



**PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA**

**arch. EMILIA RODZIŃSKA**

51-682 WROCŁAW, Ul. Mierosławskiego 10/1, tel./fax 372 86 17, tel. 0601 58 08 63, emirod@poczta.onet.pl

## **PROJEKT BUDOWLANY**

**TEMAT: PROJEKT ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH**

**OBIEKT: PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA (BUDYNEK STAREJ SZKOŁY)**

**ADRES: MIŁOSZYCE, UL. GŁÓWNA 24, DZ. NR 520/19 AM-2**

**INWESTOR: GMINA JELCZ-LASKOWICE  
UL. WITOSA 24; 55-230 JELCZ-LASKOWICE**

**AUTOR:** mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA nr upr. 335/92/UW  
**SPRAWDZIŁA:** mgr inż. arch. AGNIESZKA SZYMANKIEWICZ nr upr. 188/00/DUW  
**asystent:** mgr inż. arch. AGNIESZKA PELC-TRZĘSICKA

## II. TECZKA ZAWIERA:

I. STRONA TYTUŁOWA.....	
II. SPIS TREŚCI.....	1
III. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE:	
1) Oświadczenie O5.....	2
2) Zaświadczenia projektantów z Izby branżowych.....	3-6
3) Uprawnienia projektantów.....	7-13
4) Decyzja 233/10 z dnia 01.12.2010r.....	14-15
5) Postanowienie nr 726 z dnia 23.09.2011r.....	16-17
6) Postanowienie nr 727 z dnia 23.09.2011r.....	18-20
IV. OPIS TECHNICZNY.....	21-24
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	
1. Plan sytuowania budynku	1:1000.....25
2. Rzuty i przekrój	1:100.....26
E1. Schemat oddymiania klatki schodowej	.....27

**O Ś W I A D C Z E N I E**

**Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003r Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami)**

**O Ś W I A D C Z A M**

że projekt budowlany

**PROJEKT ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH  
W PUBLICZNEJ SZKOLE PODSTAWOWEJ  
(BUDYNEK STAREJ SZKOŁY)  
ZLOKALIZOWANEJ W MIŁOSZYCACH PRZY UL. GŁÓWNEJ 24  
NA DZ. NR 520/19 AM-2**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Sprawdzający:

# **OPIS TECHNICZNY.**

## **1. TEMAT OPRACOWANIA.**

Tematem opracowania jest projekt budowlany zabezpieczeń przeciwpożarowych w wolnostojącym budynku Szkoły Podstawowej (budynek starej szkoły) zlokalizowanym w Miłoszycach przy ul. Głównej 24 na działce nr 520/19 AM-2.

## **2. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

- umowa z Inwestorem;
- inwentaryzacja oraz wizja lokalna wykonana w lipcu 2011 roku;
- Decyzja 233/10 Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Oławie z dnia 1 grudnia 2010 roku;
- Postanowienie nr 726/2011 Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu z dnia 23 września 2011 roku;
- Postanowienie nr 727/2011 Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu z dnia 23 września 2011 roku;
- mapa do celów opiniodawczych;
- obowiązujące normy i przepisy, w szczególności:
  - Dz. U. nr 75z dnia 12 kwietnia 2002 r. (rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie);
  - Dz. U. nr 109 poz. 719 z 06 czerwca 2010 r. (rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów).

## **3. OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.**

Obiekt będący tematem zainwestowania jest budynkiem wolnostojącym zlokalizowanym na działce nr 520/19 w Miłoszycach (gmina Jelcz Laskowice) przy ul. Głównej 24.

Na terenie działki nr 520/19 znajduje się również budynek nowej szkoły oddalony od opracowywanego obiektu o 2,80m oraz niewielki budynek gospodarczy.

Odległości od obiektów sąsiadujących:

- 16,80m od budynku usługowo-handlowego na sąsiedniej działce;
- 17,50m od budynku mieszkalnego na sąsiedniej działce;

Droga pożarowa nie jest wymagana. Ulica Główna przebiegająca w odległości 5,5m od budynku umożliwia dogodny dojazd jednostkom straży pożarnej.

#### **4. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.**

Budynek szkoły wybudowany został na początku ubiegłego stulecia w technologii tradycyjnej. Konstrukcję nośną stanowią ściany murowane z cegły ceramicznej. Stropy drewniane. Obiekt jest dwukondygnacyjny bez podpiwniczenia. Przekryty jest dachem dwuspadowym, pokrytym dachówką ceramiczną. Jego stan techniczny ocenia się jako dobry – budynek jest stale użytkowany i na bieżąco modernizowany. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz c.o.

