

**UCHWAŁA NR XXII.152.2012**  
**RADY MIEJSKIEJ W JELCZU-LASKOWICACH**

z dnia 30 marca 2012 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2012 r., poz.83), Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwała, co następuje

**§ 1.**

- 1) Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym i ich następcą prawnym 90% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę.
- 2) Bonifikaty, o której mowa w pkt 1 niniejszej uchwały, udziela się tym użytkownikom wieczystym, którzy zobowiążą się do jednorazowego wniesienia całej należności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
- 3) Warunkiem udzielenia użytkownikom wieczystym bonifikaty, o której mowa w pkt 1 niniejszej uchwały, jest brak zaległości finansowych tytułem podatku od nieruchomości oraz opłat za użytkowanie wieczyste wobec Gminy Jelcz-Laskowice.

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w przypadku zamiany nieruchomości na inną nieruchomość przeznaczoną na cele mieszkaniowe.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Jelczu-  
Laskowicach

  
**Henryk Koch**