmiotowej inwestycji, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z art. 21a prawa budowlanego i § 6 Rozporządzenia Min. Infrastruktury *w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*, nie wymagają sporządzania planu bioz.

10. Informacja dot. odstępień od projektu budowlanego (zgodnie z art.36a ustawy

Prawo Budowlane)

Projektant dopuszcza jako nieistotne odstępianie od projektu budowlanego:

- zmianę poziomą lokalizacji obiektu z tolerancją do 100cm pod rygorem spełnienia wszystkich obowiązujących przepisów i norm,
- zmianę rzędną lokalizacji obiektu z tolerancją do +/- 20cm pod rygorem spełnienia wszystkich obowiązujących przepisów i norm.

11. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu.

Ze względu na powierzchniowy charakter obiektu budowlanego, który nie wymaga pozwolenia na budowę (Ustawa Prawo Budowlane, rozdz. 4, art. 29.1, ust. 9), a także wykonanie wymiany gruntu pod obiektem nie stosuje się wymogów badania i orzeczenia warunków geotechnicznych posadowienia obiektu budowlanego.

12. Uwagi końcowe

- Zastosowane rozwiązania projektowe mogą być, za zgodą projektantów, zastąpione przez inne zbliżone z uwzględnieniem wynikających z tych zmian konsekwencji.
- Wszystkie użyte materiały powinny odpowiadać atestom technicznym zgodnie z odpowiednimi normami.
- Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami producentów oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.
- Każdorazowe wykorzystanie niniejszej dokumentacji winno odbyć się za zgodą i wiedzą autorów.

Opracował

Tomasz Gawron-Gawrzyński