Budynek ma wysokość 7,60 m. Zaliczony jest do grupy budynków niskich (N), a ze względu na sposób użytkowania do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Nie występują w nim pomieszczenia oraz strefy zagrożone wybuchem. Obiekt stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 284m<sup>2</sup>. Wymagana klasa odporności pożarowej „D”.

#### **5. PLANOWANY ZAKRES PRAC.**

Zgodnie z Decyzją 233/10 Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Oławie z dnia 1-go grudnia 2010 roku, Postanowieniem nr 726/2011 Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu z dnia 23-go września 2011 roku oraz Postanowieniem nr 727/2011 Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu z dnia 23-go września 2011 roku przewiduje się wykonanie następujących prac mających na celu poprawę ochrony przeciwpożarowej w budynku szkoły:

- ✓ wykonanie oddymiania klatki schodowej poprzez zamontowanie dwóch okien otwieranych automatycznie za pomocą systemu wykrywania dymu, zamontowanych w miejsce istniejących otworów okiennych; należy zastosować 2 okna oddymiające o wymiarach 1120x1850, uchylane na zewnątrz (pow. okna – 0.584m<sup>2</sup>); na potrzeby projektu przyjęto okna certyfikowane NSHEV (z siłownikiem) PCV w kolorze białym; do napowietrzania przyjęto drzwi wejściowe;
- ✓ zainstalowanie drzwi prowadzących na nieużytkowy strych o klasie odporności ogniowej EI30; należy zastosować drzwi w okleinie CPL HQ (w kolorze buku lub klonu); ościeżnica metalowa;
- ✓ obudowanie schodów płytami GKF; (stopnie schodów są pokryte blachą aluminiową);

#### **6. UWAGI KOŃCOWE.**

- Inwestycja nie wymaga sporządzenia planu BIOZ.
- Stosować materiały posiadające odpowiednie aprobaty i atesty.
- Roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz wytycznymi producentów zastosowanych materiałów.
- Ewentualne niejasności wynikające w trakcie realizacji inwestycji konsultować z projektantem.
- Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (Art. 36a Prawa Budowlanego).

Opracowała:  
mgr inż. arch. Emilia Rodzińska

# **INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

## **I ZAŁOŻENIA DO PROJEKTU**

### **1.1. Przedmiot opracowania**

Opracowanie obejmuje projekt budowlany instalacji oddymiającej klatki schodowej wchodzącej w system zabezpieczeń przeciwpożarowych w Publicznej Szkole Podstawowej (budynek starej szkoły) przy ul. Głównej 24 w Miłoszycach.

### **1.2. Podstawa opracowania**

- umowa i zlecenie na wykonanie dokumentacji projektowej
- podkłady architektoniczno – budowlane
- uzgodnienia międzybranżowe
- obowiązujące normy i przepisy

### **1.3. Zakres opracowania**

- instalacje oddymiania klatki schodowej
- instalacja ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym
- uwagi końcowe

## **II OPIS TECHNICZNY**

### **2.1. Instalacja oddymiania klatki schodowej**

Zasilanie centralki oddymiającej CKD umieszczonej na I piętrze wykonać sprzed wyłącznika głównego obiektu znajdującego się w rozdzielnicy „TE” na parterze.

Przewody zasilające centralkę oddymiającą typu HDGs 3 x 2,5 prowadzić w rurkach RL 28 p/t.

Z centralki zasilane będą: siłowniki, przyciski alarmowe, czujki dymowe i alternatywnie przycisk przewietrzania (po decyzji Inwestora).

Instalacja uruchamiana będzie po podaniu kryterium alarmu z czujki optycznej dymu, wchodzącej w skład przewidywanego systemu sygnalizacji oddymiania lub w sposób ręczny z przycisków oddymiania zlokalizowanych na klatkach schodowych na parterze i I piętrze.

Wszystkie projektowane urządzenia posiadają aktualne certyfikaty zgodności CNOBOP i/lub atesty Instytutu Techniki Budowlanej.

Przy wykonywaniu instalacji oddymiania należy przestrzegać postanowień normy BN-84/8984-10 a także wymagań obowiązujących przepisów.

### **2.2. Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym**

Zastosowano SAMOCZYNNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA zrealizowane za pomocą wyłączników nadprądowych serii S300.

Ochronie podlegają: metalowe obudowy urządzeń elektrycznych, kołki ochronne gniazd wtykowych.

Przewodu ochronnego nie można przerywać łącznikami ani zabezpieczać.

### **2.3. Uwagi końcowe**

Wszystkie roboty elektryczne należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Skuteczność środków ochrony przeciwporażeniowej oraz poprawność działania systemu oddymiającego należy sprawdzić pomiarowo.

Opracował:

Tadeusz Piotrowicz